

Editor: Eduardo Martínez / 818 150 8432 / empresas@elnorte.com

# EMPRESAS

en EL NORTE

VIERNES 22 DE NOVIEMBRE DEL 2019

Separa tu lugar en **Plaza ANIMOL**  
y aprovecha las enormes oportunidades  
de crecimiento para tu negocio al situarlo  
en una de las zonas más transitadas  
y con mayor plusvalía de Escobedo



Más de  
**14 mil**  
m<sup>2</sup> de área rentable

Locales desde  
**30 m<sup>2</sup>**  
hasta 1,036 m<sup>2</sup>

**750**  
cajones  
de estacionamiento

**PLAZA ANIMOL** Av. Raúl Salinas Lozano 301, esquina Av. Santa Bárbara, Escobedo, N.L.  
Tel. 811-087-4671 / ventas@animol.mx / dicka.com.mx / [f/PlazaAnimol](#)



## Lleva tu negocio a Plaza ANIMOL

Tres imponentes esculturas que llaman la atención de los visitantes, un Elefante de 8 metros, una Jirafa de 11 metros y un Oso de 7 metros de altura dan vida y nombre a la Plaza Animol.

La Plaza está situada en un sector de alto tránsito peatonal y automovilístico sobre Av. Raúl Salinas esquina con Santa Bárbara en el Municipio de Escobedo, Nuevo León.

El lugar cuenta con más de 14 mil m<sup>2</sup> de área rentable, ideal para expandir tus productos o servicios a una zona privilegiada. La Plaza cuenta con 12 Quioscos de 9m<sup>2</sup> cada uno, locales desde 30m<sup>2</sup> hasta 1,036 m<sup>2</sup>; área de Foodcourt desde 31m<sup>2</sup> y para restaurantes desde 150m<sup>2</sup>.

Entre los atractivos que presenta la Plaza en su primera etapa destaca un salón de eventos de 863 m<sup>2</sup> ya con terraza de 120 m<sup>2</sup>. Para la segunda fase los desarrolladores planean construir un Hotel de 100 habitaciones en una huella de 686 m<sup>2</sup>. También tienen una huella de 740 m<sup>2</sup> para construir 4 niveles hacia arriba.



Con una gran variedad de servicios, y restaurantes con ambiente familiar y juvenil Plaza ANIMOL será el nuevo punto de reunión para las familias de Escobedo.

Para comodidad de los visitantes y sus locatarios se cuenta con más de 750 cajones de estacionamiento, un elevador para todos los niveles y escaleras eléctricas que dan al centro de la plaza del nivel 1 (donde está un área de 926m<sup>2</sup> cubierta con una malla sombra atractiva), ahí es el centro de la plaza donde está situado el oso y donde habrá juegos infantiles y se podrán realizar actividades familiares.

Existe otra área verde de 950m<sup>2</sup> por Av. Raúl Salinas en la

cual se ha llevado a cabo funciones de cine en el parque y donde habrá eventos de FoodTrucks.

La Plaza Animol es la mejor plaza de la zona de Escobedo al no haber ninguna similar en su estilo, ya que reúne una gran variedad de servicios, y restaurantes con ambiente familiar y juvenil un nuevo punto de reunión para las familias.

La Plaza Animol tiene el respaldo de Grupo Dicka, desarrollador de fraccionamientos campesinos y urbanos, otras plazas comerciales y vivienda vertical.