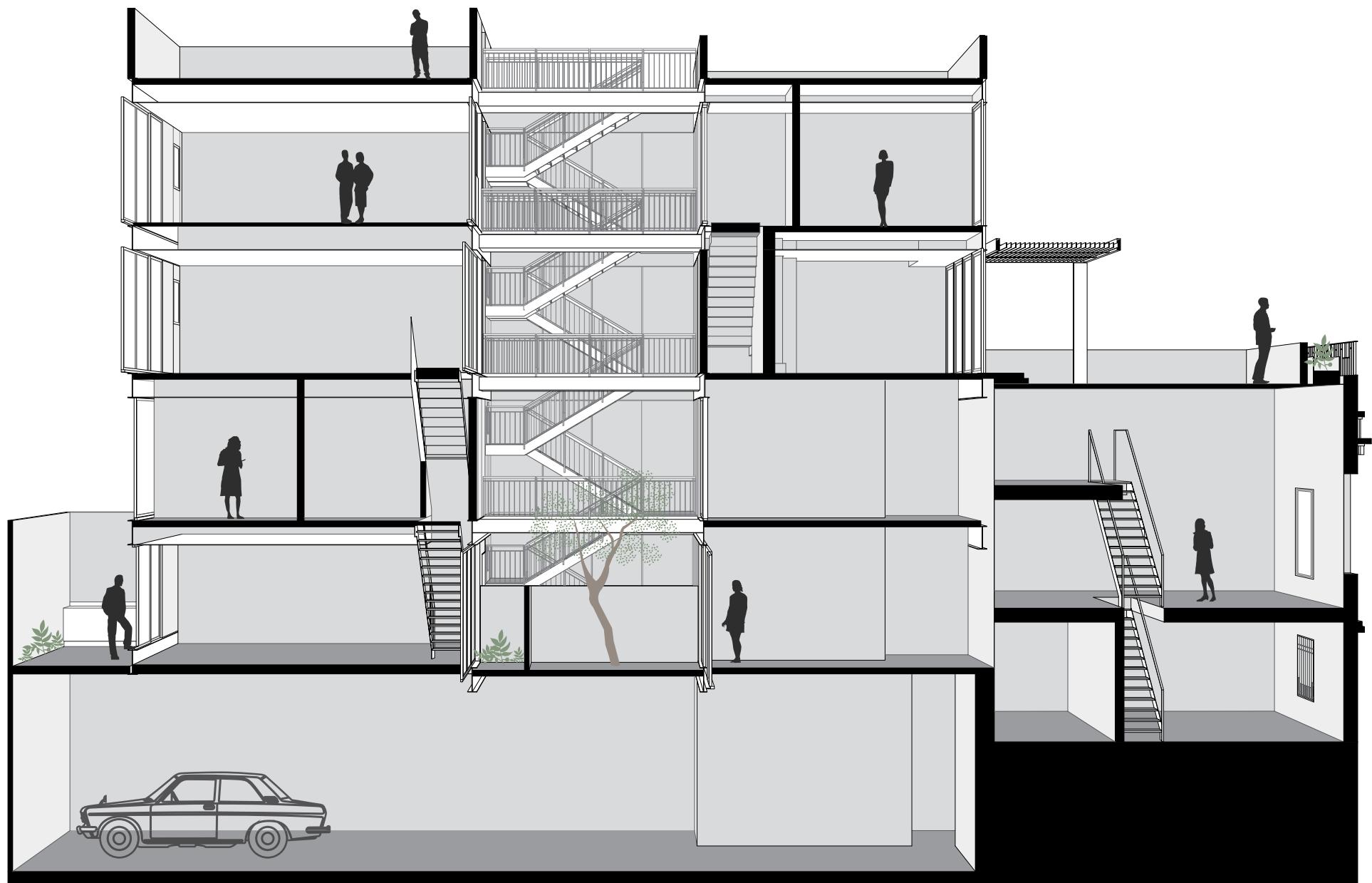


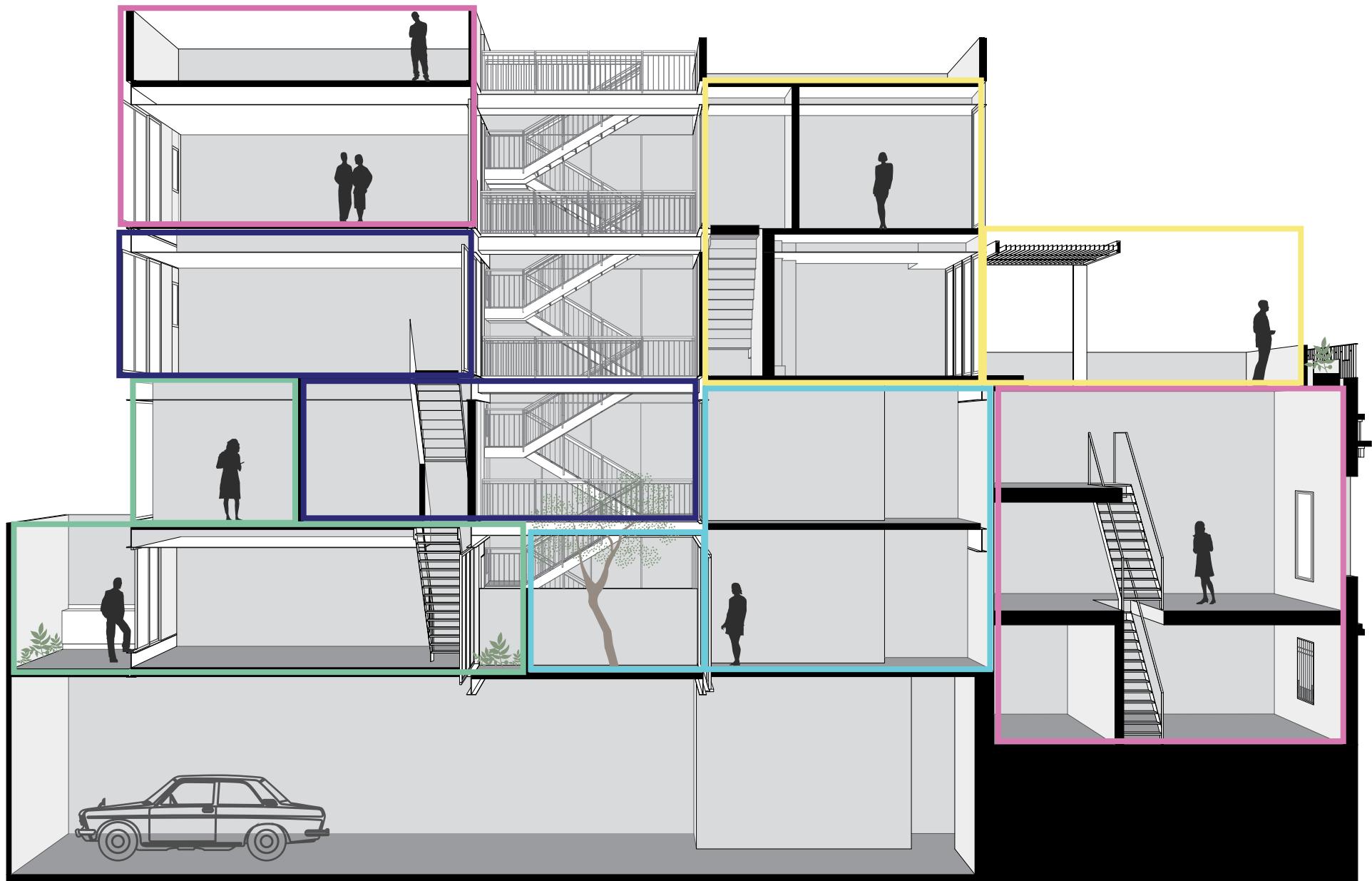
CALLE TONALÁ 179
COLONIA ROMA NORTE
DELEGACIÓN CUAHUTÉMOC
C.P. 06700
CDMX

- GASTRÓNOMICO / COMERCIAL
 - EDUCATIVO
 - CLÍNICAS Y HOSPITALES
 - PARQUES



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.

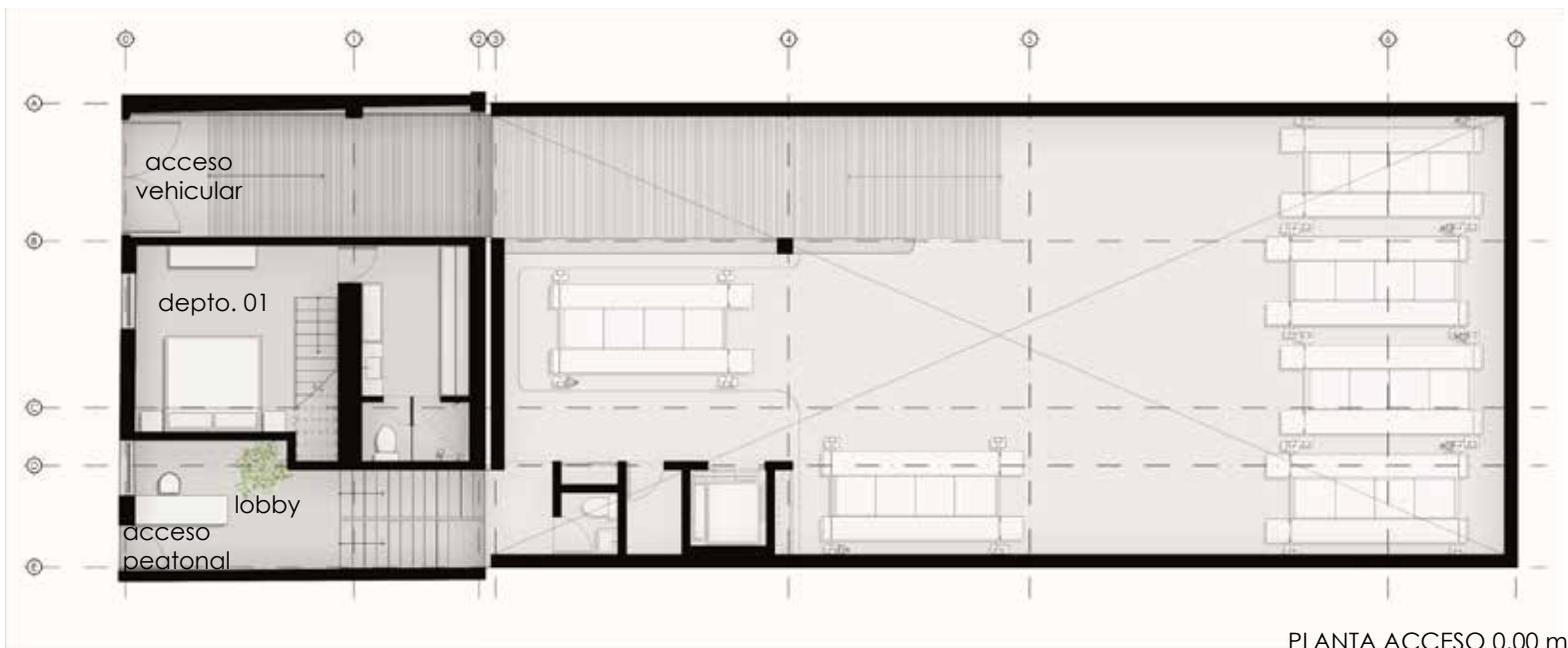




■ DEPARTAMENTO 1 ■ DEPARTAMENTO 2 ■ DEPARTAMENTO 3 ■ DEPARTAMENTO 4 ■ DEPARTAMENTO 5 ■ DEPARTAMENTO 6



PLANTA SÓTANO -2.745 m



PLANTA ACCESO 0.00 m



PLANTA NIVEL 1 +1.775 m



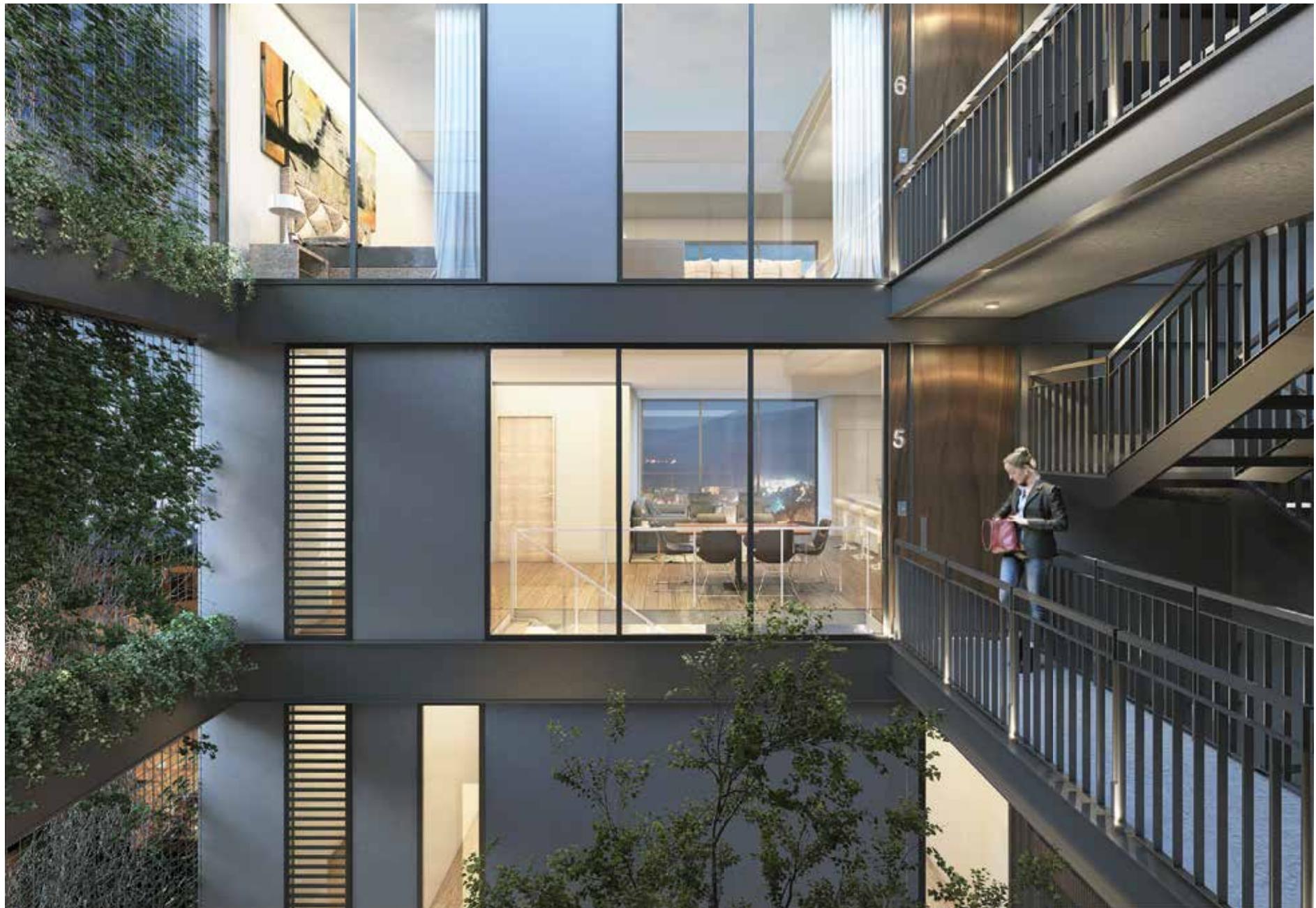
PLANTA NIVEL 2 +4.975 m







Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previso aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.

MSA
HOUSING

TONALÁ 179

ROOF GARDEN DEPARTAMENTO 4



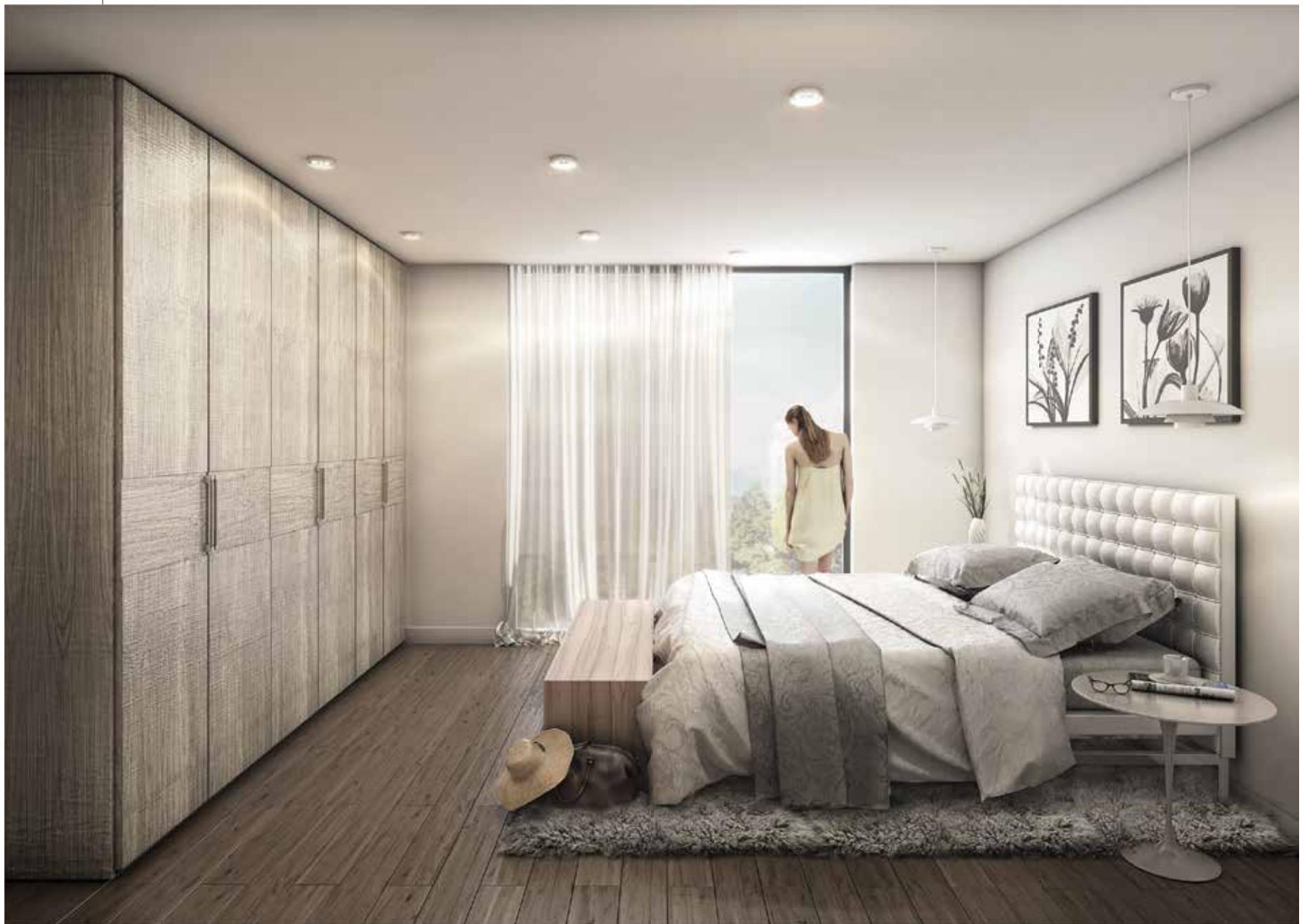
Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previso aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previso aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.



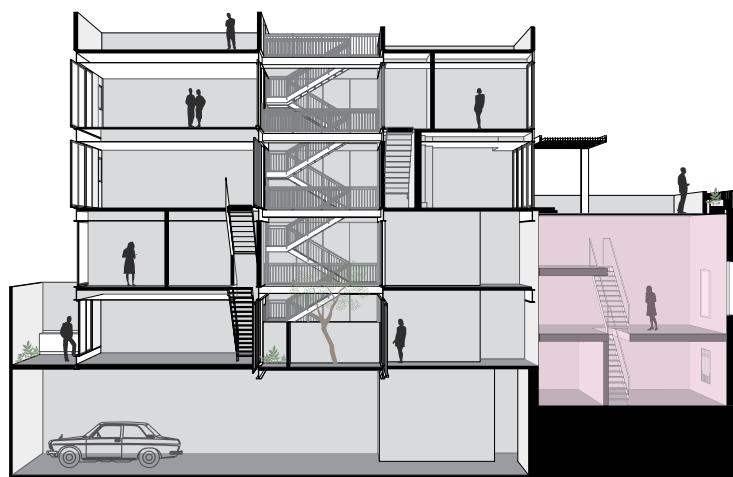
PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



TAPANCO



DEPARTAMENTO 01.....141.97 m² interiores
141.97 m² totales

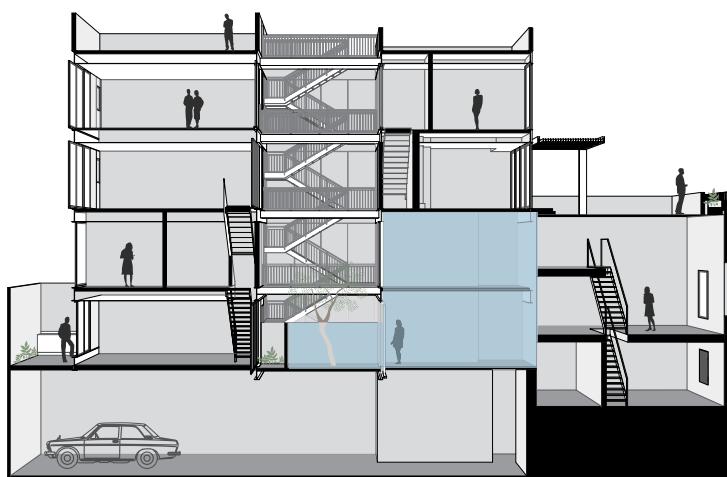
3 niveles
Sala
Comedor
Sala de TV
Cocina abierta
Cuarto de lavado
Medio baño
Recámara principal con walk in closet y baño principal
Recámara secundaria con walk in closet y baño completo
1 estacionamiento con opción a segundo cajón



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

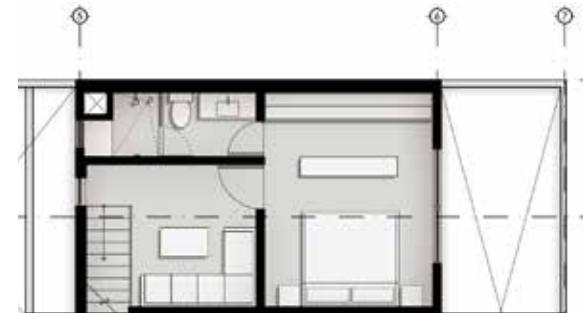


DEPARTAMENTO 02..... 97.55 m² interiores
21.53 m² terraza
119.08 m² totales

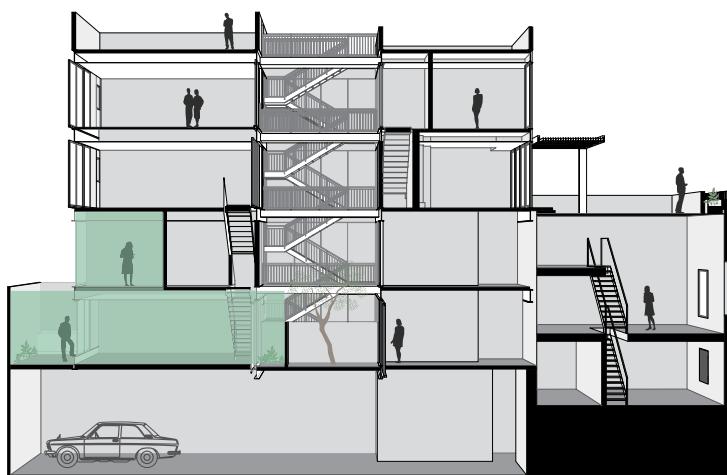
2 niveles
Sala
Comedor
Cocina abierta
Cuarto de lavado
Patio
Recámarra principal con baño principal
Recámarra secundaria con baño completo
1 estacionamiento con opción a segundo cajón



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

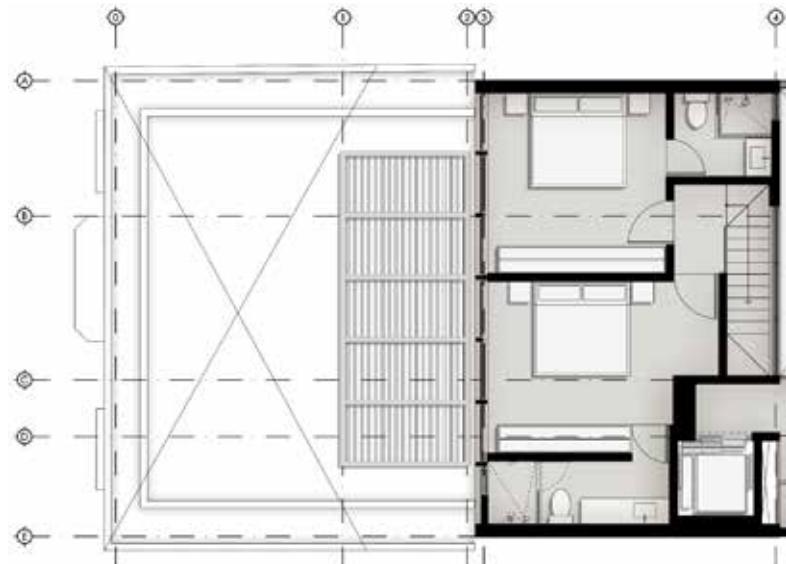


DEPARTAMENTO 03..... 108.40 m² interiores
30.40 m² terraza
138.80 m² totales

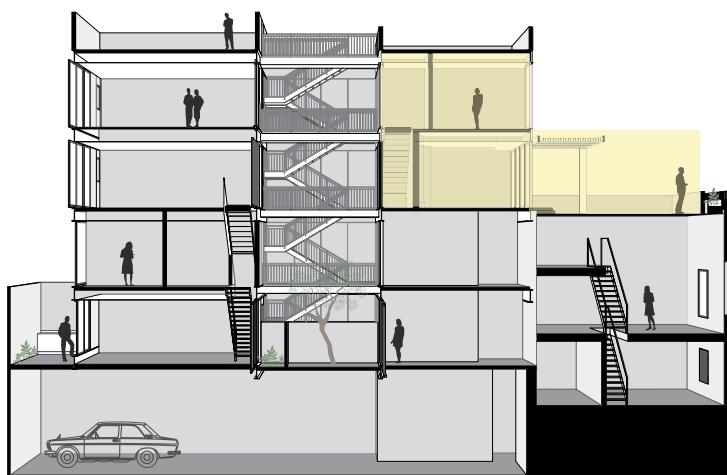
2 niveles
Sala
Comedor
Cocina abierta
Medio baño
Cuarto de lavado
Patio 1
Patio 2
Family Room
Recámara principal con baño principal
Recámara secundaria con baño completo
1 estacionamiento con opción a segundo cajón



PLANTA BAJA

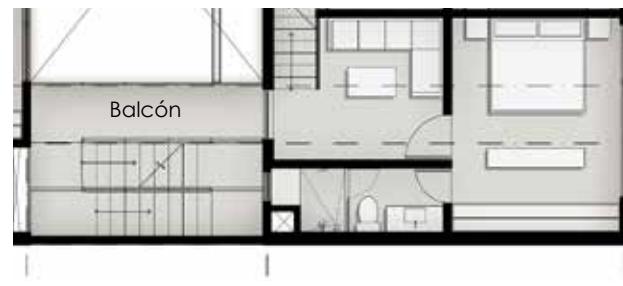


PLANTA ALTA



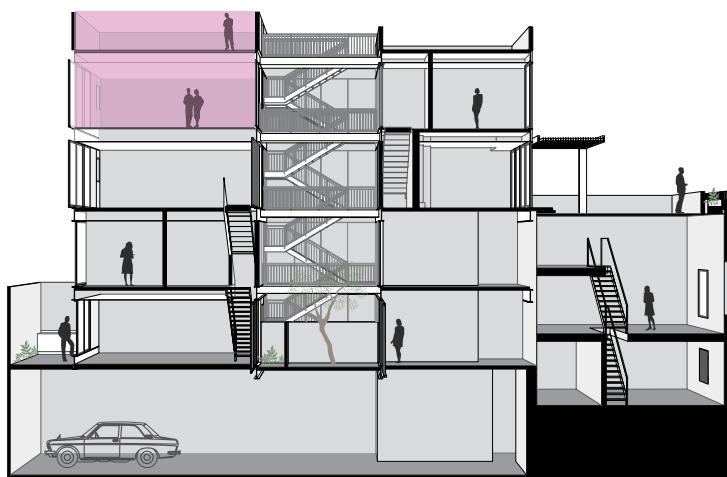
DEPARTAMENTO 04..... 109.07 m² interiores
81.95 m² terraza
191.02m² totales

2 niveles
Sala
Comedor
Cocina abierta
Medio baño
Cuarto de lavado
Roof Garden
Recámara principal con baño principal
Recámara secundaria con baño completo
1 estacionamiento con opción a segundo cajón



DEPARTAMENTO 05..... 108.40 m² interiores
5.81 m² terraza
114.21 m² totales

2 niveles
Sala
Comedor
Cocina abierta
Medio baño
Cuarto de lavado
Family Room
Balcón
Recámarra principal con baño principal
Recámarra secundaria con baño completo
1 estacionamiento con opción a segundo cajón



DEPARTAMENTO 06..... 72.72 m² interiores
43.55 m² terraza
116.27 m² totales

1 nivel
Sala
Comedor
Cocina abierta
Medio baño
Cuarto de lavado
Roof Garden
Recámarra principal con walk in closet y baño principal
1 estacionamiento con opción a segundo cajón

LISTA DE PRECIOS 3ERA ETAPA DE PREVENTA

Departamento 01.....141.97 m2 interiores.....0 m2 exteriores.....146 m2 totales..... **VENDIDO**

Departamento 02.....97.55 m2 interiores.....21.53 m2 exteriores.....119.08 m2 totales..... **VENDIDO**

Departamento 03.....108.40 m2 interiores.....30.40 m2 exteriores.....138.80 m2 totales..... **VENDIDO**

Departamento 04.....109.07 m2 interiores.....81.95 m2 exteriores.....191.02 m2 totales..... **VENDIDO**

Departamento 05.....108.40 m2 interiores.....5.81 m2 exteriores.....114.21 m2 totales..... **\$8,550,000.00 MXN**

Departamento 06.....72.72 m2 interiores.....43.55 m2 exteriores.....116.27 m2 totales..... **\$6,795,000.00 MXN**

ESQUEMA DE PAGOS EN PREVENTA

30%
ENGANCHE



20%
DIFERIDO MENSUAL



50%
AL ESCRITURAR



Las imágenes mostradas son representativas y pueden sufrir cambios sin previo aviso. MSA se reserva el derecho de modificar el proyecto como juzgue correcto. El mobiliario se muestra para fines ilustrativos.