



MAIA  
τεμοζόν



# MAIA

## TEMOZÓN

Es un complejo privado de 36 modernos departamentos ubicados en Temozón norte, zona de alta plusvalía en la ciudad de Mérida. Cuenta con caseta de vigilancia las 24 horas.

Con una distribución funcional se encuentra dividido en 2 edificios horizontales de 3 niveles, habiendo 24 departamentos de dos recamaras y 12 de una recamara, ambas modalidades presentes en cada uno de los niveles, todos con impecables acabados naturales como chucum y mesetas de granito. Logrando un estilo de belleza original que ofrece seguridad y bienestar.

Cuenta con servicios de infraestructura de primera calidad como son luz eléctrica subterránea, área de lavado con salidas de agua caliente y fría, drenaje sanitario, entre otros.

Cada espacio ha sido analizado y pensado para brindar una excelente calidad de vida, haciendo que su diseño inteligente sea sobresaliente. Es un proyecto responsable que asegura la completa seguridad del propietario, creando una sensación de paz y tranquilidad.



El departamento de tus sueños.



# Características:

Acabados de Lujo.

Focos LED.

Variedad en Dimensión y Precios.

Cajones de Estacionamiento para Visitas.

Servicios Subterráneos.

Privada con Seguridad 24 horas

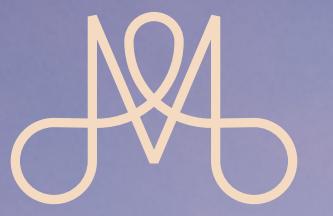
Acabados a Detalle.

Terraza y Piscina en Planta Baja

Terraza en Planta Alta

Medidas de Seguridad en Regla





Un ambiente inigualable.







MO



MB





AM

Disfruta de tu área social abriendo los ventanales para una agradable ventilación y luz natural.

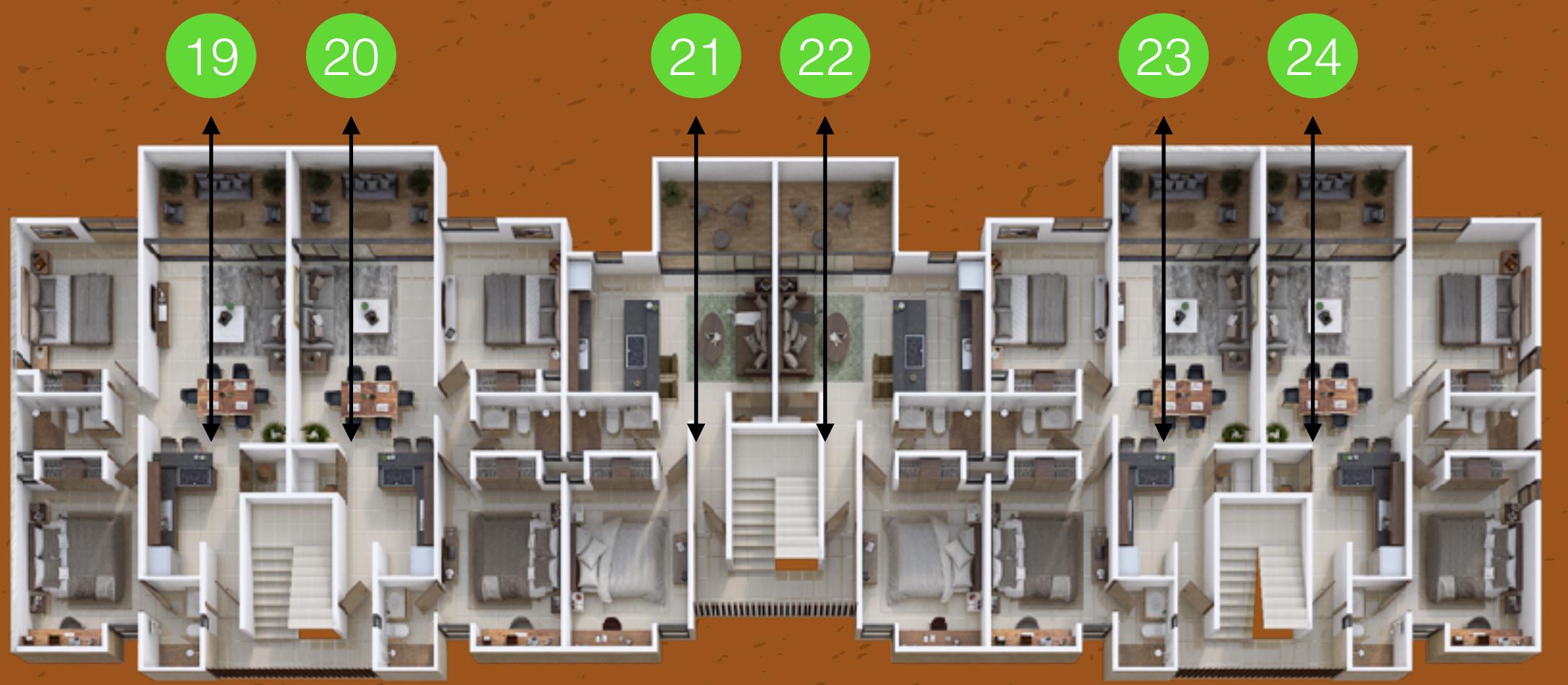
Convive al aire libre en una cómoda terraza, con acabados naturales que crean un ambiente ameno y relajado.





maia temozón

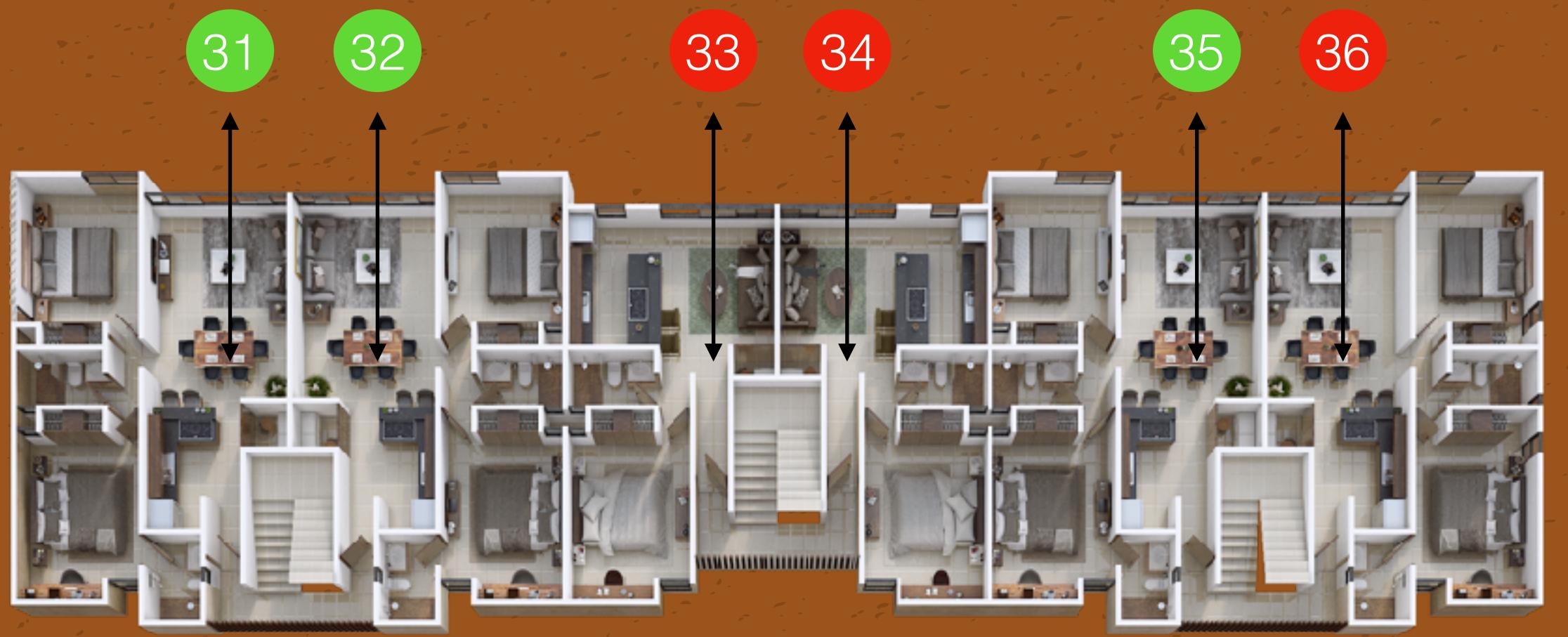




Los renders son ilustrativos.

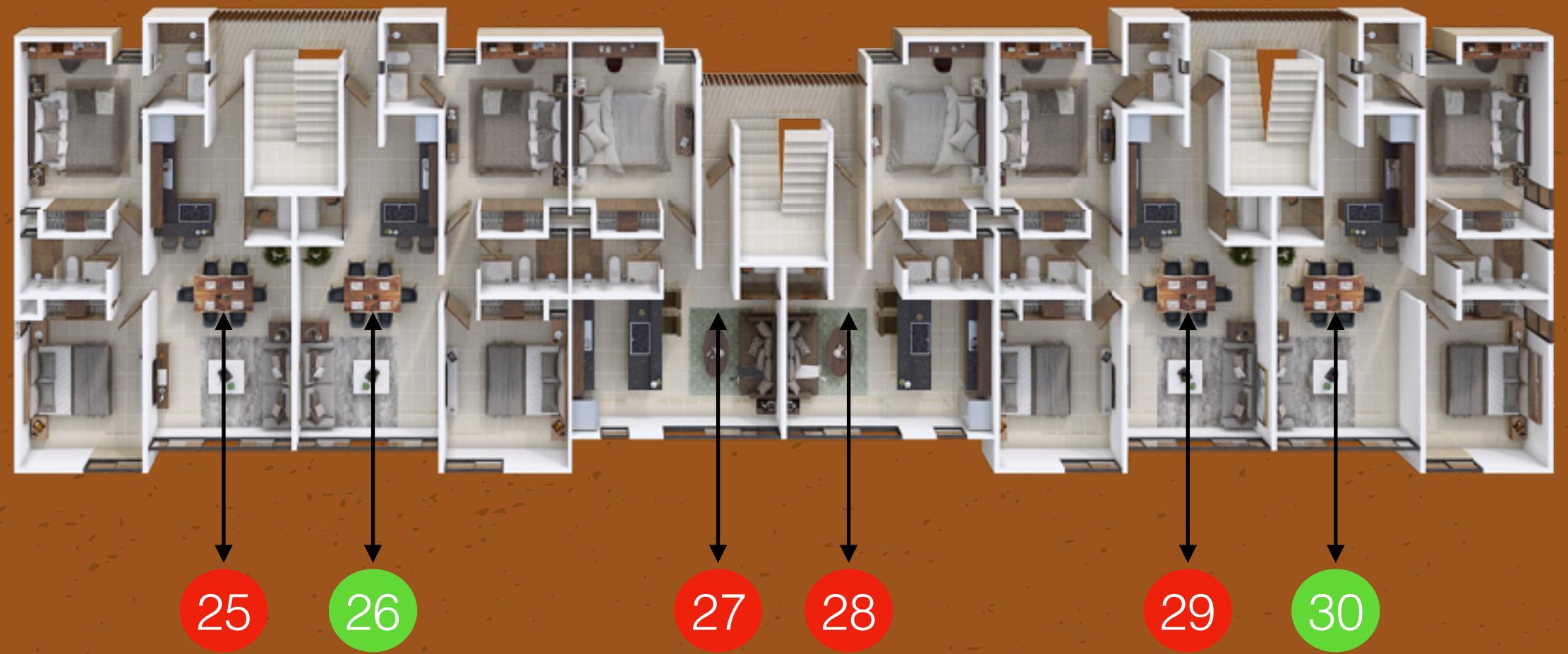
## Planta 2

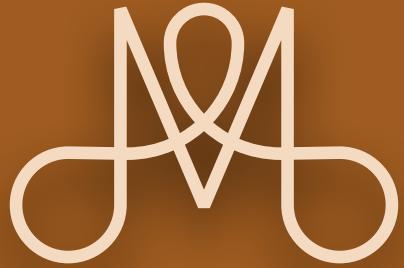




Los renders son ilustrativos.

## Planta 3





	m2	PRECIO	RECÁMARAS	% PROMESA	FECHA ENTREGA	EDIFICIO	DISPONIBILIDAD	PISCINA	TERRAZA
<b>PLANTA BAJA</b>									
DEPARTAMENTO 1	92.46	MX \$ 1,730,000.00	2	30%	OCTUBRE 2021	DERECHO	VENDIDO	✓	✓
DEPARTAMENTO 2	91.70	MX \$ 1,730,000.00	2	30%	OCTUBRE 2021	DERECHO	VENDIDO	✓	✓
DEPARTAMENTO 3	61.05	MX \$ 1,360,000.00	1	30%	OCTUBRE 2021	DERECHO	DISPONIBLE	✓	✓
DEPARTAMENTO 4	61.05	MX \$ 1,360,000.00	1	30%	OCTUBRE 2021	DERECHO	DISPONIBLE	✓	✓
DEPARTAMENTO 5	91.70	MX \$ 1,730,000.00	2	30%	OCTUBRE 2021	DERECHO	VENDIDO	✓	✓
DEPARTAMENTO 6	92.46	MX \$ 1,730,000.00	2	30%	OCTUBRE 2021	DERECHO	VENDIDO	✓	✓
DEPARTAMENTO 7	92.45	MX \$ 1,730,000.00	2	30%	MARZO 2022	IZQUIERDO	VENDIDO	✓	✓
DEPARTAMENTO 8	91.70	MX \$ 1,730,000.00	2	30%	MARZO 2022	IZQUIERDO	VENDIDO	✓	✓
DEPARTAMENTO 9	61.05	MX \$ 1,360,000.00	1	30%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✓	✓
DEPARTAMENTO 10	61.05	MX \$ 1,360,000.00	1	30%	MARZO 2022	IZQUIERDO	VENDIDO	✓	✓
DEPARTAMENTO 11	91.70	MX \$ 1,730,000.00	2	30%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✓	✓
DEPARTAMENTO 12	92.46	MX \$ 1,730,000.00	2	30%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✓	✓
<b>SEGUNDA PLANTA</b>									
DEPARTAMENTO 13	81.85	MX \$ 1,495,000.00	2	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	APARTADO	✗	✓
DEPARTAMENTO 14	81.09	MX \$ 1,495,000.00	2	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	VENDIDO	✗	✓
DEPARTAMENTO 15	52.21	MX \$ 1,260,000.00	1	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	DISPONIBLE	✗	✓
DEPARTAMENTO 16	52.21	MX \$ 1,260,000.00	1	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	APARTADO	✗	✓
DEPARTAMENTO 17	81.09	MX \$ 1,495,000.00	2	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	DISPONIBLE	✗	✓
DEPARTAMENTO 18	81.85	MX \$ 1,495,000.00	2	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	DISPONIBLE	✗	✓
DEPARTAMENTO 19	81.85	MX \$ 1,495,000.00	2	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✗	✓
DEPARTAMENTO 20	81.09	MX \$ 1,495,000.00	2	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✗	✓
DEPARTAMENTO 21	52.21	MX \$ 1,260,000.00	1	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✗	✓
DEPARTAMENTO 22	52.21	MX \$ 1,260,000.00	1	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✗	✓
DEPARTAMENTO 23	81.09	MX \$ 1,495,000.00	2	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✗	✓
DEPARTAMENTO 24	81.85	MX \$ 1,495,000.00	2	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✗	✓
<b>TERCERA PLANTA</b>									
DEPARTAMENTO 25	81.85	MX \$ 1,380,000.00	2	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	VENDIDO	✗	✗
DEPARTAMENTO 26	81.09	MX \$ 1,380,000.00	2	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	DISPONIBLE	✗	✗
DEPARTAMENTO 27	52.21	MX \$ 999,999.00	1	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	VENDIDO	✗	✗
DEPARTAMENTO 28	52.21	MX \$ 999,999.00	1	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	APARTADO	✗	✗
DEPARTAMENTO 29	81.09	MX \$ 1,380,000.00	2	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	APARTADO	✗	✗
DEPARTAMENTO 30	81.85	MX \$ 1,380,000.00	2	20%	OCTUBRE 2021	DERECHO	DISPONIBLE	✗	✗
DEPARTAMENTO 31	81.85	MX \$ 1,380,000.00	2	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✗	✗
DEPARTAMENTO 32	81.09	MX \$ 1,380,000.00	2	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✗	✗
DEPARTAMENTO 33	52.21	MX \$ 999,999.00	1	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	VENDIDO	✗	✗
DEPARTAMENTO 34	52.21	MX \$ 999,999.00	1	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	VENDIDO	✗	✗
DEPARTAMENTO 35	81.09	MX \$ 1,380,000.00	2	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	DISPONIBLE	✗	✗
DEPARTAMENTO 36	81.85	MX \$ 1,380,000.00	2	20%	MARZO 2022	IZQUIERDO	APARTADO	✗	✗



## Ubicación:

Cerca de:

- Hospitales
- Escuelas
- Plazas
- Parques
- Universidades
- entre otros.



RICALPE.MX

*Desarrollado por:*



**RICALPE**  
PROYECTOS INMOBILIARIOS

**Contacto:**

[contacto@ricalpe.com](mailto:contacto@ricalpe.com)

**(999) 941 2014**

Periférico Nte. Km. 27 entre carretera  
Cholul y carretera Progreso.