



## PROPUESTA DE INVERSIÓN CASA ZONA 16 AGUSTÍN

Fecha:

8/22/20

CASA	
No. Dormitorios	3
Baños	2.5
Área de servicio	✓
No. De parqueos techados	2
M2 de Construcción	158
Terraza m2	18

<b>PRECIO TOTAL INCLUYENDO GASTOS E IMPUESTOS (*1)</b>	<b>\$186,500.00</b>
ENGANCHE (*2)	\$37,300.00
<b>MONTO PARA RESERVAR:</b>	<b>\$5,000.00</b>
SALDO DE ENGANCHE FIRMA DE CV 1 PAGO	\$32,300.00
<b>SALDO DE APARTAMENTO A FINANCIAR (*3)</b>	<b>\$149,200.00</b>

Tasa de Interés (\*4) 7.00%

Proyección de financiamiento bancario (90%)	
Años	Cuota mensual
5	\$2,954.34
10	\$1,732.34
15	\$1,341.05
20	\$1,156.75
25	\$1,054.51

(\*1) Incluye Impuestos, gastos de escrituración, honorarios

(\*2) 20% de Enganche

(\*3) Gastos de crédito son adicionales

(\*4) Tasa variable depende del banco