



Soluciones Inmobiliarias

**Silvia Martínez Cañedo**  
**Av. Salvador Novo #1050**  
**Zona Urbana Río Tijuana**  
**C.P. 22010 Tijuana, B.C.**  
**Tel. Of. 664-650-8927**  
**[silvia@inma.mx](mailto:silvia@inma.mx)**

## Casa en Venta Colonia Colas del Matamoros, Delegación La Presa; Tijuana, B.C.

**No. PROPIEDAD IVC-0337**



### CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

Precio Propiedad:	\$95,000.00 dólares
Superficie Construcción:	97.00 m <sup>2</sup>
Terreno:	297.47 .00 m <sup>2</sup>
Servicios:	Agua, Luz, Drenaje, Pavimentación

### **HERMOSA CASA EN VENTA EN COLONIA COLAS DEL MATAMOROS, DELEGACIÓN LA PRESA; TIJUANA, B.C.**

APROVECHA LA OPORTUNIDAD DE ADQUIRIR ESTA AMPLIA CASA; PAVIMENTADA, CUENTA CON TODOS LOS SERVICIOS.

Es una casa de 5 Recámaras muy amplia, esta construida en 97 m<sup>2</sup>; en un terreno de 297.47 m<sup>2</sup>.

CASA DE DOS NIVELES.

**PLANTA BAJA:** Sala, Comedor, Cocina, ½ Baño; 1 Baño completo, 2 recámaras; Estacionamiento para dos carros.

**PLANTA ALTA:** 3 recámaras; 2 Baños completos; Balcón en la recámara principal y cuenta con baño completo. Pisos de Loseta y alfombra en las recámaras.

Se encuentra a 2 calles de la Avenida Principal Melchor Ocampo; acceso rápido al Boulevard 2000; y rápido acceso a Áreas Comerciales, Escuelas, Parada de Autobuses, etc.

DIRECCIÓN: ISAAC BELMONTE TOVAR #2933, LOTE 20, MANZANA 53, Y C. CHIHUAHUA #2926, LOTE 11, MANZANA 53; COLONIA COLAS DEL MATAMOROS, DELEGACIÓN LA PRESA

UBICACIÓN: <https://goo.gl/maps/uu5Sj2pEbzGvySBH9>

*Quedo A Sus Órdenes Para Proporcionar Cualquier Información Adicional; y agendar cita con anticipación.*

**Silvia Martínez**  
**664-484-2251**



