

Ficha Técnica Acabados

Proyecto: Lote 8 de la Manzana 25 Calle Cerezos, Fraccionamiento Rancho San Juan Atizapán de Zaragoza.

Terreno: 803.51 m2

Construcción: 597.22 m2

Propietario: Grupo Xami S.A. de C.V.

Planta Sótano

Espacio	Marca	Modelo
Estudio	Firenze	Striato Blanco
Muros aplanado en yeso		
Plafones aplanado en yeso		

Imagen



Baño	Porcelanite	Vagli
Detalles en Madera Teca		



Terraza	Firenze	Deco Gray
---------	---------	-----------



Servicio Interceramic Vals Stone

Muros: Aplanado fino en muros y plafones en zona de servicio.

Plafones: Aplanado cemento fino.

Baños: WC modelo Venus Pro, Mueble baño Modelo Lugo laca blanco, Griferia Modelo Urrea.



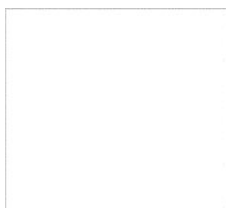
Instalación Eléctrica: Incluye contactos y apagadores, se dejan preparaciones para lámparas y accesorios.

Planta Baja

Espacio	Marca	Modelo	Imagen
Estacionamiento	Obra	Concreto deslavado	



Cocina	Firenze	Striato Blanco
	Castel	Cenefa Snow wind



Plafones en Yeso y Tabla Roca según diseño en área de Isla central.

Muros: Aplanado fino con cenefa según diseño.

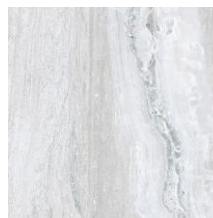
Cocina Integral en tablero mdf con formaica en laca alto brillo color blanco, cubierta de cuarzo color blanco, incluye tarja Teka con llave mono mando modelo Teka , Campana decorativa marca Teka , Parrilla Teka.



Estancia Comedor

Firenze

Striato Blanco



Muros en yeso

Plafones en yeso y tabla roca según diseño.

Instalación Eléctrica: Incluye contactos y apagadores, se dejan preparaciones para lámparas.

Planta Alta

Espacio	Marca	Modelo	Imagen
Pisos en Escalera, pasillos y recámaras	Terza	Nature Classics	
Madera de Ingeniería			



Muros en aplanado en yeso

Plafones tablaroca y yeso según diseño.

Baños Recámaras : WC modelo Venus Pro, Mueble baño Modelo Lugo laca blanco, Griferia Urrea.



Recámara Principal: Incluye Tina Hidromasaje Marca Izzuzu Modelo Suiza.

Instalación Eléctrica: Incluye contactos y apagadores, se dejan preparaciones para lámparas proporcionadas por el cliente.

Carpintería

Las tres recámaras incluyen closet modulares según diseño en madera enchapada mdf.

Puertas interiores tambor acabado cedrillo, tinte elección del cliente



Puerta Acceso Principal chapeada en acabado nogal.



Cancelería color aluminio de 2" con cristal transparente de 6 mm.

Fachada

Terraza

Interceramic

Sunwood Cowboy Brown



Recinto/Cantera negra



Muros exteriores en repellado cemento

Color Yogurth



Color especia en detalles de muros



Todos los muros interiores se entregan con pintura vinílica color blanco.