

A low-angle photograph of a modern multi-story residential building. The facade features a mix of dark grey stone, light grey horizontal panels, and balconies with metal grates. A large green tree stands in front of the building. The sky is clear and blue. The text 'BOSTON 71' is overlaid in large yellow letters, with 'RESIDENCIAL' in smaller yellow letters below it. A small white '71' is visible on a dark panel near the bottom center.

BOSTON 71

RESIDENCIAL

71



BOSTON 71

DÉJATE CONSENTIR





PROYECTO

BOSTON 71 le da un nuevo sentido al estilo de vida contemporáneo, ofreciendo espacios únicos, confortables y de una alta calidad.

Contará con **10 Departamentos** distribuidos en una torre de 6 niveles, además de un Roof Garden comunitario el cual será el centro recreativo del edificio con una vista inigualable.

Disfrutarás de espacios versátiles con luz natural y diferentes opciones de departamentos que se adaptarán a tus necesidades y exigencias de tu vida cotidiana.

Departamentos de 75 m2 cada uno con vistas, terrazas y vestíbulo de acceso independiente.

Déjate sorprender por una opción única, a un costo inigualable

BOSTON 71 RESIDENCIAL

UBICADO EN LA MEJOR COLONIA DE BENITO JUAREZ

UBICACIÓN

*EN UN LUGAR PRIVILEGIADO, A UNA CUADRA DEL PARQUE HUNDIDO
Y RODEADO DE CAFÉS, RESTAURANTES, ZONAS COMERCIALES Y DE SERVICIOS.*



*CÉNTRICAMENTE LOCALIZADO EN EL SUR DE LA CIUDAD
CON MÚLTIPLES VÍAS DE ACCESO QUE FACILITARÁN
TUS TRASLADOS DIARIOS.*



CAFETERIA



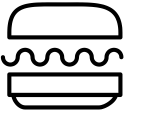
SUPERMERCADO



RESTAURANT



BANCO



FAST-FOOD



PARQUE



CENTRO CULTURAL



PLAZA COMERCIAL

*A SÓLO UNAS CALLES DE INSURGENTES, VIADUCTO,
PATRIOTISMO, REVOLUCIÓN Y PERIFÉRICO*



Sala y Comedor

Estilo y calidad

BOSTON 71 RESIDENCIAL



Recámara

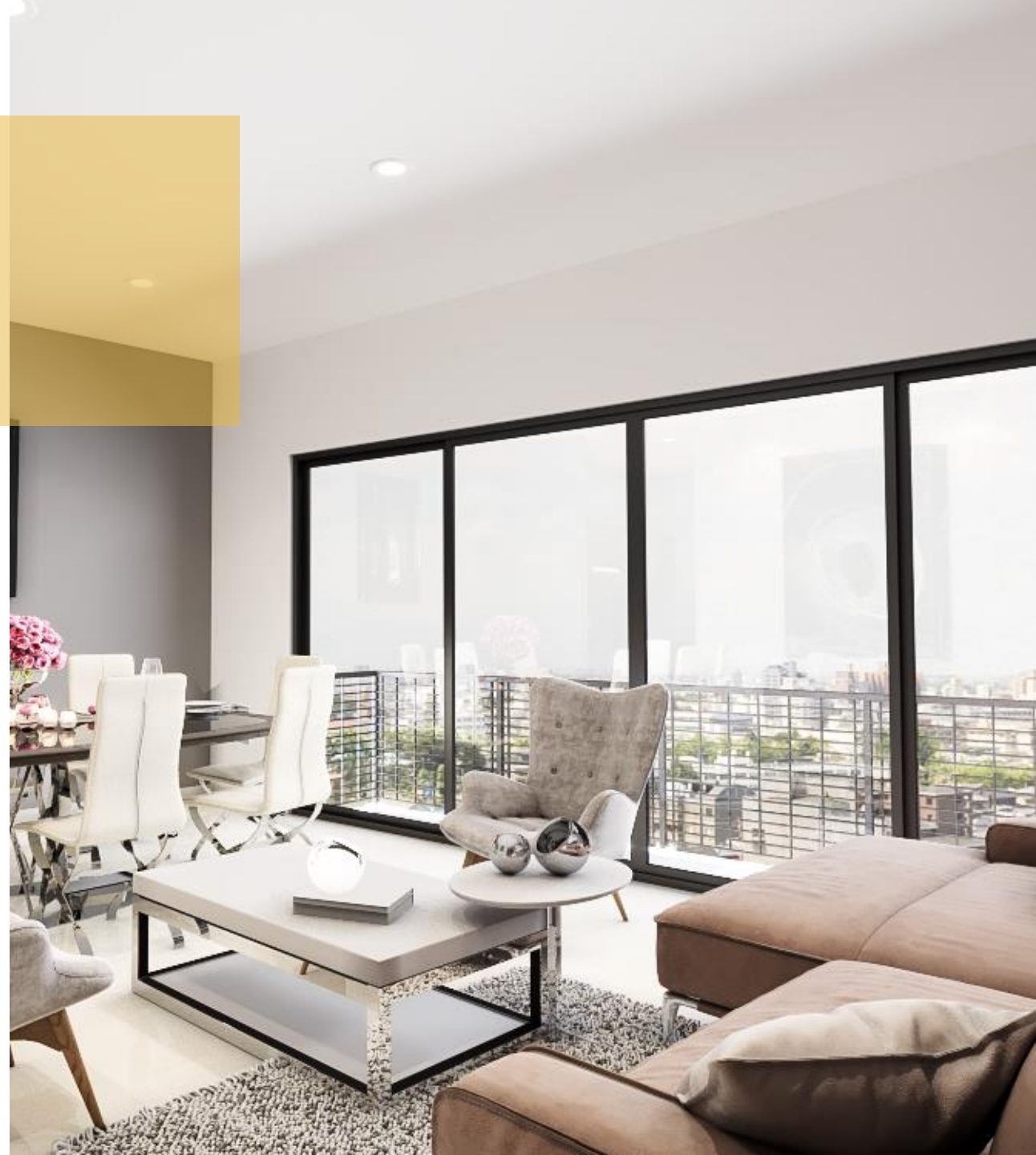
BOSTON 71 RESIDENCIAL

Estilo y calidad

VISTAS PANORÁMICAS

Iluminación natural en todos los departamentos

BOSTON 71 RESIDENCIAL





Ambientes contemporáneos

BOSTON 71 RESIDENCIAL



Roof Garden Común

Estilo y calidad

BOSTON 71 RESIDENCIAL

ACABADOS DE LUJO

CALIDAD Y ESTILO



MÁRMOL



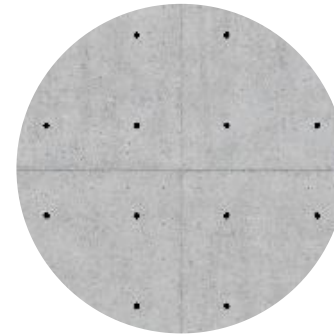
Mármol "Crema Sahara" en la estancia del departamento así como en los baños.



MADERA



Madera de Ingeniería en las recámaras.



CONCRETO



Elemento distintivo en fachada y muros del departamento. Dándole un toque contemporáneo y fresco.



GRANITO



Material con durabilidad y poca permeabilidad en barra de cocina.

BOSTON 71 RESIDENCIAL

DEPARTAMENTOS TIPO

BOSTON 71 RESIDENCIAL



Departamento Tipo 1

Cuenta con vestíbulo de acceso, toilette, Sala, Comedor, Cocina, Cuarto de Lavado, 1 Recámara con baño completo y vestidor.

Alturas de entrepiso de 3 metros entre departamentos.

Los acabados incluyen: Mármol, granito, canceles templados en baños y Madera de Ingeniería en recámara principal

Vistas y terrazas hacia la calle Boston.



Planta arquitectónica

Departamento tipo 1

BOSTON 71 RESIDENCIAL

Departamento Tipo 2

Cuenta con vestíbulo de acceso, toilette, Sala, Comedor, Cocina, Cuarto de Lavado, 1 Recámara con baño completo y vestidor.

Alturas de entepiso de 3 metros entre departamentos.

Los acabados incluyen: Mármol, granito, canceles templados en baños y Madera de Ingeniería en recámara principal

Vistas y terrazas al interior.



Planta arquitectónica

Departamento tipo 2

*El principal atractivo del edificio,
ofrece un espacio abierto con una
vista hacia el sur de la ciudad.*

Architectural floor plan of the second floor of the 'Casa de la Memoria' project. The plan shows a large central hall with a staircase and a central area labeled 'C'. To the left is a kitchen area labeled 'Cuarto de Elevador' and a 'Planta de Emergencia'. To the right is a 'Roof Garden' with three large umbrellas and a 'Toilet'. The plan includes various rooms labeled 'Recitorio' and 'Area de Servicio'. Dimensions are provided for several rooms, and a scale bar is included.

Azotea

BOSTON 71 RESIDENCIAL



AMENIDADES

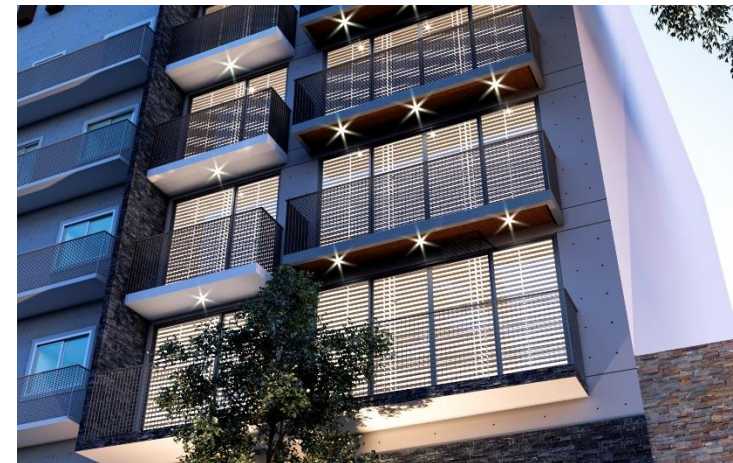
- Acceso controlado
- Caseta de vigilancia y control de acceso
- 2 Cajones de estacionamiento
- Elevador
- Bodegas
- Vestíbulos de acceso a cada departamento
- Área de lavado y de tendido
- Roof Garden común
- Luz natural en todos los departamentos
- Alturas de entrepiso de 3 metros

BOSTON 71 RESIDENCIAL



BOSTON 71

Tu mejor opción para vivir bien

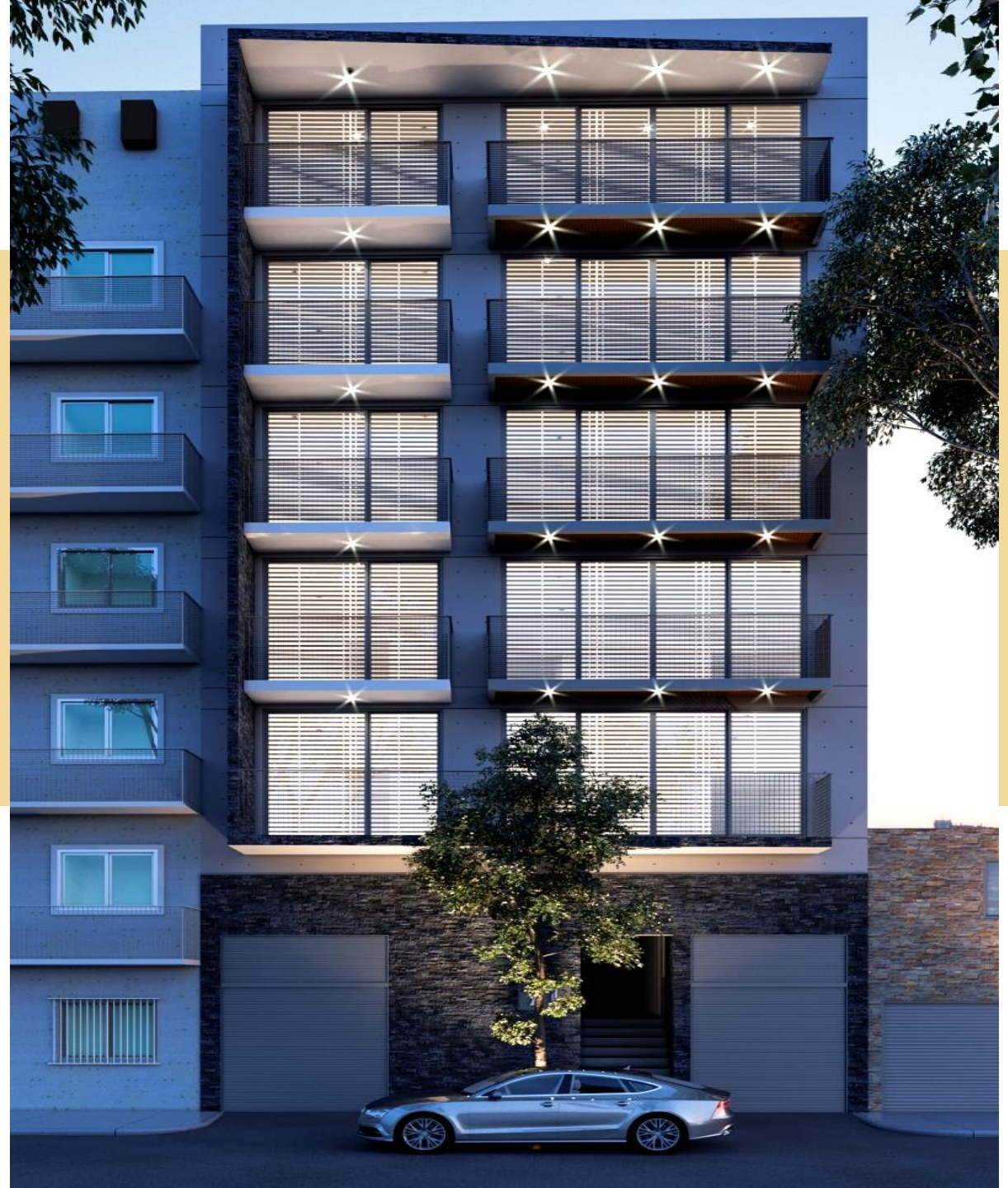


CONTACTO

Tel: (55) 8434 8888

WhatsApp: (55) 5452 5727

E-mail: contacto@nettelhaus.com



BOSTON 71 RESIDENCIAL