



**PARQUE NATURA**  
RESIDENCIAL



VISTA FACHADA PRINCIPAL

Terreno: 12.00 x 27.85m// Construcción: 260.00m<sup>2</sup>

## LOTE 115

### PLANTA BAJA:

- Cochera techada para 2 autos.
- Bodega.
- Recepción y baño de visitas.
- Sala.
- Comedor doble altura.
- Cocina.
- Área de lavado con baño.
- Área de tendido.
- Recámara 3, closet integrado y baño completo.
- Terraza trasera techada.
- Piscina de 2.30 x 5.80m acabado Chukum.

### PLANTA ALTA:

- Vestíbulo, sala de TV y closet de blancos.
- Recámara 2, closet integrado y baño completo.
- Recámara principal amplia con clóset vestidor y baño completo.
- Balcón.



VISTA SALA-COMEDOR



## DETALLES:

- Recubrimiento de mármol Santo Tomás con zoco y faldón de 10 cm en lavabo de baños.
- Recubrimiento de granito San Gabriel con zoco y faldón de 10 cm en cocina.
- Piso Sandstone gris marca Daltile 60x60cm de 1<sup>a</sup>, rectificado.
- Aluminio 3" color negro, cristal transparente. Incluye mosquiteros.
- Forrado de escalera con piso y zoco de recubrimiento modelo Sandstone gris marca Daltile 60x60cm de 1<sup>a</sup>, rectificado.
- Acabado muros interiores de pasta lisa 4mm.
- Puerta principal con madera de cedro.
- Puertas interiores con marco de cedro y puerta de caobilla.
- Cerraduras marca Defiant modelo Brunei de níquel satinado cuadrado residencial premium.

## EXTRAS INCLUIDOS:

- Cocina vestida.
- Closets en recámaras.
- Fijos de cristal templado de 10 mm en baños.
- Aires acondicionados modelo Westinghouse Inverter.
- Espejos en baños.
- Fumigación antitermita en cimentación.
- Impermeabilización en azotea.
- Pintura Osel calidad bronce 8 años.

