



## LISTA DE PRECIOS MAYO DE 2017

|               |                                                                                                                 |          |           |         |         |             |               |                         |                            |            | No. 1       | 10%                                  | 30%                             | 60%                          |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|---------|---------|-------------|---------------|-------------------------|----------------------------|------------|-------------|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| Piso de Aptos | Nro. Apto                                                                                                       | Apto No. | Apto Tipo | Área M2 | Alcobas | Valor M2    | Valor Apto    | Valor Unit. Parqueadero | Valor Total Apto + Parqueo | Estado     | Separación  | Valor a Pagar para cerrar el negocio | En 16 cuotas mensuales preventa | Pago con la entrega del apto |
| Semisótano    | PARQUEADEROS                                                                                                    |          |           |         |         |             |               |                         |                            |            |             |                                      |                                 |                              |
| Parq. 1       | PARQUEADEROS                                                                                                    |          |           |         |         |             |               |                         |                            |            |             |                                      |                                 |                              |
| Parq. 2       | PARQUEADEROS                                                                                                    |          |           |         |         |             |               |                         |                            |            |             |                                      |                                 |                              |
| Parq. 3       | PARQUEADEROS                                                                                                    |          |           |         |         |             |               |                         |                            |            |             |                                      |                                 |                              |
| Piso 6        | 12                                                                                                              | 602      | B1        | 94,97   | 2       | \$4.100.000 | \$389.377.000 | \$20.000.000            | \$409.377.000              | Disponible | \$5.000.000 | \$35.937.700                         | \$7.675.819                     | \$245.626.200                |
| Piso 7        | 17                                                                                                              | 702      | B1        | 94,97   | 2       | \$4.150.000 | \$394.125.500 | \$20.000.000            | \$414.125.500              | Disponible | \$5.000.000 | \$36.412.550                         | \$7.764.853                     | \$248.475.300                |
| Piso 8        | 24                                                                                                              | 804      | C1        | 128,82  | 3       | \$4.200.000 | \$541.044.000 | \$20.000.000            | \$561.044.000              | Disponible | \$5.000.000 | \$51.104.400                         | \$10.519.575                    | \$336.626.400                |
| Piso 14       | 51                                                                                                              | 1401     | A3        | 142,62  | 3       | \$4.500.000 | \$641.790.000 | \$20.000.000            | \$661.790.000              | Disponible | \$5.000.000 | \$61.179.000                         | \$12.408.563                    | \$397.074.000                |
| Piso 16       | 61                                                                                                              | 1601     | A1        | 142,62  | 3       | \$4.600.000 | \$656.052.000 | \$20.000.000            | \$676.052.000              | Disponible | \$5.000.000 | \$62.605.200                         | \$12.675.975                    | \$405.631.200                |
|               | ZONA SOCIAL en doble altura - PRIMERA (Piscina adultos, piscina niños, solarium, salón social, cocineta, baños) |          |           |         |         |             |               |                         |                            |            |             |                                      |                                 |                              |
| Piso 17       | 63                                                                                                              | 1701     | A2        | 130,85  | 3       | \$4.650.000 | \$608.452.500 | \$20.000.000            | \$628.452.500              | Disponible | \$5.000.000 | \$57.845.250                         | \$10.474.208                    | \$377.071.500                |
|               | 64                                                                                                              | 1702     | B1        | 94,97   | 2       | \$4.650.000 | \$441.610.500 | \$20.000.000            | \$461.610.500              | Disponible | \$5.000.000 | \$41.161.050                         | \$8.655.197                     | \$276.966.300                |
|               | ZONA SOCIAL en doble altura - SEGUNDA                                                                           |          |           |         |         |             |               |                         |                            |            |             |                                      |                                 |                              |
| Piso 18       | 65                                                                                                              | 1801     | A5        | 134,15  | 3       | \$4.700.000 | \$630.505.000 | \$20.000.000            | \$650.505.000              | Disponible | \$5.000.000 | \$60.050.500                         | \$12.196.969                    | \$390.303.000                |
| Piso 19       | 68                                                                                                              | 1901     | A5        | 134,15  | 3       | \$4.750.000 | \$637.212.500 | \$20.000.000            | \$657.212.500              | Disponible | \$5.000.000 | \$60.721.250                         | \$12.322.734                    | \$394.327.500                |
| Piso 20       | 71                                                                                                              | 2001     | A5        | 134,15  | 3       | \$4.800.000 | \$643.920.000 | \$20.000.000            | \$663.920.000              | Disponible | \$5.000.000 | \$61.392.000                         | \$12.448.500                    | \$398.352.000                |
|               | 74                                                                                                              | 2101     | A5        | 134,15  | 3       | \$4.850.000 | \$650.627.500 | \$20.000.000            | \$670.627.500              | Disponible | \$5.000.000 | \$62.062.750                         | \$12.574.266                    | \$402.376.500                |
| Piso 21       | 75                                                                                                              | 2102     | B1        | 94,97   | 2       | \$4.850.000 | \$460.604.500 | \$20.000.000            | \$480.604.500              | Disponible | \$5.000.000 | \$43.060.450                         | \$9.011.334                     | \$288.362.700                |
| Piso 22       | GIMNASIO                                                                                                        |          |           |         |         |             |               |                         |                            |            |             |                                      |                                 |                              |

- El valor del mt2 de apartamento no incluye el valor de parqueadero, el cual es sumado individualmente.
- Las áreas mencionadas corresponden al área total construida. El área interna en este ejercicio resulta de la exclusión del área del balcón.
- El valor del mt2 puede variar sin previo aviso.



## LISTA DE PRECIOS DE DEPOSITOS MAYO DE 2017

| SEMISÓT. | Área | V/R cerrado |
|----------|------|-------------|
| 3        | 9,99 | 20.000.000  |
| 4        | 4,82 | 10.000.000  |
| 5        | 4,8  | 10.000.000  |
| 6        | 4,69 | 10.000.000  |

| PRIMER PISO | Área | V/R cerrado |
|-------------|------|-------------|
| 9           | 4,39 | 9.000.000   |
| 10          | 4,21 | 9.000.000   |
| 11          | 3,86 | 8.000.000   |
| 17          | 6    | 12.000.000  |
| 18          | 3,41 | 7.000.000   |
| 22          | 9,4  | 19.000.000  |

| SEGUNDO PISO | Área | V/R cerrado |
|--------------|------|-------------|
| 24           | 5,73 | 12.000.000  |
| 25           | 6,05 | 12.000.000  |
| 26           | 5,57 | 11.000.000  |
| 27           | 4,11 | 8.000.000   |
| 28           | 4,25 | 9.000.000   |
| 31           | 3,41 | 7.000.000   |

| TERCER PISO | Área | V/R cerrado |
|-------------|------|-------------|
| 33          | 4,6  | 9.000.000   |
| 34          | 5,44 | 11.000.000  |
| 35          | 5,44 | 11.000.000  |
| 37          | 4,29 | 9.000.000   |

DEPÓSITO APARTADO

DEPÓSITO LIBRE