



Fecha:2/7/2020 11:06:58 AM | Imprimir | Cerrar

Información General

Cuenta Catastral054_219_07

Dirección

Calle y Número:AV REVOLUCION 1738

Colonia:SAN ANGEL

Código Postal:01000

Superficie del Predio:1566 m2

"VERSIÓN DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN, NO PRODUCE EFECTOS JURÍDICOS". La consulta y difusión de esta información no constituye autorización, permiso o licencia sobre el uso de suelo. Para contar con un documento de carácter oficial es necesario solicitar a la autoridad competente, la expedición del Certificado correspondiente.

Ubicación del Predio

2009 © ciudadmx, seduvi
Predio Seleccionado

Este croquis puede no contener las ultimas modificaciones al predio, producto de fusiones y/o subdivisiones llevadas a cabo por el propietario.

Uso del Suelo 1:	Niveles:	Altura:	% Área Libre	M2 min. Vivienda:	Densidad	Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones*)	Número de Viviendas Permitidas
Habitacional Unifamiliar, Plurifamiliar y/o Comercio Ver Tabla de Uso	0	7.5	35	0		0	0

Normas por Ordenación:

Actuación

inf. de la Norma Norma 4 Referente a las Áreas de Conservación Patrimonial.

Particulares

inf. de la Norma Normas Complementarias Generales

inf. de la Norma Estacionamiento

inf. de la Norma Superficies Libres

inf. de la Norma Licencia de Uso del Suelo

inf. de la Norma Normas Complementarias Generales para el Distrito Federal

inf. de la Norma Vivienda Unifamiliar

inf. de la Norma Revolución

inf. de la Norma Rafael Checa y Dr.Gálvez

inf. de la Norma Fusión de Predios

inf. de la Norma Usos Existentes

Sitios Patrimoniales	Características Patrimoniales:	Niveles de protección:	Zona Histórica
----------------------	--------------------------------	------------------------	----------------

Características Patrimoniales:	Niveles de protección:	Zona Histórica
inf. de la Norma Inmueble colindante a inmueble(s) afecto(s) al patrimonio cultural urbano de valor histórico y/o valor artístico y/o valor patrimonial, dentro de los polígonos de Área de Conservación Patrimonial.	No aplica	Perímetro A inf. de la Norma

Antecedentes		
Trámite	Fecha de solicitud	Giro
SOLICITUD DE CERTIFICADO ÚNICO DE ZONIFICACIÓN DE USO DEL SUELO	2018-08-10	Ver certificado
SOLICITUD DE CERTIFICADO ÚNICO DE ZONIFICACIÓN DE USO DEL SUELO	2016-02-17	Ver certificado
CERTIFICADO DE ZONIFICACIÓN DE USO DE SUELO ESPECÍFICO	2008-06-03	

***A la superficie máxima de construcción se deberá restar el área resultante de las restricciones y demás limitaciones para la construcción de conformidad a los ordenamientos aplicables**

Cuando los Programas de Desarrollo Urbano determinen dos o más normas de ordenación y/o dos o más normas por vialidad para un mismo inmueble, el propietario o poseedor deberá elegir una sola de ellas, renunciando así a la aplicación de las restantes.

El contenido del presente documento es una transcripción de la información de los Programas de Desarrollo Urbano inscritos sobre el registro de Planes y Programas de esta Secretaría , por lo que en caso de existir errores ortográficos o de redacción, será facultada exclusiva de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda proceder a su rectificación.

Este Sistema no incorpora la información de los certificados de derechos adquiridos, cambios de uso de suelo, polígonos de actuación o predios receptores sujetos al Sistema de Transferencia de Potencialidades de Desarrollo Urbano, que impliquen modificaciones sobre uso e intensidad de las construcciones.

Cerrar Pantalla

Gobierno de la Ciudad de México
Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
Sistema de Información Geográfica