



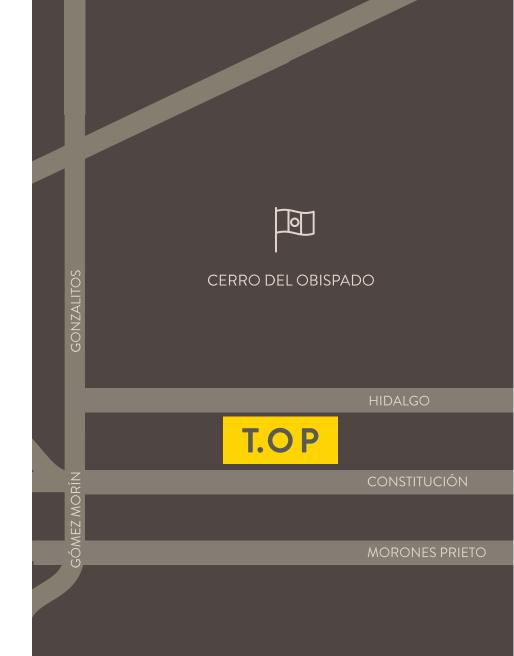


# T.OP EXTRAORDINARIA UBICACIÓN

Conectado a las principales avenidas, y muy cerca de un gran ícono de nuestra ciudad: El Obispado.

- -La primera zona residencial de Monterrey
- -Una de las colonias más históricas de la ciudad
- -Acceso y salidas: Av. Constitución y Av. Miguel Hidalgo

AV. HIDALGO #2404, COLONIA OBISPADO, MTY, N.L, AL PONIENTE DEL CENTRO DE LA CIUDAD DE MTY. AL NORTE DEL RÍO SANTA CATARINA.



### UN LUGAR PARA VISIONARIOS

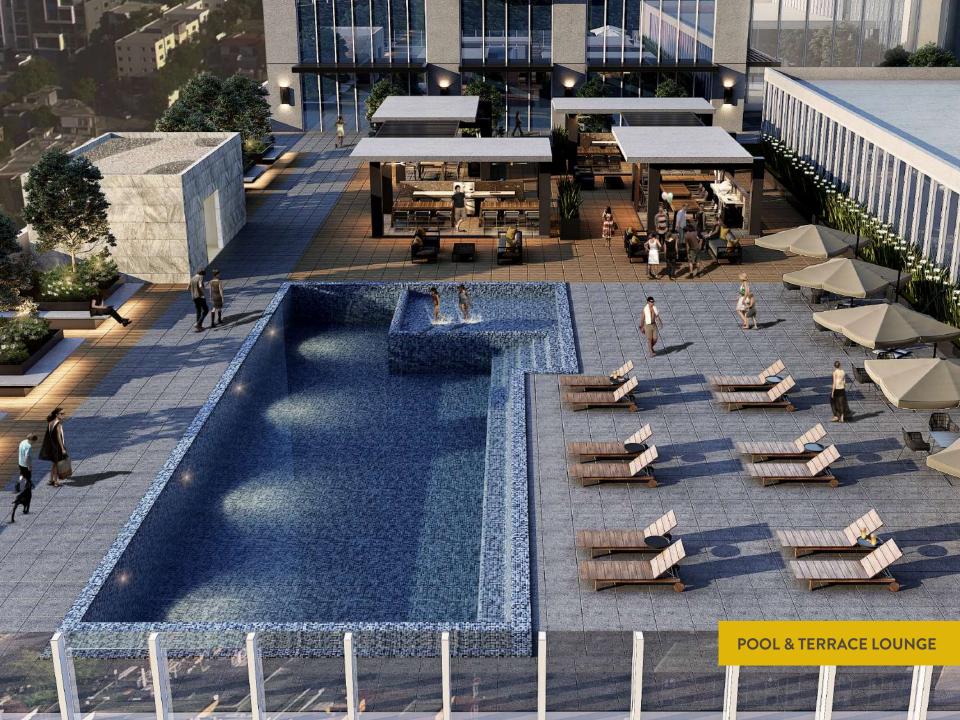
La torre residencial cuenta con departamentos de 86 a 331 m²

Amenidades complementarias y únicas en la zona, permitirán disfrutar de nuevas experiencias pensadas para cada tipo de habitante:

- -Lobby
- -Alberca
- -Área de asadores
- -Salas exteriores
- -Ludoteca
- -Guest suites
- $\hbox{-Juegos infantiles} \\$
- -Gym
- -Sky Lounge
- -Sky Terrace















## T.OP EXPERIENCIA

**DE VIDA** 

Además de ofrecer una variedad de amenidades, el proyecto vertical con mayor altura en Latinoamérica contará con oficinas, hotel y locales comerciales que complementarán tu experiencia de vida:

- -Tim Hortons
- -7-Eleven
- -Farmacia especializada
- -Kraken barber club
- -11:11 fitness
- -Wework
- -Hotel Hilton



## T.OP DISTRIBUCIONES

#### DEPARTAMENTO TIPO A

#### Características:

118 m<sup>2</sup>

- 1. Comedor
- 2. Sala
- 3. Cocina
- 4. Flex room:

Área que a la necesidad del cliente puede ser bar, alcoba, estudio, sala de tv o bodega.

- 5. Recámara secundaria con baño completo
- 6. Recámara principal con baño completo y walking closet
- 7. Lavandería interior
- 8. Balcón





#### DEPARTAMENTO TIPO B

#### Características:

 $101 \, m^2$ 

- 1. Comedor
- 2. Sala
- 3. Cocina
- 4. Recámara secundaria con baño completo
- 5. Recámara principal con baño completo y walking closet
- 6. Lavandería interior
- 7. Balcón





#### DEPARTAMENTO TIPO C

#### Características:

118 m<sup>2</sup>

- -2 recámaras + flex room (bar,alcoba, estudio, sala de tv, bodega)
- -2 baños completos
- -Lavandería interior
- -Balcón
- -Vista: Sierra Madre y Cerro de la Silla.



#### DEPARTAMENTO TIPO D

#### Características:

113 m<sup>2</sup>

- 1. Comedor
- 2. Sala
- 3. Cocina
- 4. Flex room:

Área que a la necesidad del cliente puede ser bar, estudio o bodega.

- 5. Recámara secundaria con baño completo
- 6. Recámara principal con baño completo y walking closet
- 7. Lavandería interior
- 8. Balcón





#### DEPARTAMENTO TIPO E

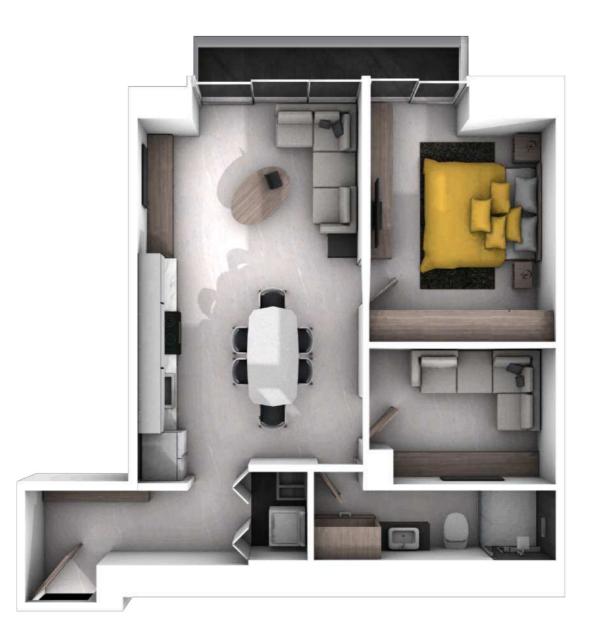
#### Características:

 $86 \, m^2$ 

- 1. Comedor
- 2. Sala
- 3. Cocina
- 4. Flex room:

Área que a la necesidad del cliente puede ser bar, alcoba, estudio, sala de tv o bodega.

- 6. Recámara principal
- 7. Lavandería interior
- 8. Balcón





#### DEPARTAMENTO TIPO F

#### Características:

 $109 \, m^2$ 

- 1. Comedor
- 2. Sala
- 3. Cocina
- 4. Flex room:

Área que a la necesidad del cliente puede ser bar, estudio o bodega.

- 5. Recámara secundaria con baño completo
- 6. Recámara principal con baño completo y walking closet
- 7. Lavandería interior
- 8. Balcón



