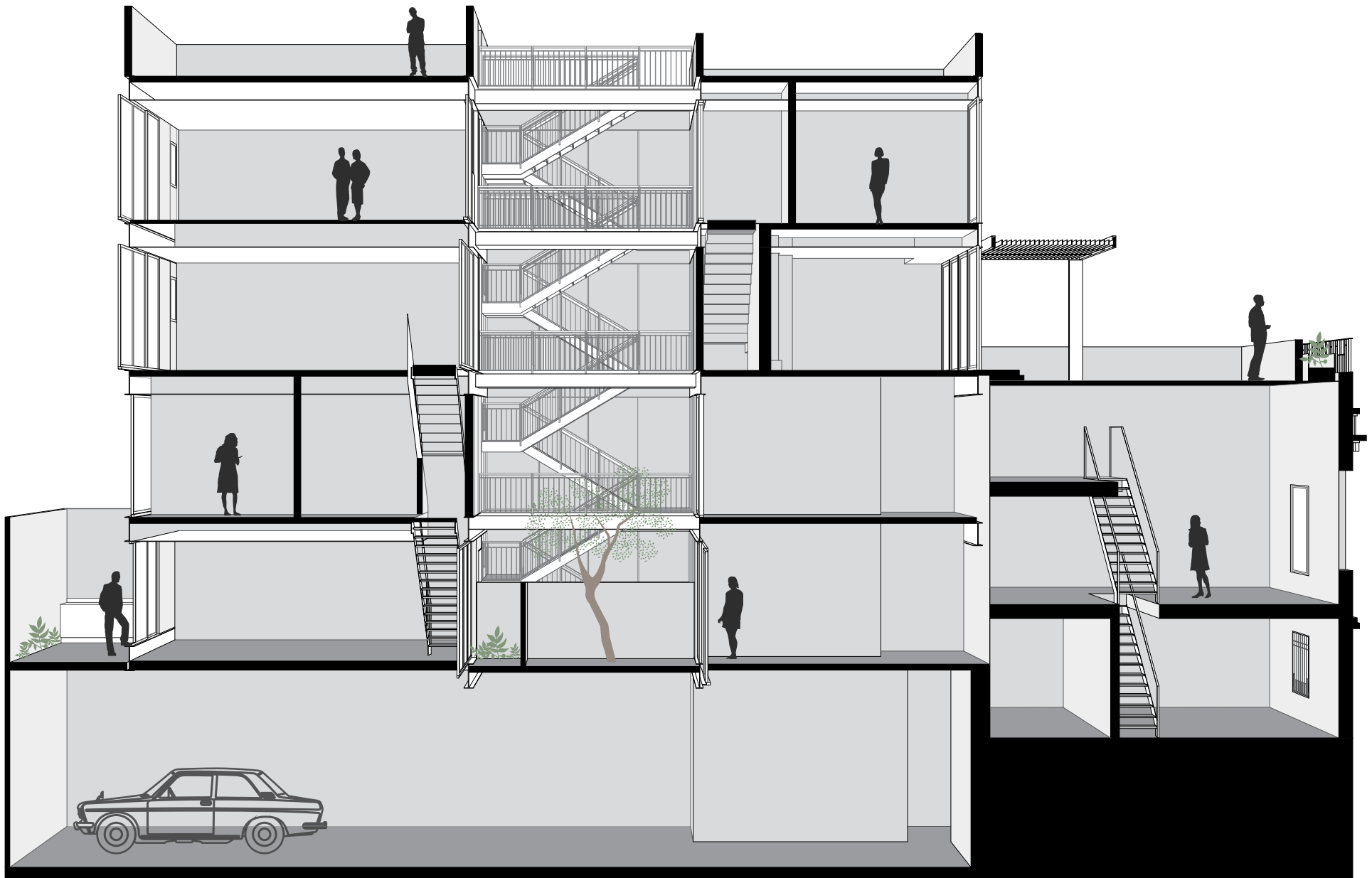


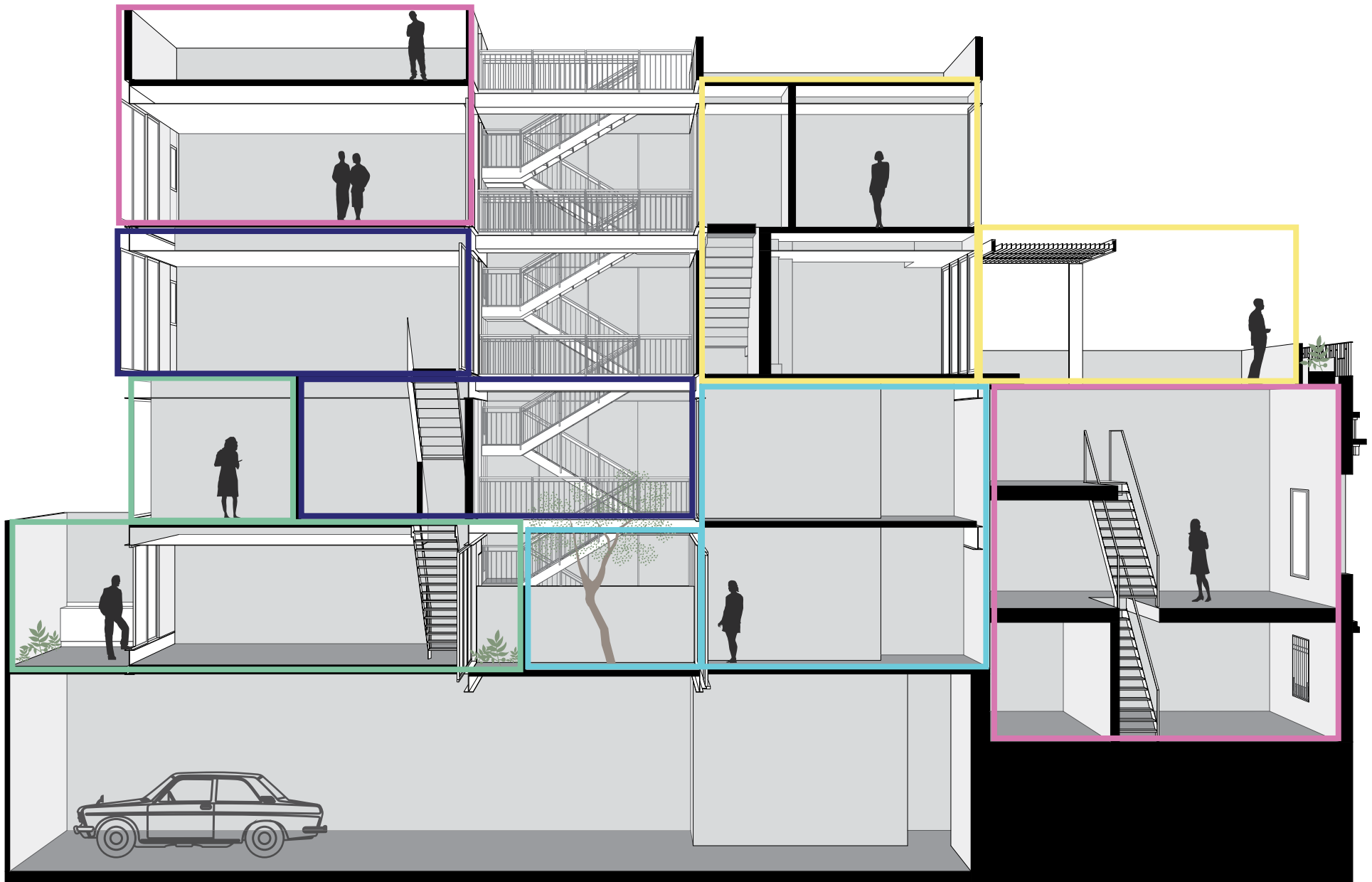
CALLE TONALÁ 179
COLONIA ROMA NORTE
DELEGACIÓN CUAHUTÉMOC
C.P. 06700
CDMX

- GASTRONÓMICO / COMERCIAL
- EDUCATIVO
- CLÍNICAS Y HOSPITALES
- PARQUES



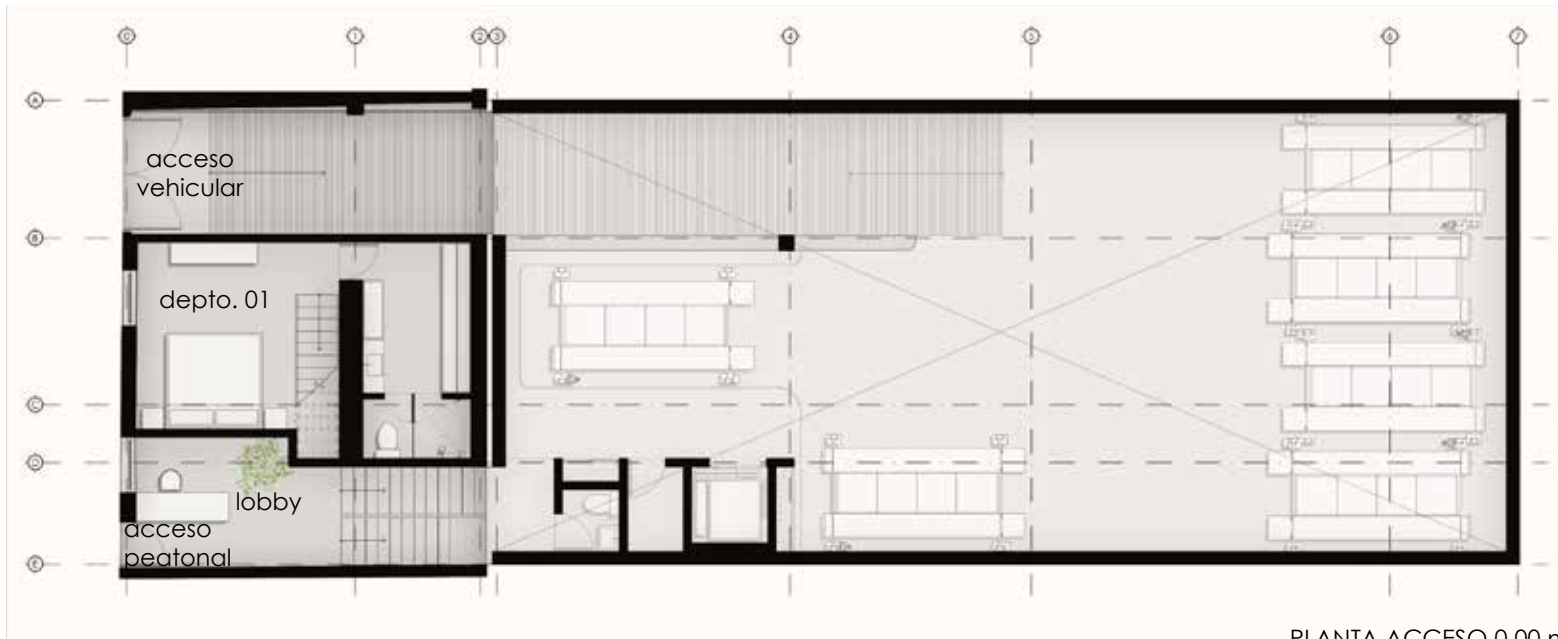
Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.







PLANTA SÓTANO -2.745 m



PLANTA ACCESO 0.00 m



PLANTA NIVEL 1 +1.775 m



PLANTA NIVEL 2 +4.975 m



PLANTA NIVEL 3 +8.175 m



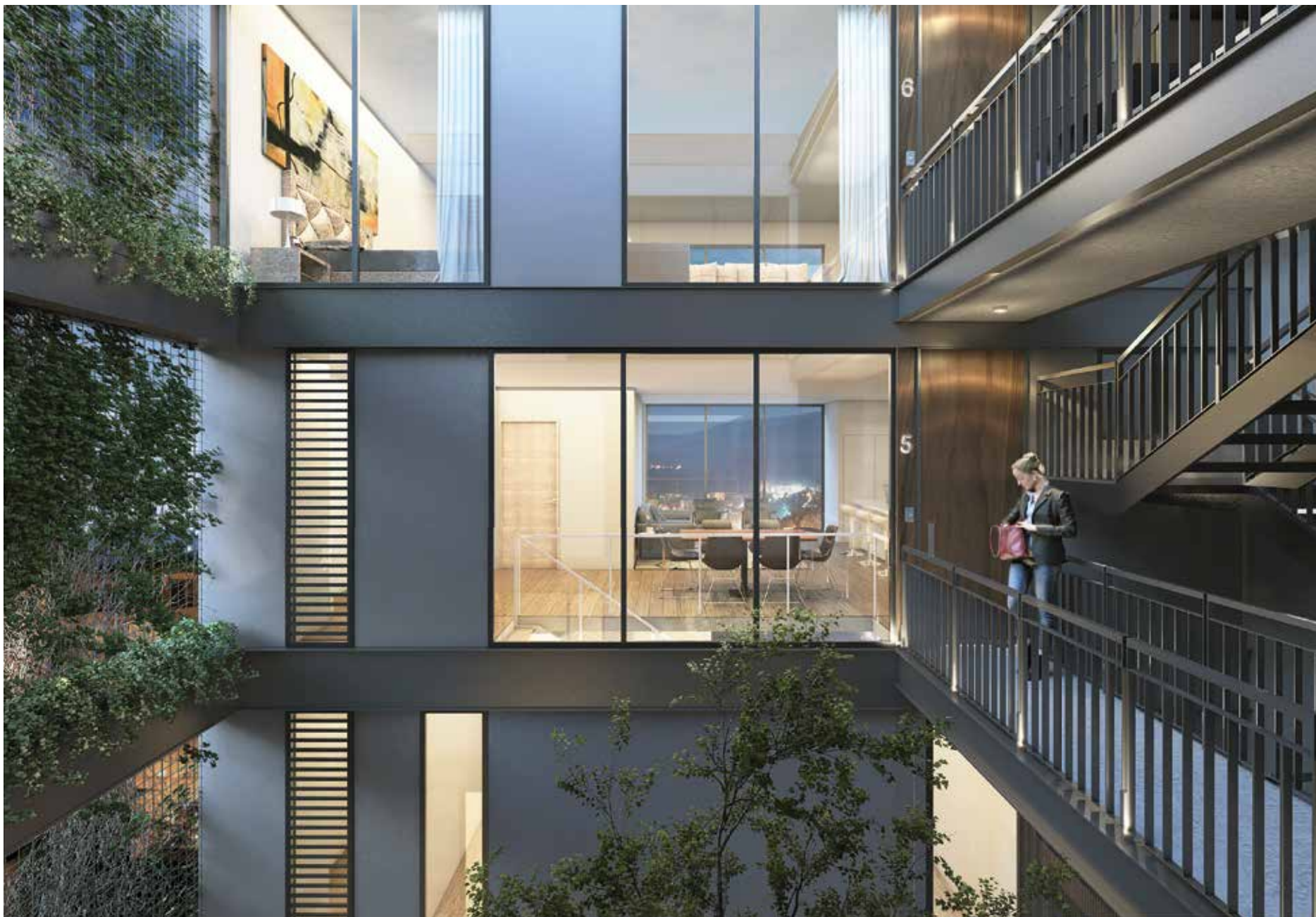
PLANTA NIVEL 4 +11.375 m



PLANTA AZOTEA +14.575 m



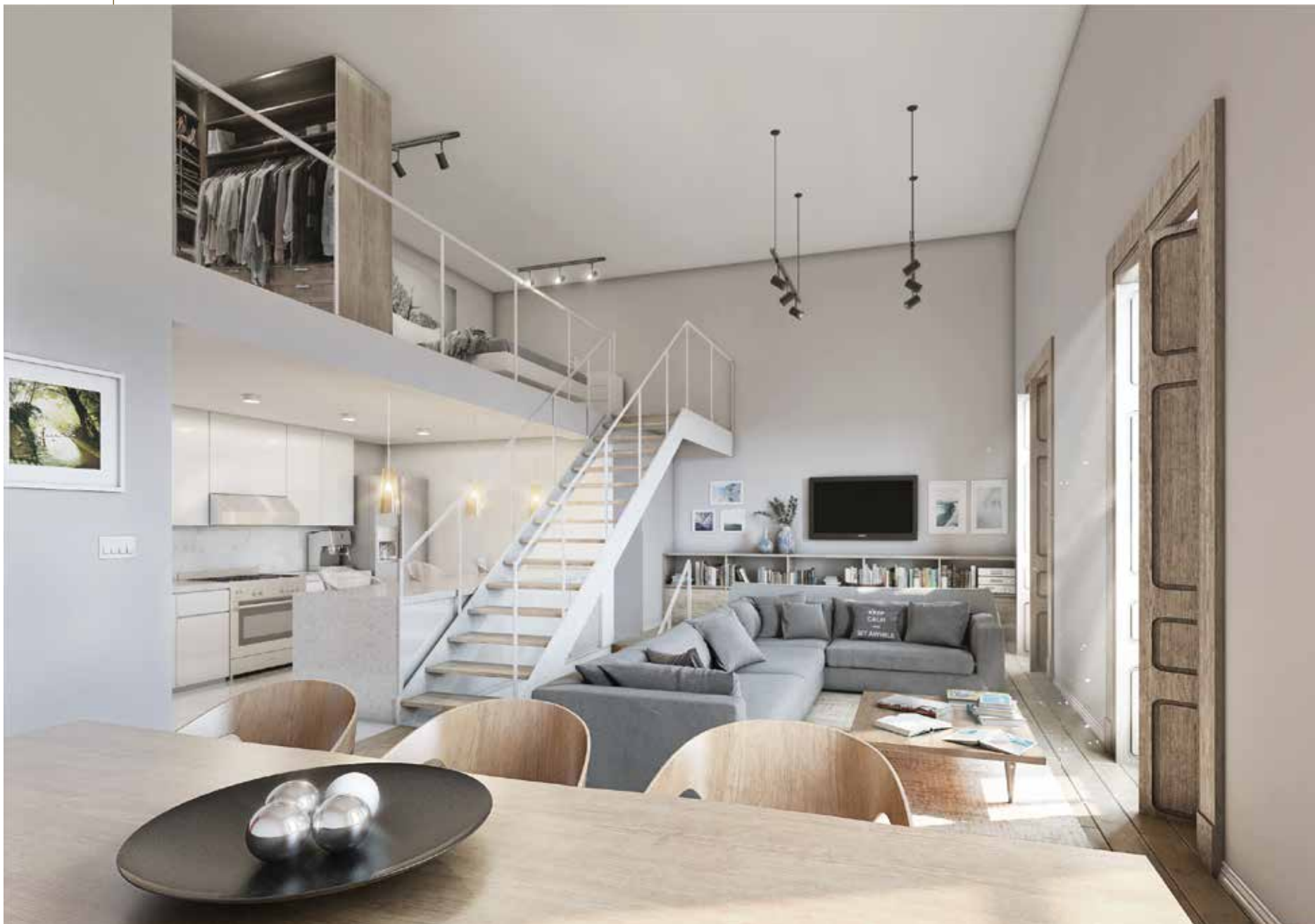
Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.



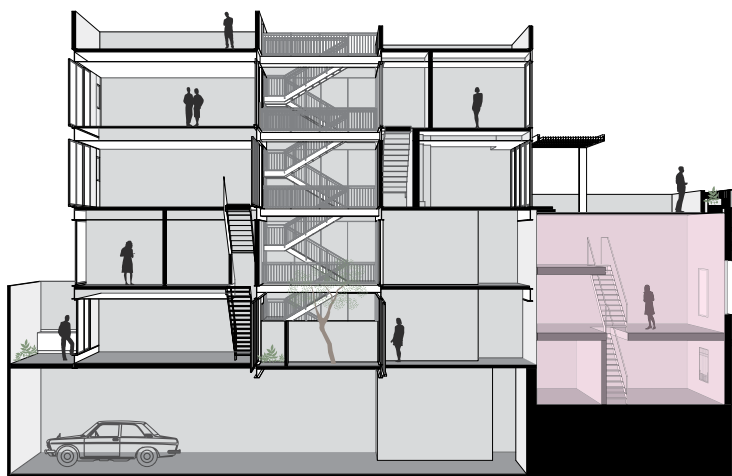
PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



TAPANCO



DEPARTAMENTO 01.....141.97 m2 interiores
141.97 m2 totales

3 niveles

Sala

Comedor

Sala de TV

Cocina abierta

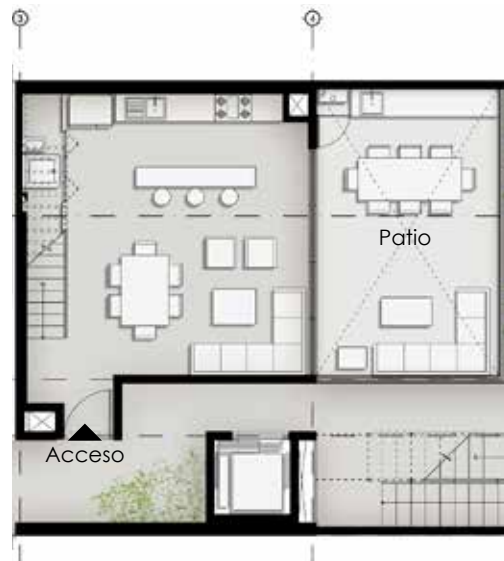
Cuarto de lavado

Medio baño

Recámara principal con walk in closet y baño principal

Recámara secundaria con walk in closet y baño completo

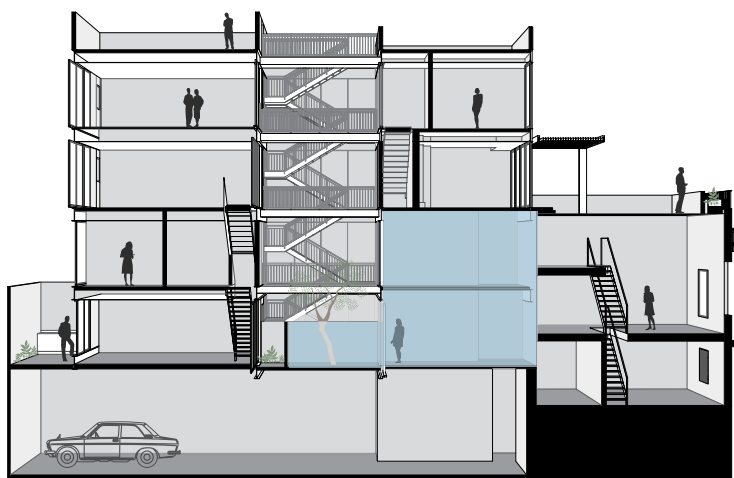
1 estacionamiento con opción a segundo cajón



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



DEPARTAMENTO 02..... 97.55 m2 interiores
21.53 m2 terraza
119.08 m2 totales

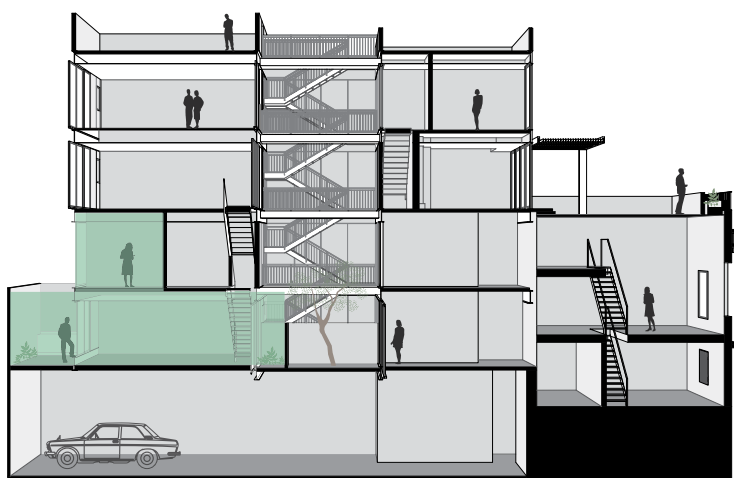
2 niveles
Sala
Comedor
Cocina abierta
Cuarto de lavado
Patio
Recámara principal con baño principal
Recámara secundaria con baño completo
1 estacionamiento con opción a segundo cajón



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



DEPARTAMENTO 03.....	108.40 m2 interiores
	30.40 m2 terraza
	138.80 m2 totales

2 niveles

Sala

Comedor

Cocina abierta

Medio baño

Cuarto de lavado

Patio 1

Patio 2

Family Room

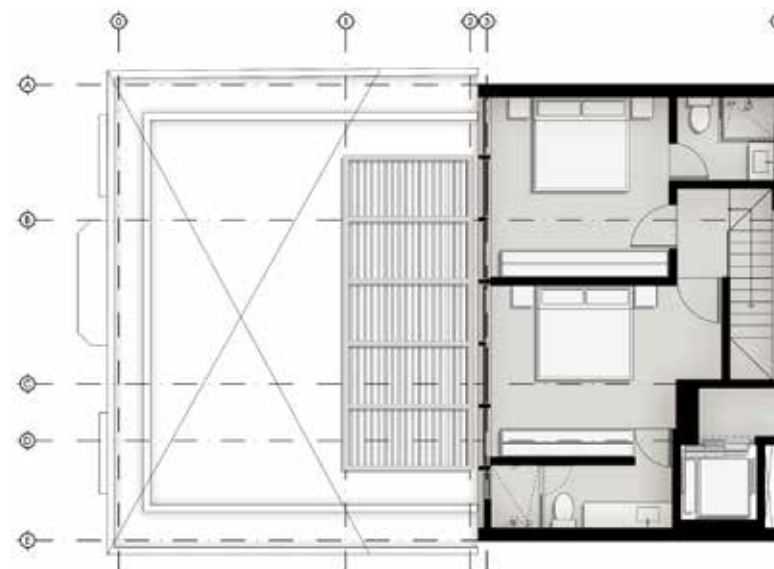
Recámara principal con baño principal

Recámara secundaria con baño completo

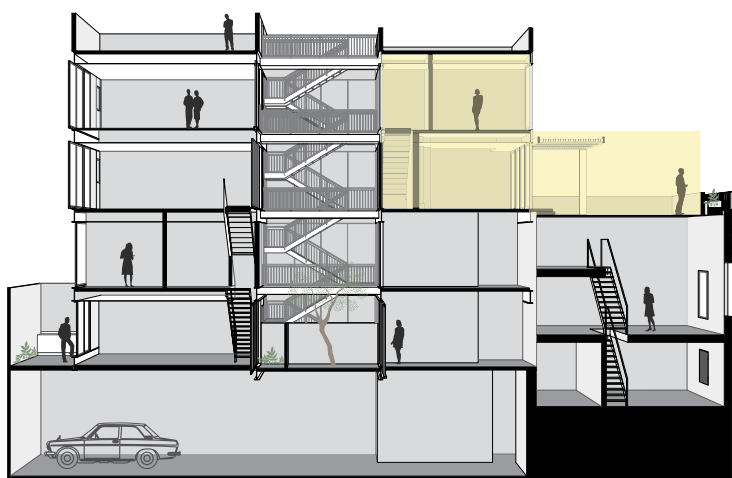
1 estacionamiento con opción a segundo cajón



PLANTA BAJA

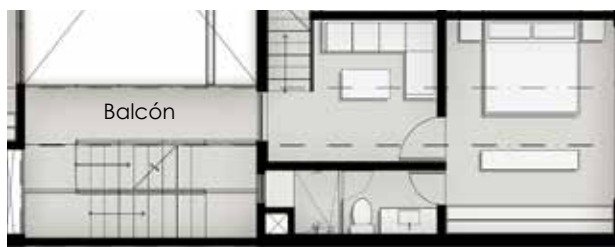


PLANTA ALTA



DEPARTAMENTO 04..... 109.07 m2 interiores
81.95 m2 terraza
191.02m2 totales

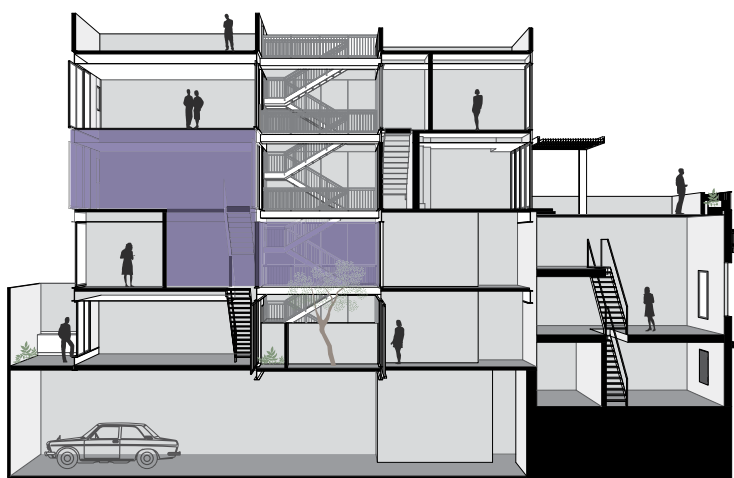
2 niveles
Sala
Comedor
Cocina abierta
Medio baño
Cuarto de lavado
Roof Garden
Recámara principal con baño principal
Recámara secundaria con baño completo
1 estacionamiento con opción a segundo cajón



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



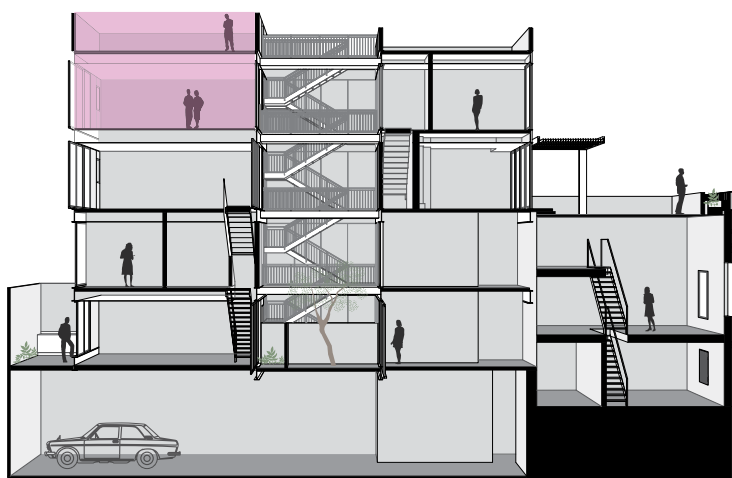
DEPARTAMENTO 05.....	108.40 m2 interiores
	5.81 m2 terraza
	114.21 m2 totales
2 niveles	
Sala	
Comedor	
Cocina abierta	
Medio baño	
Cuarto de lavado	
Family Room	
Balcón	
Recámara principal con baño principal	
Recámara secundaria con baño completo	
1 estacionamiento con opción a segundo cajón	



PLANTA BAJA



ROOF GARDEN



DEPARTAMENTO 06..... 72.72 m2 interiores
43.55 m2 terraza
116.27 m2 totales

1 nivel

Sala

Comedor

Cocina abierta

Medio baño

Cuarto de lavado

Roof Garden

Recámara principal con walk in closet y baño principal

1 estacionamiento con opción a segundo cajón

LISTA DE PRECIOS 3ERA ETAPA DE PREVENTA

Departamento 01.....	141.97 m2 interiores.....	0 m2 exteriores.....	146 m2 totales.....	VENDIDO
Departamento 02.....	97.55 m2 interiores.....	21.53 m2 exteriores.....	119.08 m2 totales.....	VENDIDO
Departamento 03.....	108.40 m2 interiores.....	30.40 m2 exteriores.....	138.80 m2 totales.....	VENDIDO
Departamento 04.....	109.07 m2 interiores.....	81.95 m2 exteriores.....	191.02 m2 totales.....	VENDIDO
Departamento 05.....	108.40 m2 interiores.....	5.81 m2 exteriores.....	114.21 m2 totales.....	\$8,550,000.00 MXN
Departamento 06.....	72.72 m2 interiores.....	43.55 m2 exteriores.....	116.27 m2 totales.....	\$6,795,000.00 MXN

ESQUEMA DE PAGOS EN PREVENTA30%
ENGANCHE20%
DIFERIDO MENSUAL50%
AL ESCRITURAR



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.