



Descubra
Il Lago Beach & Golf



Su nuevo hogar en el Paraíso

IL Lago Beach & Golf es un exclusivo proyecto situado en una de las zonas más prestigiosas de toda la República Dominicana, Cap Cana / Punta Cana, también conocida como la capital del golf del Caribe. IL LAGO Beach & Golf cuenta con 138 apartamentos de lujo. Rodeado por un hermoso lago y exuberantes jardines, Il Lago está a solo unos minutos de las espectacular playa Juanillo.

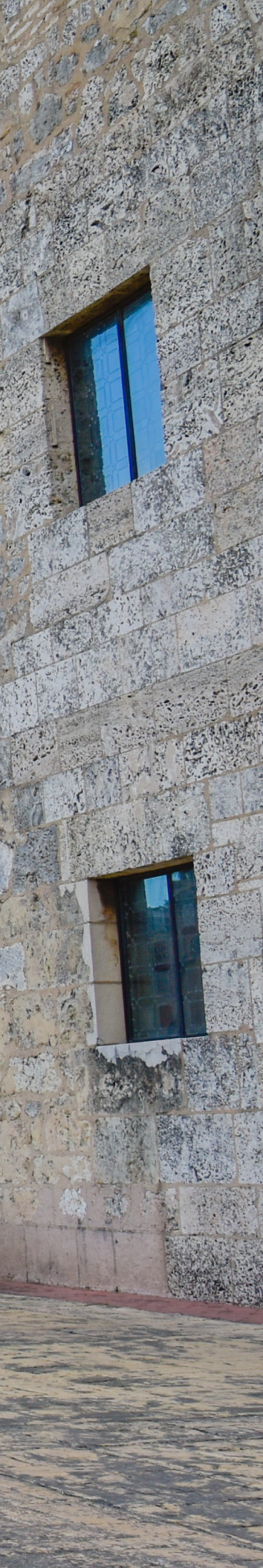




La República Dominicana

La República Dominicana es una nación caribeña independiente con fuertes vínculos económicos con América del Norte. Ubicada en el centro del Caribe con enlaces a América Latina, Europa y los Estados Unidos, la República Dominicana se está convirtiendo en una economía moderna orientada al mercado mundial que hace del país un foco de atención e interés en todo el mundo.





La República Dominicana es:

- El país democrático más grande del Caribe. Población en torno a los 10 millones de habitantes;
- Clima cálido todo el año;
- Estabilidad política, social y económica;
- Excelentes servicios de transporte - aéreo (7 aeropuertos internacionales) y marítimo. Fácil acceso por vía aérea desde las principales ciudades del mundo: Nueva York - 3 horas, Miami - 2 horas, Madrid, Milán, Ámsterdam, París - 8 horas;
- Infraestructuras modernas como carreteras, puentes, sistema de aguas residuales, agua, etc .;
- Sistema de comunicación de clase mundial: teléfono, móvil, internet, fax, teleconferencia, etc .;
- Destino turístico de primera clase: en 2018 recibió más de 6 millones de visitantes.
- Una gran variedad de entretenimiento, como golf, playas, deportes acuáticos, parques temáticos, tenis, excursiones, etc.
- Da la bienvenida oficial a la inversión extranjera, la ley permite la inversión extranjera ilimitada en casi todos los sectores de la economía; No hay límites o selección de i inversión extranjera;
- Una enorme cantidad de inversión extranjera de diferentes partes del mundo: Estados Unidos, Canadá, España, Italia, Alemania, Países Bajos, Rusia, Argentina, Venezuela, etc .;
- No hay limitaciones de transferencia de capital;
- Sistema de registro de título segura;
- Servicios de seguro de título disponibles.
- Ley de incentivo fiscal como la Confortur.
- Ley especial para jubilados, inquilinos e inversionistas: exenciones fiscales y otros incentivos.





LA PLAYA DE JUANILLO / PUNTA CANA

En 1968, la UNESCO declaró sobre el área "Esa área es verdaderamente excepcional. De todas las playas turísticas del mundo, pocas tienen arenas tan finas y aguas tan cristalinas. La arena es tan blanca que es difícil de creer que es auténtica. Se puede afirmar, sin lugar a dudas, que esta zona se encuentra entre las mejores del mundo ". Décadas más tarde, esta descripción sigue siendo válida, excepto que la belleza de las playas se ve reforzada por miles de cocoteros y exuberantes jardines. Punta Cana / Juanillo es uno de los destinos turísticos más desarrollados de la República Dominicana.

LAS ATRACCIONES SE OFRECEN EN EL ÁREA SON:

- Kilómetros de playas de arena blanca;
- Pesca;
- Más de 40.000 habitaciones de hoteleras;
- Mercado bien desarrollado para alquileres a corto plazo o propiedades vacacionales.
- Tours a varios lugares interesantes como la Isla Saona, Altos de Chavón, Santo Domingo Colonial, etc.
- Considerada como la capital del golf del Caribe, con 12 campos de golf profesionales de diseñadores como Jack Nicklaus, P.B. Dye, Pepe Cansedo, Tom Fazio, Nick Faldo y Nick Price. PGA tours en algunos campos de golf.
- Proyectos turísticos de primer orden en toda la zona.
- Amplias instalaciones para el entretenimiento nocturno; Los espectáculos nocturnos son muy animados al estilo de Las Vegas, en su mayoría de artistas nativos;
- Discotecas de alta calidad que permiten a los turistas interactuar con los residentes locales.
- Gran cantidad de restaurantes y bares, con exótica cocina internacional;
- Parques acuáticos y parques de diversiones como Manatí Park, Scape Park, etc .;
- Centros comerciales. Punta Cana Blue Mall, Plaza San Juan, Los Corales, etc.. Con tiendas reconocidad de clase mundial.



ACERCA DEL CONSORCIO REMIX (DESARROLLADORES)

"Somos un consorcio dominicano bien establecido con más de 26 años en el área de construcción. Fuimos la primera empresa de construcción en emitir bonos en el mercado de valores de la República Dominicana.

En nuestra larga trayectoria, contamos con experiencia en construcción de carreteras, concesiones viales, urbanización, construcción de aeropuertos, la producción de todos los materiales de relleno, agregados, concreto y asfalto, así como sus derivados. Hemos acumulado una vasta experiencia de campo con un apego a la calidad. Debido a esto, hemos acumulado el respeto dentro de la industria.

El éxito de nuestra empresa consiste en nuestras técnicas innovadoras, nuestro equipo de expertos y el compromiso hacia la calidad y el medio ambiente.

Desde 2011, nuestra empresa ha iniciado una expansión internacional para ampliar su mercado y oportunidades. Actualmente, tenemos una gran cartera de trabajos que nos ha mantenido en nuestro lugar como, sin lugar a dudas, una empresa líder en la República Dominicana.

El Consorcio Remix es:

- EXPERIENCIA
- CALIDAD
- CREATIVIDAD
- RESPONSABILIDAD - MANTENIMIENTO





POR QUÉ IL LAGO

Los apartamentos en Il Lago están diseñados con un estilo contemporáneo y elegante, con líneas finas y acabados modernos y de alta calidad. Il Lago cuenta con una variedad de espaciosas opciones para todos los gustos, desde apartamentos de una habitación + estudio, dos habitaciones y tres habitaciones + cuarto de servicio.

Il Lago está a solo minutos de la bella playa de Juanillo, Cap Cana. Ubicados a solo 15 minutos del aeropuerto de Punta Cana, Punta Cana y la playa de Juanillo son algunos de los destinos turísticos más desarrollados de toda la República Dominicana. Ya sea que esté buscando una primera o segunda casa de alta calidad, una propiedad de inversión y un alquiler de vacaciones, Il Lago ofrece exclusividad, privacidad y seguridad superiores para que pueda vivir el verdadero sueño del Caribe.

Il Lago viene con una gran cantidad de atractivos beneficios que incluyen bajos costos de mantenimiento debido a la alta eficiencia y la tecnología de energía alternativa.

Los edificios son una combinación perfecta de arquitectura contemporánea. Cada apartamento terminaciones de máxima calidad con espacios amplios y elegantes, ventanas grandes y vistas espectaculares del lago central, la piscina o el campo de golf. Desde las residencias de nivel superior se pueden admirar las encantadoras vistas del Mar Caribe.

Il Lago Beach & Golf está convenientemente ubicado cerca de una gran variedad de entretenimiento y una animada vida nocturna, a la vez que mantiene la privacidad y exclusividad que brinda.



SERVICIOS Y AMENIDADES

SERVICIOS/ AMENIDADES

- Conserje las 24 hrs
- Seguridad 24 hrs
- Transporte a la playa
- Estación de palas.
- Cancha de tenis
- Area de recreo
- Playa privada en el lago
- Tienda

3ER EDIFICIO

- Lobby
- Lounge
- Gimnasio
- Bar
- Piscina con terraza
- Jacuzzi
- Sundeck
- Sala de juego
- Baños (W / M)

6TO EDIFICIO

- Lobby
- Restaurante(Snack bar)
- Piscina con terraza
- Sundeck
- Cigar bar
- Jacuzzi
- Oficinas de Adm y Seguridad
- Baños (M / H)
- Salón multiusos



AMENIDADES DE CAP CANA

- CAMPO DE GOLF PUNTA ESPADA / JACK NICKLAUS
- MARINA
- PESCA
- POLO
- ECO TURISMO
- AVENTURAS ECOLOGICAS
- YACHTING
- ENCUENTRO CON ANIMALES
- RESTAURANTES Y BARES
- PLAYAS ARENA BLANCA
- AMENIDADES DE PLAYA
- NATACIÓN, NAVEGACIÓN, DEPORTES ACUATICOS SIN MOTOR



TERMINACIONES

- Apartamentos de 1, 2, 3 habits. con cuarto de servicio
- Desde 103 hasta 375 M2 (1,108 a 4,012 P2)
- Un ascensor privado por edificio
- Vistas al lago y al océano en algunos apartamentos
- Suelos de mármol en zonas interiores
- Baños de mármol y porcelanato
- Terrazas en porcelanato estilo madera
- Revestimiento blanco en todas las áreas interiores
- Ventanas y puertas de aluminio en vidrio con aislamiento térmico
- Acabado de madera en puertas interiores
- Cristal templado en puertas y baño con divisiones de ducha
- Puertas corredizas de vidrio resistentes a huracanes
- Acabados de cocina y baños en acero inoxidable
- Tope de cocina en cuarzo o similar
- Fregadero de acero inoxidable
- Refrigerador de acero inoxidable
- Estufas y hornos de gas empotrados de acero inoxidable
- Lavadora-secadora a gas.
- Acondicionadores de aire de alta eficiencia en todas las áreas
- Iluminación interior LED incorporada y en áreas sociales
- Bajo costo de mantenimiento









CONOZCA A NUESTROS HEORES





CONOZCA A NUESTROS HEROES



EDIFICIO UNO (6 PISOS)

El edificio uno tiene vista al lago y al campo de golf. Tiene 15 apartamentos, con 3 unidades ubicadas en cada piso. Hay apartamentos de 1 dormitorio más estudio, 2 dormitorios y 3 dormitorios, y dos penthouses ubicados en el piso superior (un ático está en el lado izquierdo y un ático en el lado derecho). Las unidades del primer piso tienen vistas asombrosas y acceso directo a un jardín. Los Penthouses tienen una amplia terraza con un área social designada que te permitirá entretener fácilmente a tus invitados. El edificio uno tiene mucha privacidad para aquellos que disfrutan de la tranquilidad y la naturaleza.

EDIFICIO DOS (7 PISOS)

El Edificio dos tiene vistas a la piscina y parte del lago. Este edificio cuenta con 18 apartamentos, con 3 unidades ubicadas en cada piso más 2 penthouses. Hay apartamentos de 1 dormitorio más estudio, 2 dormitorios y 3 dormitorios, más un ático de dos dormitorios y un ático de tres dormitorios ubicados en el piso superior. Desde los apartamentos de nivel superior, puede admirar las encantadoras vistas del Mar Caribe. Es un edificio muy interesante ubicado cerca del área de recreación, a la vez que mantiene la privacidad que brindan sus exuberantes áreas de jardín.

EDIFICIO TRES (7 PISOS)

El Edificio Tres se ubica a la entrada del proyecto. Este edificio cuenta con excelentes áreas sociales que incluyen un lobby, lounge bar, piscina y gimnasio completamente equipado. El edificio cuenta con 18 apartamentos, con 3 unidades en cada piso más 2 Penthouses. La mayoría de los apartamentos tienen vista a la piscina, parte del lago y parte del campo de golf también. El edificio tres ideal para aquellos que disfrutan estar en medio de la acción y les encanta el entretenimiento.

“Se merece solo lo mejor y.....”

La casa de sus sueños se encuentra en Il Lago Beach & Golf ”.



