



MUÑIZ
175

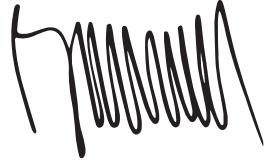
Bienvenidos

ESPARQ EOM se crea hace 45 años con el compromiso de desarrollar espacios únicos para disfrutar del mejor estilo de vida. Elegimos cuidadosamente las mejores ubicaciones y diseñamos nuestros edificios con mucha dedicación para que perduren en el tiempo. Incorporamos en nuestros proyectos soluciones creativas que suman lo mejor del diseño arquitectónico, materiales innovadores y lo más actual de la tecnología, todo con la finalidad de crear espacios residenciales que formarán parte de la vida de nuestros clientes.

ESPARQ forma parte de EOM Grupo, holding peruana fundada en el año 2008 sobre la experiencia de empresas con 50 años de reconocida actividad profesional. A través de sus empresas, actúa a nivel nacional en la ejecución de obras para clientes privados y públicos en la construcción de infraestructura, edificación, promoción inmobiliaria e inversión en el desarrollo de nuevos negocios.

En un edificio de ESPARQ EOM encontrarás todo nuestro valor agregado: ubicaciones exclusivas con óptimas distribuciones internas acorde al estilo de vida de nuestros clientes, así como la personalización de los departamentos al gusto del cliente permitiendo que cada uno de ellos pueda adecuar la arquitectura interior y los acabados a su gusto. En esta ocasión, nos llena de satisfacción presentarles nuestro proyecto Muñiz 175.

Atentamente,



Enrique Espinosa B.

45 años personalizando la vivienda en San Isidro

ESPARQ
EOM

ESPARQ EOM ha diseñado, promovido y construido en los últimos 10 años más de 250 propiedades exclusivas en **San Isidro**. Hemos creado **Muñiz 175** sobre esta sólida experiencia.

Nuestra trayectoria nos permite ofrecer espacios altamente personalizados desde la primera vista. Complementariamente, el servicio de personalización de acabados que ofrecemos permite llevar el diseño de detalle a un siguiente nivel.



Departamentos Personalizados en la Mejor Zona de San Isidro

MUÑIZ
175

Muñiz 175 te da la bienvenida a través de un generoso atrio a doble altura que acompañado de un cuidado paisajismo permite el ingreso a cada uno de los dos lobby principales: **Cervantes 626 y Muñiz 175**. Cada lobby refleja el estilo de las propiedades que alberga: dinámico y actual; tradicional y elegante.

Muñiz 175 te invita a disfrutar cada una de las residencias que ofrecemos, plenas de iluminación natural y con amplias terrazas para gozar de una tranquila vida en la zona de **San Gabriel**.

Deseamos que compartas con nosotros la experiencia de **Muñiz 175**, el hogar ideal en la mejor ubicación.

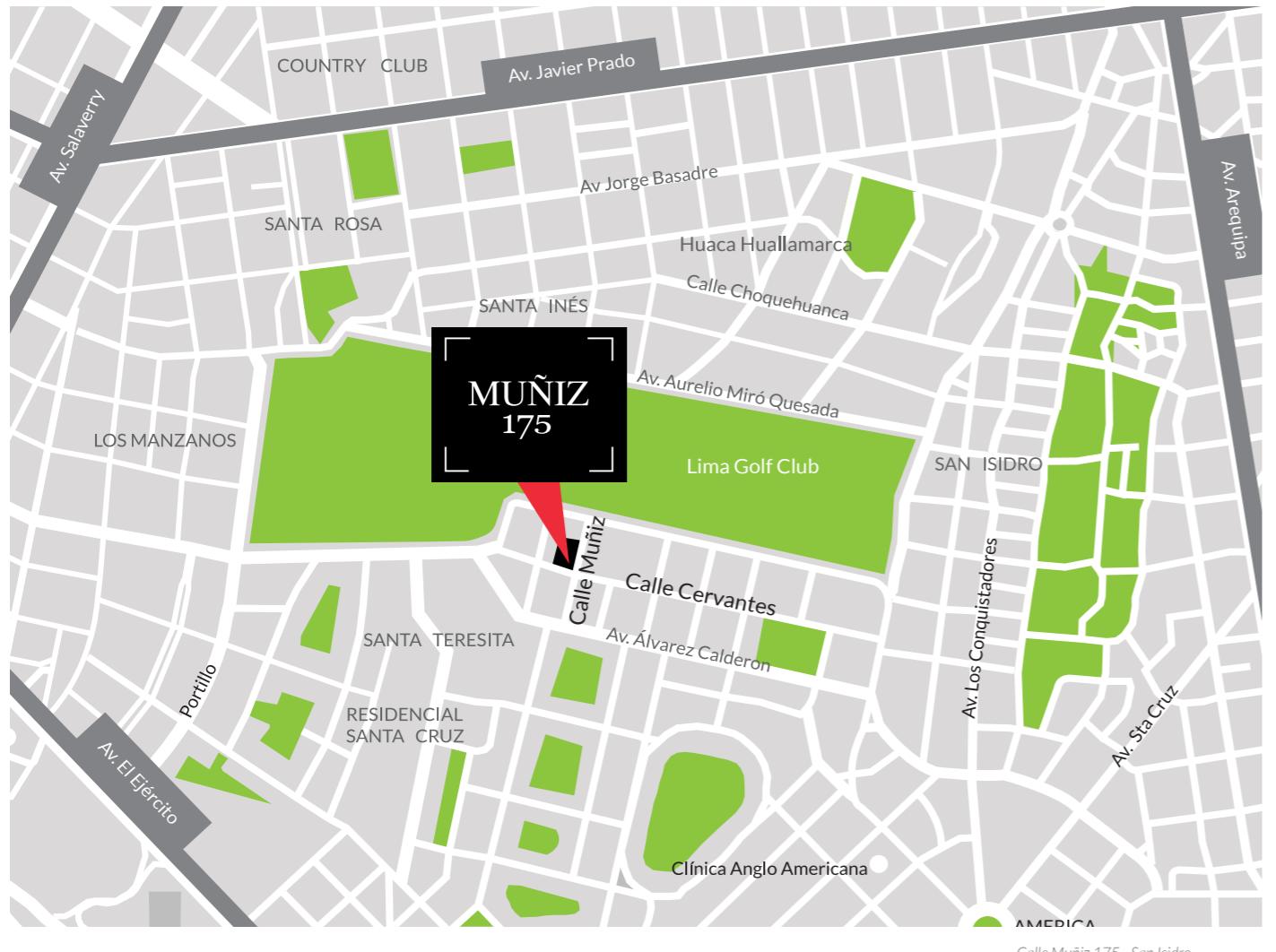


Vista General

Imagen Referencial

La Mejor Zona de San Isidro, San Gabriel

Muñiz 175 complementa la exclusividad de **San Gabriel** con un edificio sobrio y elegante ubicado en el cruce de la tradicional calle Cervantes y la calle Muñiz. Ubicado muy cerca del **Parque Roosevelt** y su **boulevard** y a pocos pasos del **Lima Golf Club**, ofrece un estilo de vida residencial. Al mismo tiempo, su cercanía al principal centro empresarial de la ciudad y a los mejores hoteles potencia su carácter cosmopolita.



Calle Muñiz 175 - San Isidro



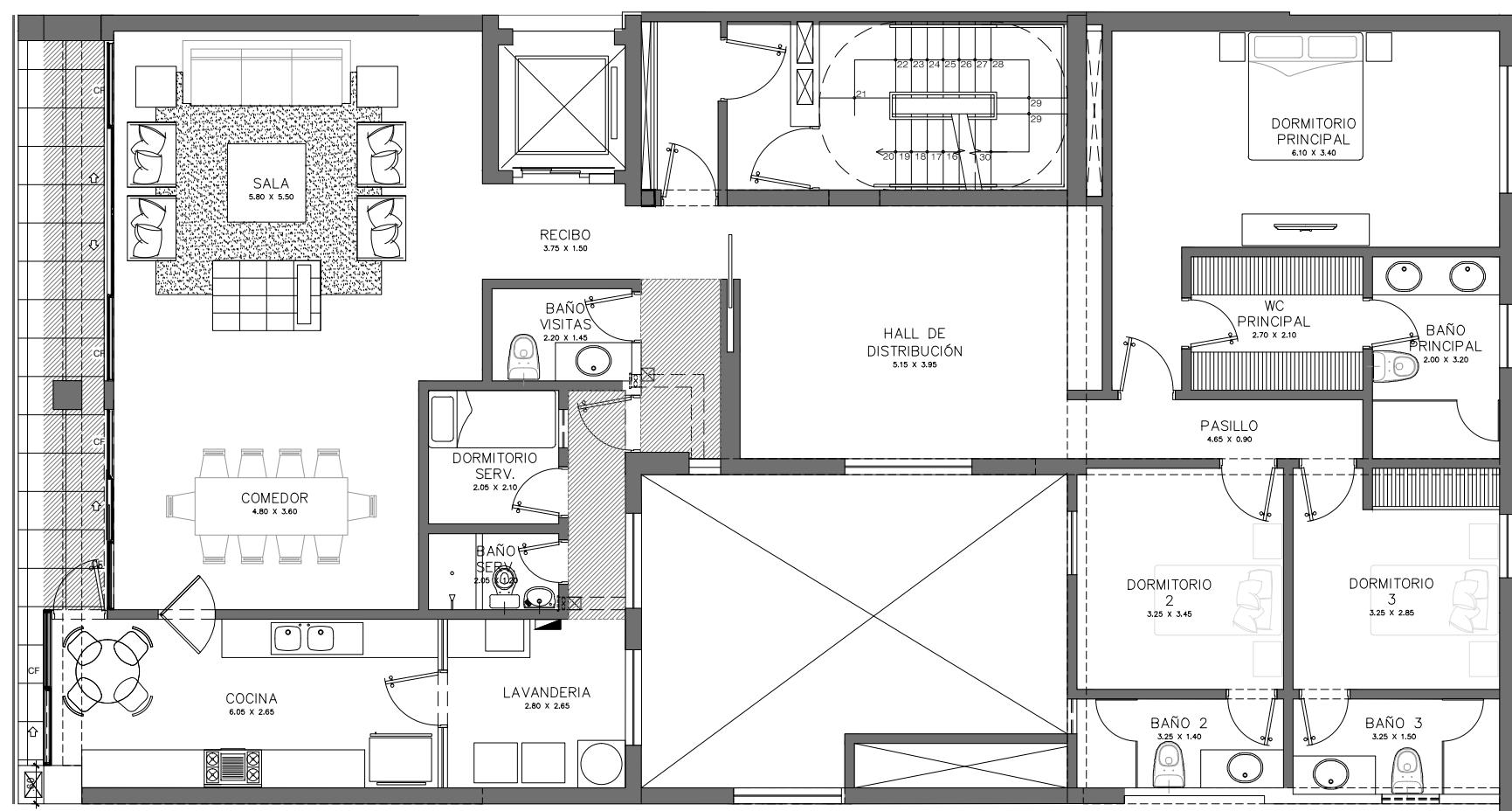
Unmismo Espacio, Dos estilos de Vida

Cervantes 626 es el lado más contemporáneo de **San Gabriel** donde podrás encontrar departamentos desde 127 m² ideales para un estilo de vida dinámico y actual. Cada uno de los ambientes de estas propiedades ofrecen el mejor uso del espacio interior y una especial atención a los acabados.



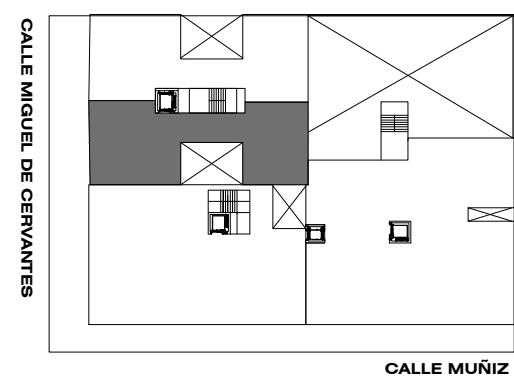
Muñiz 175 el lado más tradicional de **San Gabriel** que ofrece departamentos desde 310 m² diseñados para un estilo de vida tradicional y elegante. Cada una de las residencias ha sido cuidadosamente creada pensando en la correcta relación de ambientes y el cuidado por el detalle. Complementariamente, el servicio de personalización de **ESPARQ EOM** permite llevar el diseño a un siguiente nivel.

A solicitud, podrá encontrar departamentos singulares en **Muñiz 175**.



EDIFICIO MUÑIZ 175

FLAT 203
SEGUNDO PISO
AREA OCUPADA: 230.30 m²
AREA TECHADA: 230.30 m²
INCLUYE: 3 COCHERAS EN PARALELO
1 DEPÓSITO



INGRESO POR CALLE MUÑIZ

*Información referencial sujeta a cambio (no incluye mobiliario)



EOM GRUPO

CIESA
EOM

CLASEM
EOM

ESPARQ
EOM

INVESTIN
EOM