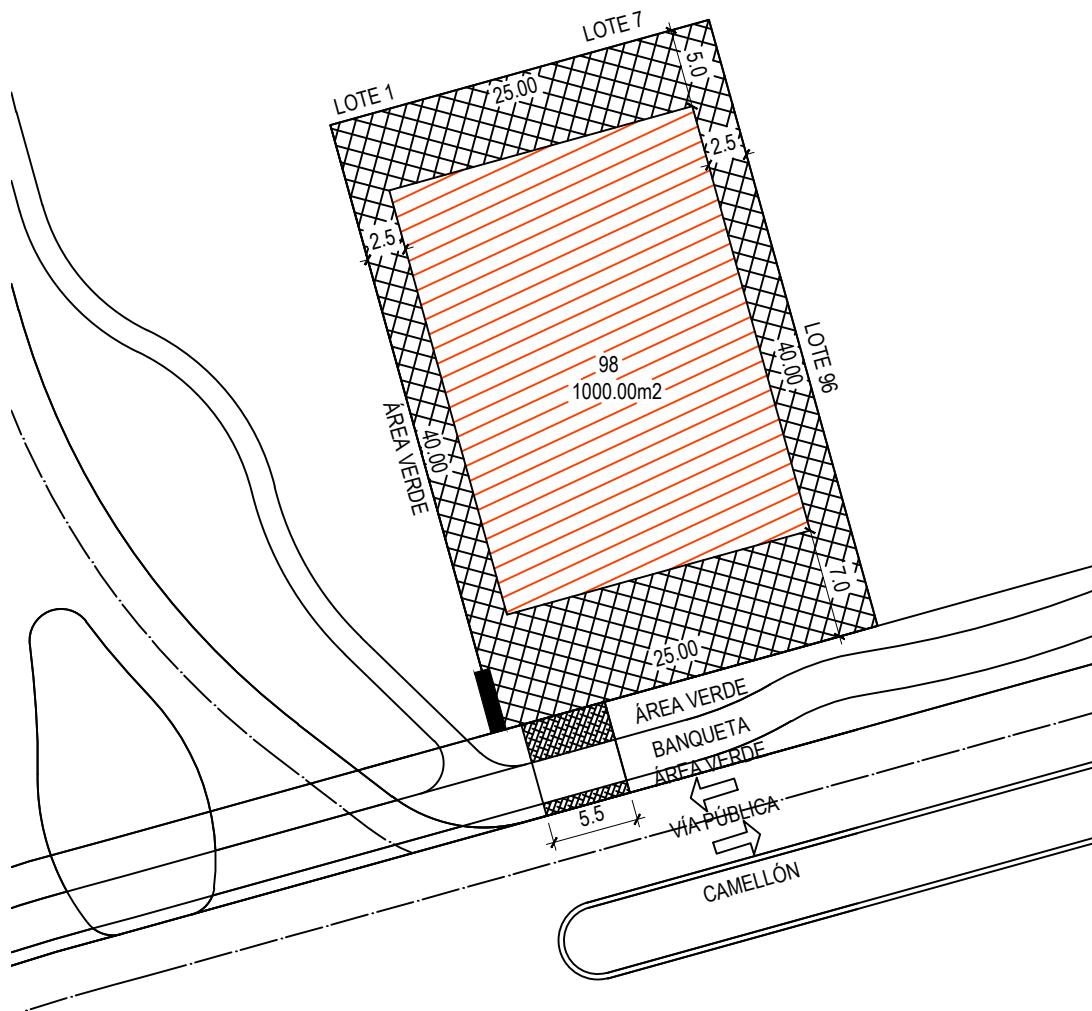


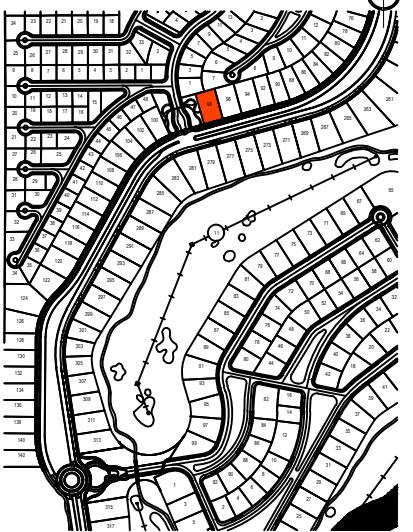
Desarrollo Country Club Golf & Residential



SIMBOLOGÍA:

	DERECHO DE VÍA
	ACOMETIDA DE SERVICIOS
	CURVAS DE NIVEL @ 2CM
	DISTANCIA DEL LINDERO Y LÍMITE DE TERRENO
	ÁREA PERMITIDA PARA CONSTRUCCIÓN
	RESTRICCIONES DE CONSTRUCCIÓN
	RAMPA DE ACCESO VEHICULAR
	DESCARGA SANITARIA SENCILLA
	DESCARGA SANITARIA DOBLE
	SENTIDO DE FLUJO VEHICULAR

LOCALIZACIÓN:



DATOS GENERALES:

LOTE:	98
SUBCONDOMINIO:	YVR-18PJ
USO:	H-1 (Unifamiliar)
SUPERFICIE:	1000.00 m ²
CARGA MAXIMA:	(12kw) 15Kva

OBSERVACIONES:

--

RESTRICCIONES:

ALTURA MÁXIMA	8.0 m.
FRONTAL	7.0 m.
LATERALES	2.5 m.
POSTERIOR	5.0 m.
COS MÁXIMO	45% 450.00 m ²
CUS MÁXIMO	80% 800.00 m ²

DATOS OFICIALES DE ESCRITURACIÓN:

LOTE No. 98 CON SUPERFICIE DE 1000.00 m² QUE COLINDA:
 AL NORESTE EN UNA DISTANCIA DE 40.00 M CON LOTE 96
 AL SURESTE EN UNA DISTANCIA DE 25.00 M CON VÍA PÚBLICA
 AL SUROESTE EN UNA DISTANCIA DE 40.00 M CON ÁREA VERDE
 AL NOROESTE EN UNA DISTANCIA DE 25.00 CON LOTES 1 Y 7



ESQUEMA DE REGLAMENTACIÓN

ESCALA:	1:500 (CARTA)
SUBCONDOMINIO:	YVR - 18PJ
LOTE:	98