

RESUMEN DE ÁREAS

*TERRENO.....	963.47 M2
SERVICIOS/CIRCULACIÓN TECHADA	164.81 M2
DEPARTAMENTOS.....	1,175.75M2
COWORKING.....	12.00M2
TERRAZA AMENIDAD.....	44.27M2

*ESTACIONAMIENTO TOTAL	545.23 M2
-20 CAJONES ESTACIONAMIENTO	258.25 M2
CIRCULACIÓN VEHICULAR.....	286.98M2
*ÁREA TECHADA.....	234.00M2
PAVIMENTOS EBTERIORES.....	22.05 M2
ÁREA VERDE.....	143.48- 14.89%
ADOPASTO.....	253.52 M2- 26.31%

COS	574.60- 59.63 %
TOTAL CONSTRUCCIÓN (CUS).....	1,535.81M2

TOTAL VENDIBLE	
6 DEPTOS 52 M2 (INTERIOR).....	344.88.34M2
3 DEPTOS 63.50M2 (INTERIOR).....	200.64M2
3 DEPTOS STUDIO 88.34M2 (INTERIOR).....	314.17M2
3 DEPTOS STUDIO 97.21 M2 (INTERIOR).....	316.06M2
TOTAL VENDIBLE 15 DEPTOS.....	1,175.75M2

*TERRENO.....963.47 M2

DEPTOS MONTES DE AMÉ

*PLANTA NIVEL 1	
SERVICIOS/CIRCULACIÓN TECHADA	84.19 M2
COWORKING	12.00M2
3 DEPTOS 52 M2 (INTERIOR).....	172.32M2
ESTACIONAMIENTO TECHADO.....	184.28M2

*TOTAL CONSTRUCCIÓN.....452.90M2

*ESTACIONAMIENTO TOTAL	545.23 M2
-20 CAJONES ESTACIONAMIENTO	258.25 M2
CIRCULACIÓN VEHICULAR.....	286.98M2
*ÁREA TECHADA.....	234.00M2
PAVIMENTOS EBTERIORES.....	22.05 M2
ÁREA VERDE.....	143.48- 14.89%
ADOPASTO.....	253.52 M2- 26.31%

*PLANTA NIVEL 2	
SERVICIOS/CIRCULACIÓN TECHADA	33.54 M2
3 DEPTOS 63.50M2 (INTERIOR).....	200.64M2
3 DEPTOS 52M2 (INTERIOR).....	172.42M2
TERRAZA COMÚN NO TECHADA.....	44.27M2

*TOTAL CONSTRUCCIÓN.....406.51M2

*PLANTA NIVEL 3 (PRIMER NIVEL DEPTOS STUDIO)	
SERVICIOS/CIRCULACIÓN TECHADA	46.17 M2
3 DEPTOS STUDIO PLANTA BAJA 88.34M2(INTERIOR).....	144.75 M2
3 DEPTOS STUDIO PLANTA BAJA 97.21M2(INTERIOR).....	115.42M2
*TOTAL CONSTRUCCIÓN.....	303.34M2

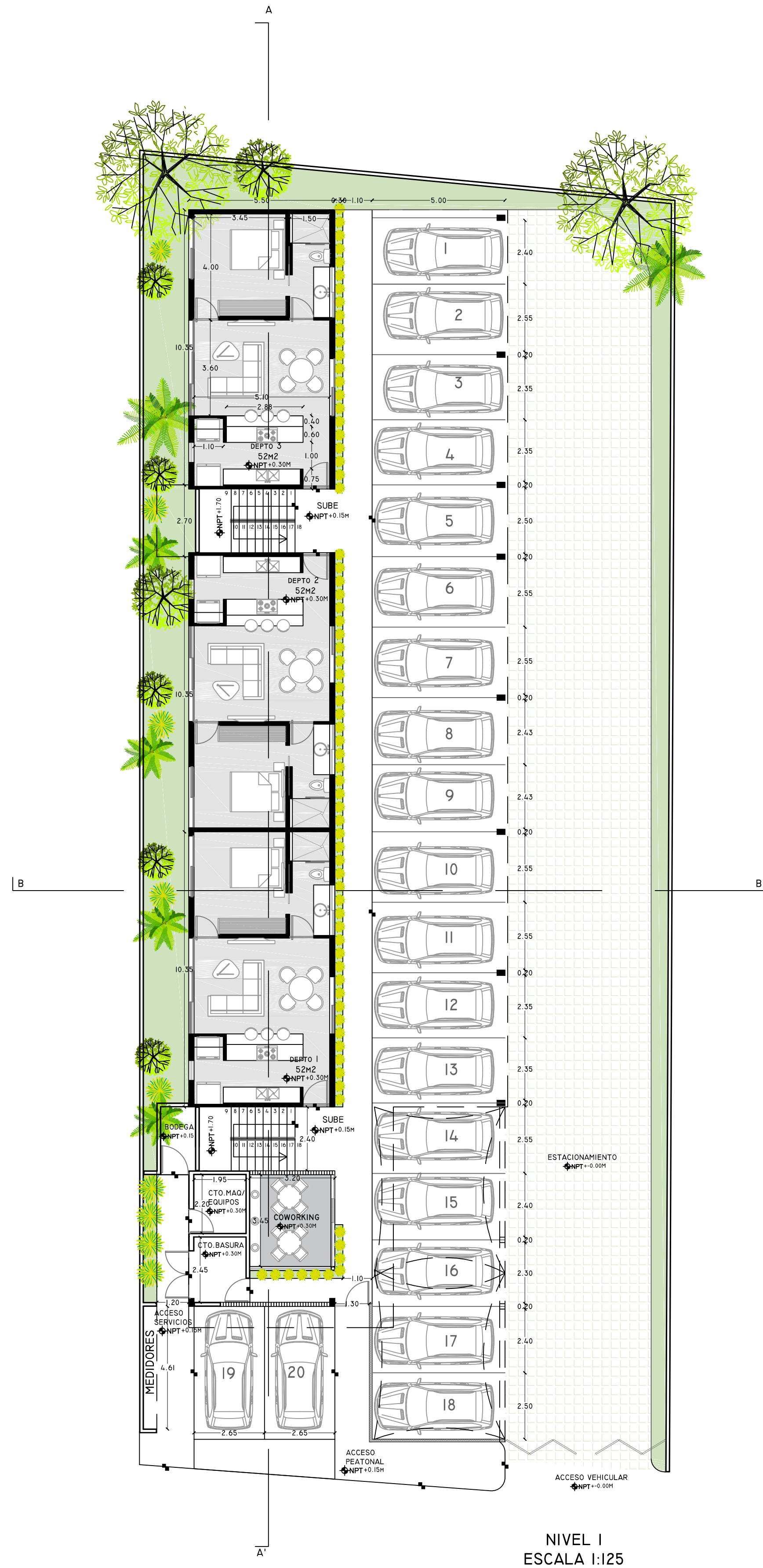
*PLANTA NIVEL 4 (SEGUNDO NIVEL DEPTOS STUDIO)	
3 DEPTOS STUDIO PLANTA BAJA 88.34M2(INTERIOR).....	172.42 M2
3 DEPTOS STUDIO PLANTA BAJA 97.21M2(INTERIOR).....	200.64M2
*TOTAL CONSTRUCCIÓN.....	373.06M2

COS

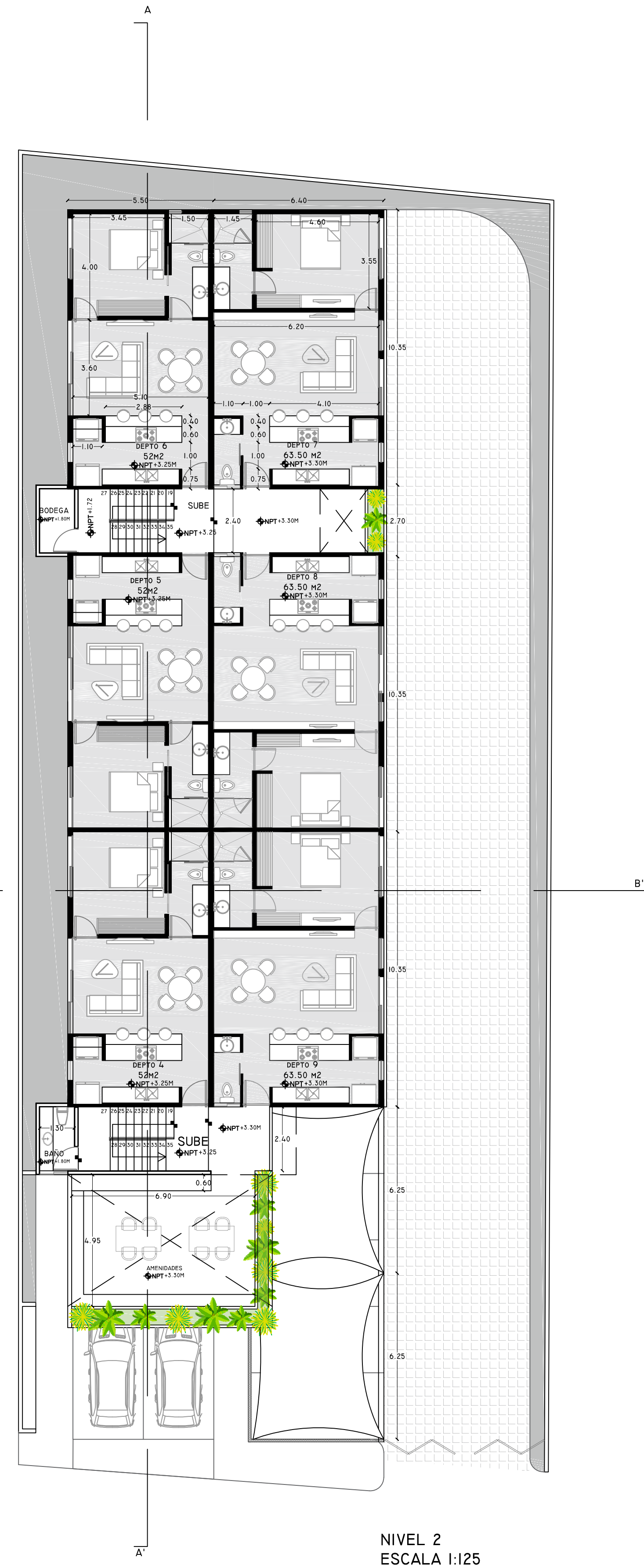
CUS	574.60- 59.63 %
PN1-	452.90M2
PN2-	406.51M2
PN3-	303.34M2
PN4-	373.06M2

TOTAL

TOTAL VENDIBLE	
6 DEPTOS 52 M2 (INTERIOR).....	344.88.34M2
3 DEPTOS 63.50M2 (INTERIOR).....	200.64M2
3 DEPTOS STUDIO PLANTA ALTA 88.34M2 (INTERIOR).....	314.17M2
3 DEPTOS STUDIO PLANTA ALTA 97.21 M2 (INTERIOR).....	316.06M2
TOTAL VENDIBLE 15 DEPTOS.....	1,175.75M2



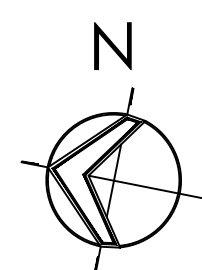
NIVEL 1
ESCALA 1:125



NIVEL 2
ESCALA 1:125

DESNIVEL

Proyecto:
DEPARTAMENTOS MONTES DE AMÉ



Simbología y Observaciones:
CALLE 18 POR 69 Y 67
#242 COL.MONTES DE AMÉ

Responsable de la obra civil:
NOMBRE:
P.C.M
CÉDULA PROFESIONAL

Dirección del predio:



Ubicación:
MONTES DE AMÉ, MÉRIDA.
Proyecto:
DEPARTAMENTOS MONTES DE AMÉ
Propietario:
CONSUR

Responsable:
DESNIVEL ARQUITECTOS

Fecha:
04 DICIEMBRE 2019

Escala:
1:125

ARQ-01

PLANTAS
ARQUITECTÓNICAS