



Tijuana, Baja California 04 de Abril 2020.

## LISTA DE PRECIOS OLIVO5

Les hago llegar las condiciones para comercializar las 5 Casas de nuestro proyecto Olivo5:

### PRECIO PARA LAS CASAS DE 120 MT2 DE TERRENO ( 4 CASAS )

CONCEPTOS	CANTIDADES
PRECIO EN PREVENTA	\$4,835,000.00 M.N.
CREDITO HIPOTECARIO 80%	\$3,868,000.00 M.N.
ENGANCHE MINIMO 20%	\$967,000.00 M.N.
PARA RESERVAR UBICACIÓN	\$50,000.00 M.N.
A LA FIRMA DE CONTRATO 5% ENGANCHE	\$191,750.00 M.N.
DURANTE LA CONSTRUCCION 15% ENGANCHE ( 7 MESES )	\$725,250.00 M.N.

### PRECIO PARA LA CASA DE 154 MT2 DE TERRENO ( 1 CASA )

CONCEPTOS	CANTIDADES
PRECIO EN PREVENTA	\$5,350,000.00 M.N.
CREDITO HIPOTECARIO 80%	\$4,280,000.00 M.N.
ENGANCHE MINIMO 20%	\$1,070,000.00 M.N.
PARA RESERVAR UBICACIÓN	\$50,000.00 M.N.
A LA FIRMA DE CONTRATO 5% ENGANCHE	\$217,500.00 M.N.
DURANTE LA CONSTRUCCION 15% ENGANCHE ( 7 MESES )	\$802,500.00 M.N.

En este precio de venta se incluye como **PROMOCION ROOF DECK** en el tercer piso

El precio de venta **!!! NO INCLUYE GASTOS NOTARIALES !!!**

**\*\* Nota precio de venta puede variar sin previo aviso, por favor confirmar disponibilidad y precio.**