



INVERSIONES
INMOBILIARIA

PROPUESTA DE INVERSIÓN CASA ZONA 16 AGUSTÍN

Fecha:

8/22/20

CASA	
No. Dormitorios	3
Baños	2.5
Área de servicio	✓
No. De parqueos techados	2
M2 de Construcción	158
Terraza m2	18

PRECIO TOTAL INCLUYENDO GASTOS E IMPUESTOS (*1)	\$186,500.00
ENGANCHE (*2)	\$37,300.00
MONTO PARA RESERVAR:	\$5,000.00
SALDO DE ENGANCHE FIRMA DE CV 1 PAGO	\$32,300.00
SALDO DE APARTAMENTO A FINANCIAR (*3)	\$149,200.00

Tasa de Interés (*4) 7.00%

Proyección de financiamiento bancario (90%)	
Años	Cuota mensual
5	\$2,954.34
10	\$1,732.34
15	\$1,341.05
20	\$1,156.75
25	\$1,054.51

(*1) Incluye Impuestos, gastos de escrituración, honorarios

(*2) 20% de Enganche

(*3) Gastos de crédito son adicionales

(*4) Tasa variable depende del banco