



MÍTIKAH
VALLADOLID

TERRENOS PREMIUM

MÍTIKAH VALLADOLID , es un proyecto de terrenos premium ideal para personas interesadas en invertir, incrementar, mejorar y elevar su calidad de vida. Se encuentra rodeado de vegetación típica de la región, así como de zonas arqueológicas y cenotes de gran belleza, perfectos para los amantes de la aventura y de los vestigios arqueológicos más importantes de la Cultura Maya.

El desarrollo se conforma de 340 lotes premium distribuidos estratégicamente, contará con áreas de relajación, área de yoga, área de juegos, control de acceso 24 hrs, lago artificial, casa club, un cenote, entre otras amenidades y beneficios.



**EL LUGAR ES IDEAL PARA DESCANSAR Y
RELAJARSE**

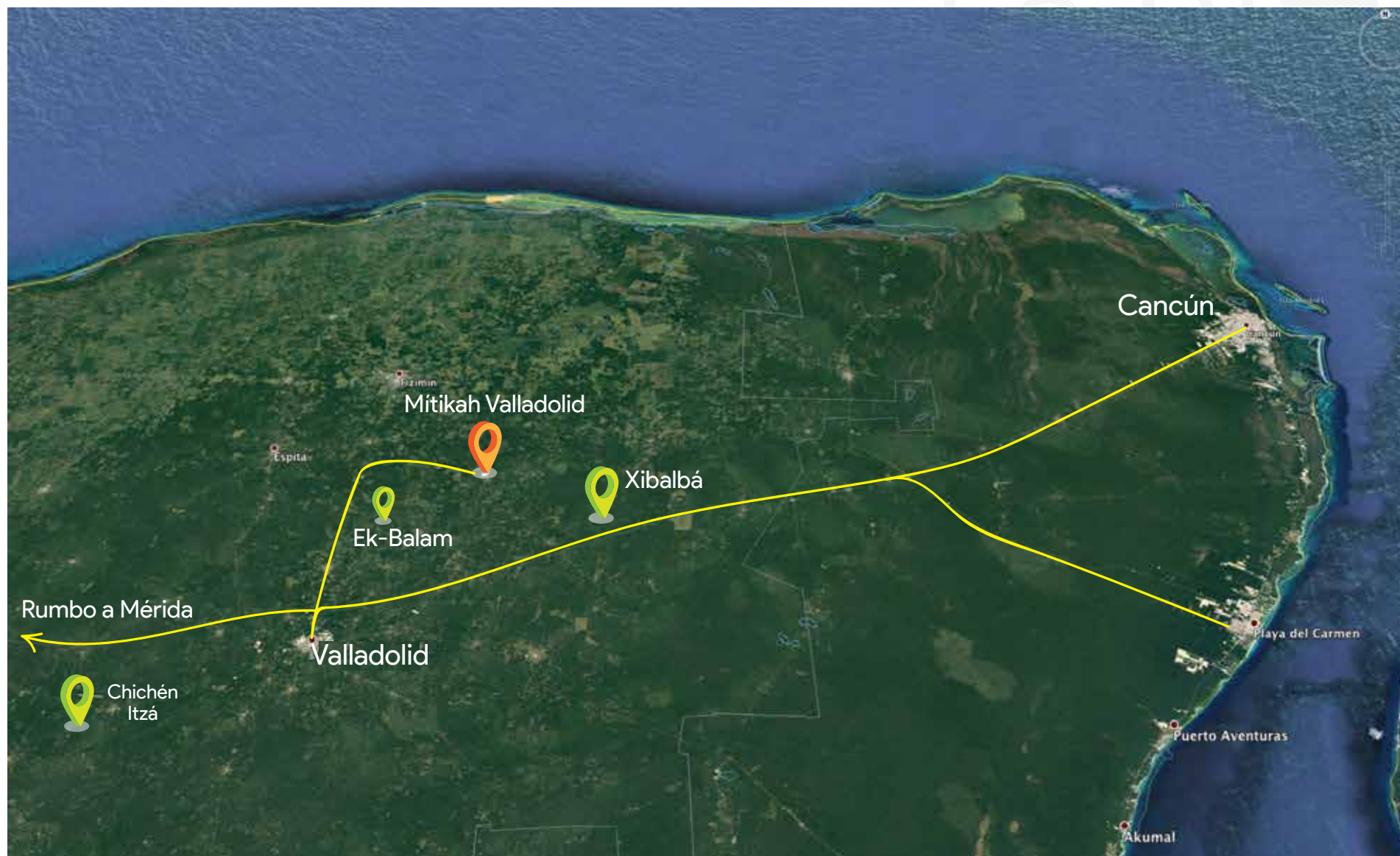


*Perfecto para descansar de las
dinámicas locales, nacionales y
extrangeras.*

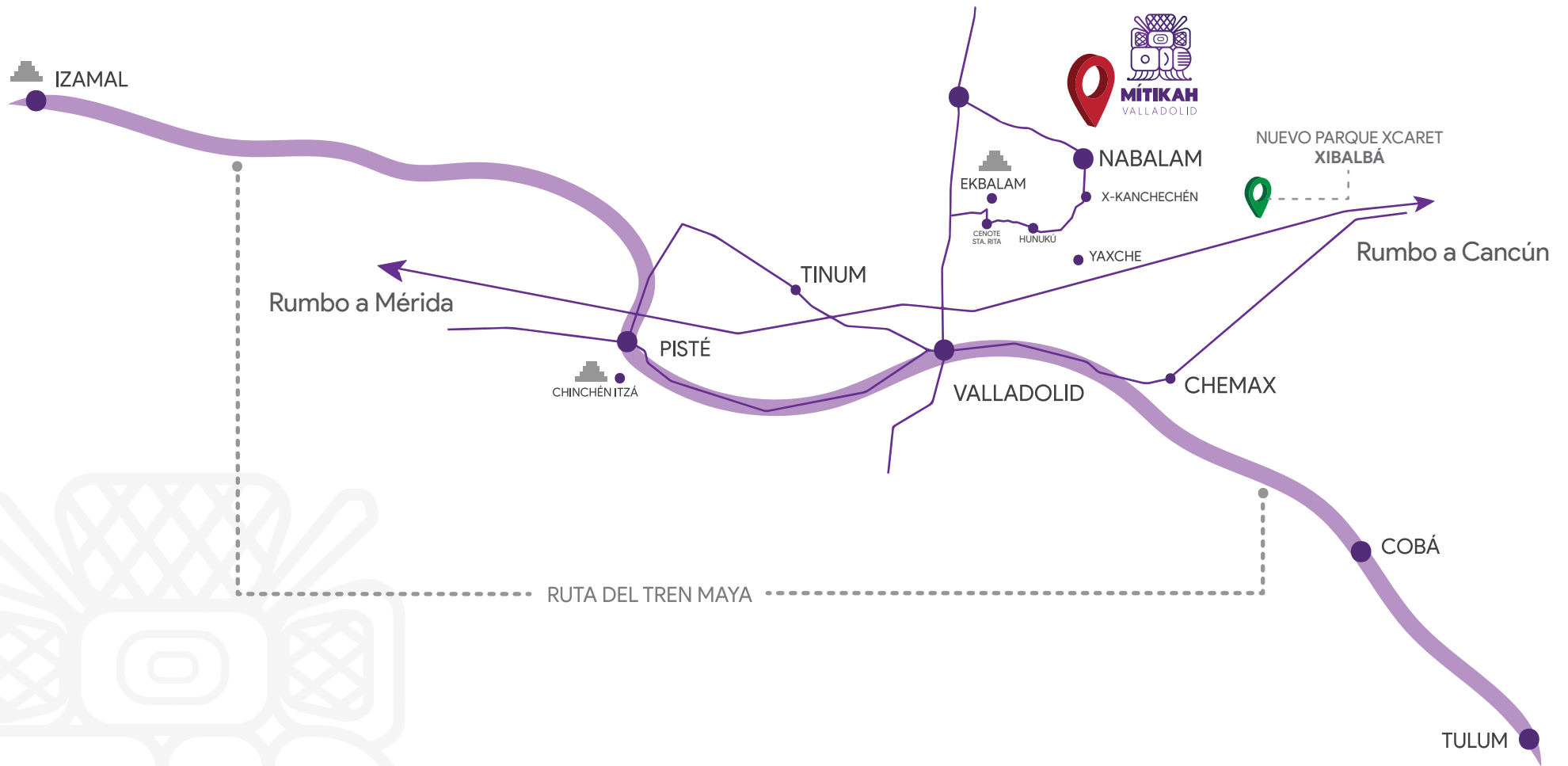
UBICACIÓN

El proyecto está ubicado a 40 min de la Ciudad de Valladolid, sobre la carretera Calotmul-Nabalam. La ciudad de Valladolid se encuentra a 40 min, las zonas arqueológicas Ek-Balam a 20 min, Chichén Itzá a 1 hr y Cancún a 2 hrs.

Mítikah Valladolid se encuentra a tan sólo 13 km del nuevo Parque Xcaret: Xibalbá.



UBICACIÓN



SUPERFICIE Y COMPOSICIÓN

Los terrenos Premium se entregan con mojoneras al frente, guarniciones, acceso con calle blanca, áreas verdes destinadas a actividades de relajación, juegos y actividades recreativas.

El desarrollo contará con acceso controlado 24 hrs, caseta de vigilancia, fachada al acceso y barda perimetral.

La superficie de los terrenos van desde los 695 m² hasta los 1,000 m² dependiendo de su ubicación (intermedio o esquina).



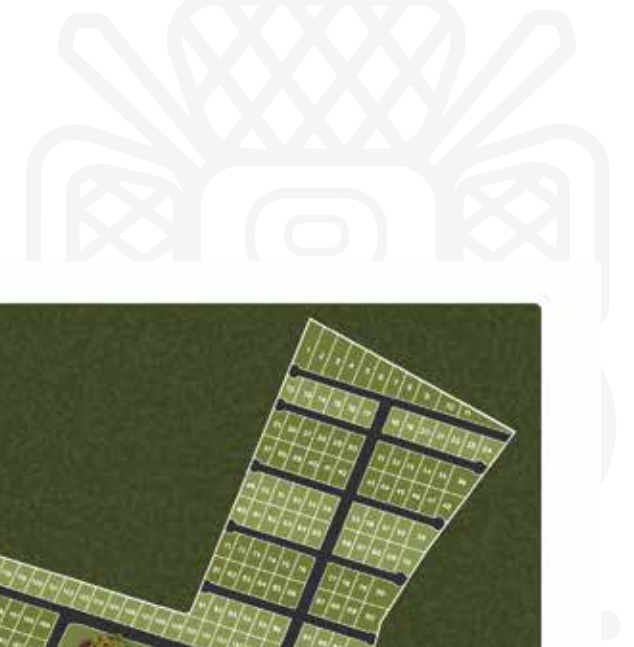
PROYECTOS A FUTURO

Dentro de la planificación nacional y privada para este 2020, se encuentran los proyectos turísticos tales como el Nuevo Parque Xcaret y el Tren Maya, los cuales pretenden impulsar y elevar la economía nacional, regional y local. El nuevo parque ecoturístico Xcaret tendrá como objetivo el impulsar zonas arqueológicas cercanas, tales como Ek-Balam, Tulum, Chichén Itzá, así como de los diversos cenotes de la región. Por otro lado, el proyecto Tren Maya es una de las más grandes apuestas por la economía, el turismo, la conectividad y la eficiencia en transporte de la región.



*Proyecta tu
mejor inversión.*





ENTREGA DE LOS TERRENOS PREMIUM

La entrega de los terrenos se prevee de la siguiente manera:

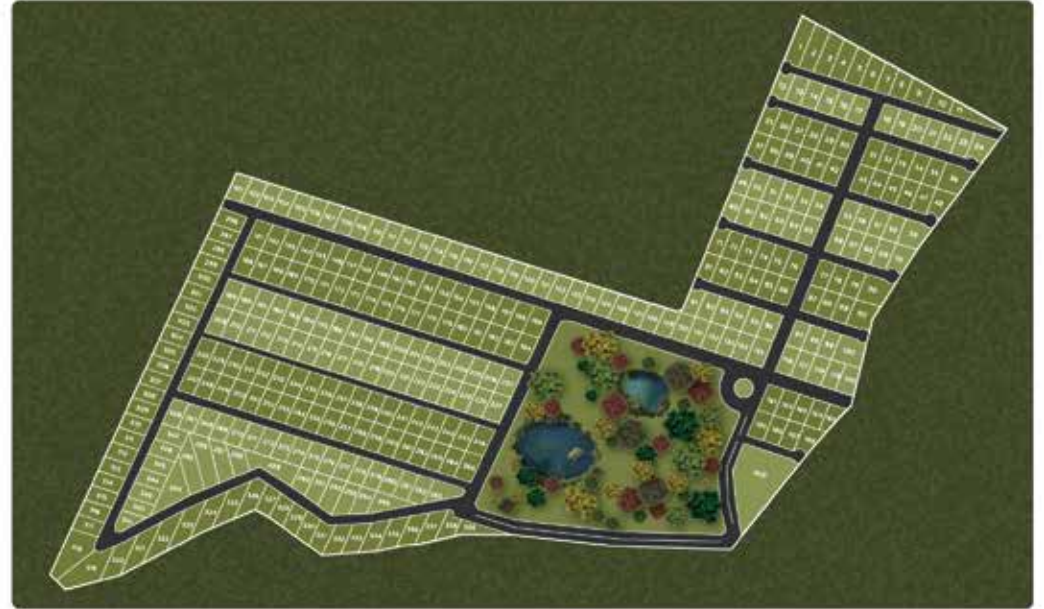
- 1) Apertura de calles de todo el desarrollo. Recubrimiento con sascab para convertirlos en calles blancas.
- 2) Lotificación. Se colocarán las mojoneras para la división de cada lote.
- 3) Amenidades. Se efectuará la adecuación de las amenidades propuestas.

FECHA DE ENTREGA

La entrega de los terrenos se encuentra programada para el año 2022. Cabe resaltar que al momento de terminar por completo el desarrollo con todas las amenidades y beneficios, el valor de su terreno y de la adquisición futura de algún otro lote va incrementar de manera significativa.

TIEMPO ESTIMADO PARA CONSTRUIR

A partir de la entrega de su propiedad, ya se puede construir en cualquier momento.



PRECIO Y FORMAS DE PAGO

Los precios varían según las medidas específicas de cada lote y de su tipología (intermedio ó esquina).

Para comprar un terreno Premium se requiere de un pago mínimo del 10% de enganche, para apartar el lote deseado, y el precio resultante es dividido en plazos de mensualidades que van desde los 12, 18, 24, 30 y 36 MSI.

Los requisitos para la compra de un terreno premium son:

- Contactarte con tu asesor de ventas
- Ser de nacionalidad Mexicana.
- Identificación oficial IFE/INE
- Número de teléfono y correo electrónico.

*Construye tu patrimonio
en el mejor lugar .*

BENEFICIOS Y AMENIDADES



Acceso con calle blanca



Barda perimetral



Mojoneras al frente



Guarniciones



Zona de yoga



Casa Club



Caseta de vigilancia



Área de juegos



Áreas verdes



Zona de lectura



Pluma de acceso
24 hrs



Libre de gravamen



Título de propiedad privada



Planes de financiamiento

TERRENOS PREMIUM



EKBALAM
Cenote Maya



IMAGENES ATRACTIVAS DE LA REGIÓN