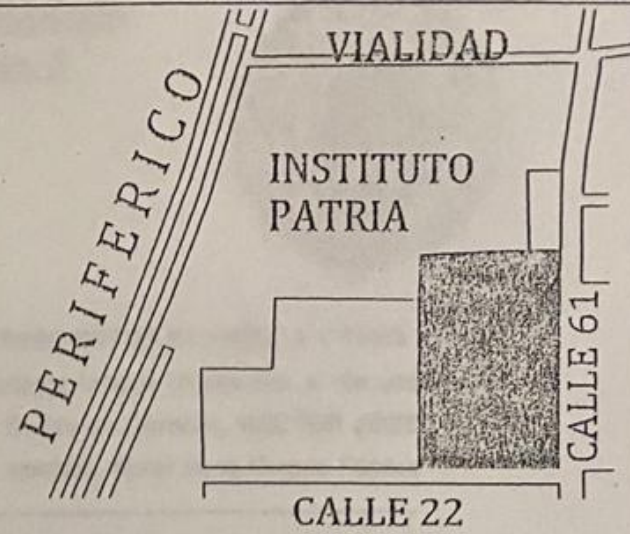


PRIVADA VERONA

LOTE 09 Y 10





The diagram illustrates the layout of a 10-story building, divided into three main sections: AREA A (left), AREA B (center), and AREA C (right). Each section has a central CORE and LOBBY area. The building is designed to accommodate 2000 guests, with guest rooms distributed across the floors and wings.

AREA A (Left Wing):

- Floors 1-10: 1000 guest rooms (100 per floor).
- Floor 11: 1000 guest rooms (1000 per floor).

AREA B (Center Wing):

- Floors 1-10: 1000 guest rooms (100 per floor).
- Floor 11: 1000 guest rooms (1000 per floor).

AREA C (Right Wing):

- Floors 1-10: 1000 guest rooms (100 per floor).
- Floor 11: 1000 guest rooms (1000 per floor).

Summary of Guest Room Distribution:

Section	Floor	Guest Rooms		
AREA A	1-10	1000		
	11	1000		
	AREA B	1-10	1000	
		11	1000	
		AREA C	1-10	1000
			11	1000

NO. CAT.	16-571
CALLE	22
NUMERO	212
COL.	MONTES DE AME
DEPTO.	09
NIVEL	--
CONDOMINIO	VERONA DE SAN ANGELO
POBLACION	MERIDA
MUNICIPIO	MERIDA
USO	SOLAR
CLASE	URBANO

CONSTRUCCION
ANTIGUO
TIPO POPULAR
TIPO ECONOMICO
TIPO MEDIANO
TIPO CALIDAD
TIPO LUJO
MODERNO
TIPO POPULAR
TIPO ECONOMICO
TIPO MEDIANO
TIPO CALIDAD
TIPO LUJO
INDUSTRIAL
ECONOMICO
MEDIO
SUPERIOR
LOCAL COMERCIAL
ECONOMICO
MEDIO

AREAS TOTALES	SUPERFICIES m ²
TERRENO	49,938.35 m ²
CONSTRUCCION	551.64 m ²
USO PRIVADO (TERRENO)	33,907.96 m ²
COMUN DE TERRENO	16,030.39 m ²
COMUN DE CONSTRUCCION	551.64 m ²

FACTOR DE INDIVISO 2.0002 %

AREAS DEL DEPARTAMENTO	
USO PRIVADO (TERRENO)	678.24 m ²
CONSTRUCCION	0.00 m ²
COMUN DE TERRENO	320.64 m ²
COMUN DE CONSTRUCCION	11.03 m ²

ESCALA 1:500	DIBUJO DC-M0012 <i>Francisco Mendoza</i> FRANCISCO MENDOZA D'ARGENCE
DE CARTOGRAFIA	PERITO-VALUADOR
J. DE PERITOS	J. DE PROCESOS

NOTA: ESTE FORMATO ES UNICAMENTE PARA EL USO DE PLANOS DE PREDIOS FORMADOS BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

LOTE 09

Terreno 678.24
FRENTE DE 18.00 M X 37.68 ME DE
FONDO



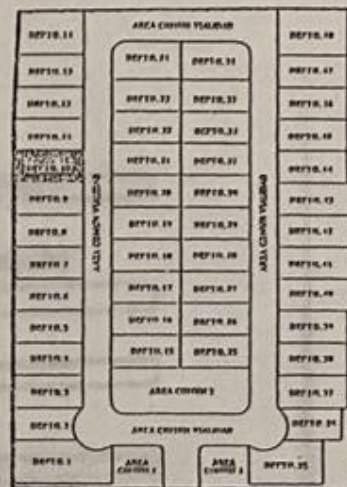
DEPTO. 11
37.68

18.00

18.00

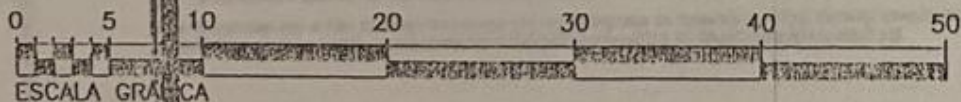
AREA COMUN
VIALIDAD

37.68
DEPTO. 9



NO. CAT.	16-571
CALLE	22
NUMERO	212
COL.	MONTES DE AME
DEPTO.	10
NIVEL	--
CONDOMINIO	VERONA DE SAN ANGELO
POBLACION	MERIDA
MUNICIPIO	MERIDA
USO	SOLAR
CLASE	URBANO

CONSTRUCCION	ANTIGUO
TIPO POPULAR	
TIPO ECONOMICO	
TIPO MEDIANO	
TIPO CALIDAD	
TIPO LUJO	
MODERNO	
TIPO POPULAR	
TIPO ECONOMICO	
TIPO MEDIANO	
TIPO CALIDAD	
TIPO LUJO	
INDUSTRIAL	
ECONOMICO	
MEDIO	
SUPERIOR	
LOCAL COMERCIAL	



ESCALA 1:500	DIBUJO DC-M0012 FRANCISCO MENDOZA D'ARGENCE
J. DE CARTOGRAFIA	PERITO VALUADOR
J. DE PERITOS	J. DE PROCESOS

NOTA: ESTE FORMATO ES UNICAMENTE PARA EL USO DE PLANOS DE PREDIOS FORMADOS BAJO EL REGIMEN DE

AREAS TOTALES	SUPERFICIES m ²
TERRENO	49,938.35 m ²
CONSTRUCCION	551.64 m ²
USO PRIVADO (TERRENO)	33,907.96 m ²
COMUN DE TERRENO	16,030.39 m ²
COMUN DE CONSTRUCCION	551.64 m ²
FACTOR DE INDIVISO	2.0002%
AREAS DEL DEPARTAMENTO	
USO PRIVADO (TERRENO)	678.24 m ²
CONSTRUCCION	0.00 m ²
COMUN DE TERRENO	320.64 m ²

COMERCIALIZADO:



Acércate a los expertos.

www.grupobci.com

Tel de oficinas: 9999441300