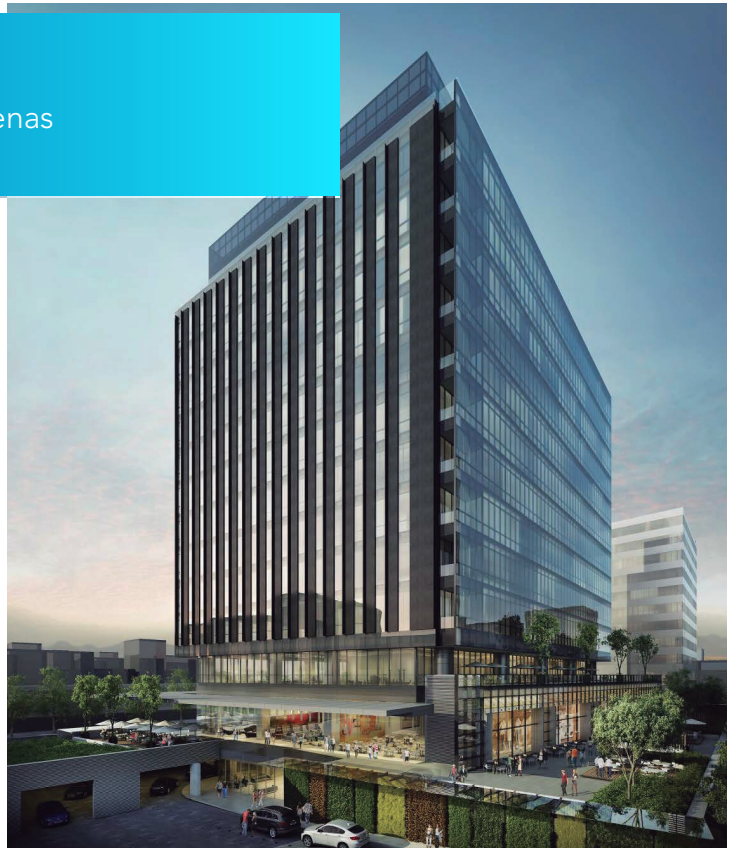


LOCALES EN RENTA

FORUM NAUCALPAN

Av. Primero de Mayo No.120 Col. Lázaro Cardenas
Naucalpan Edo. de Méx

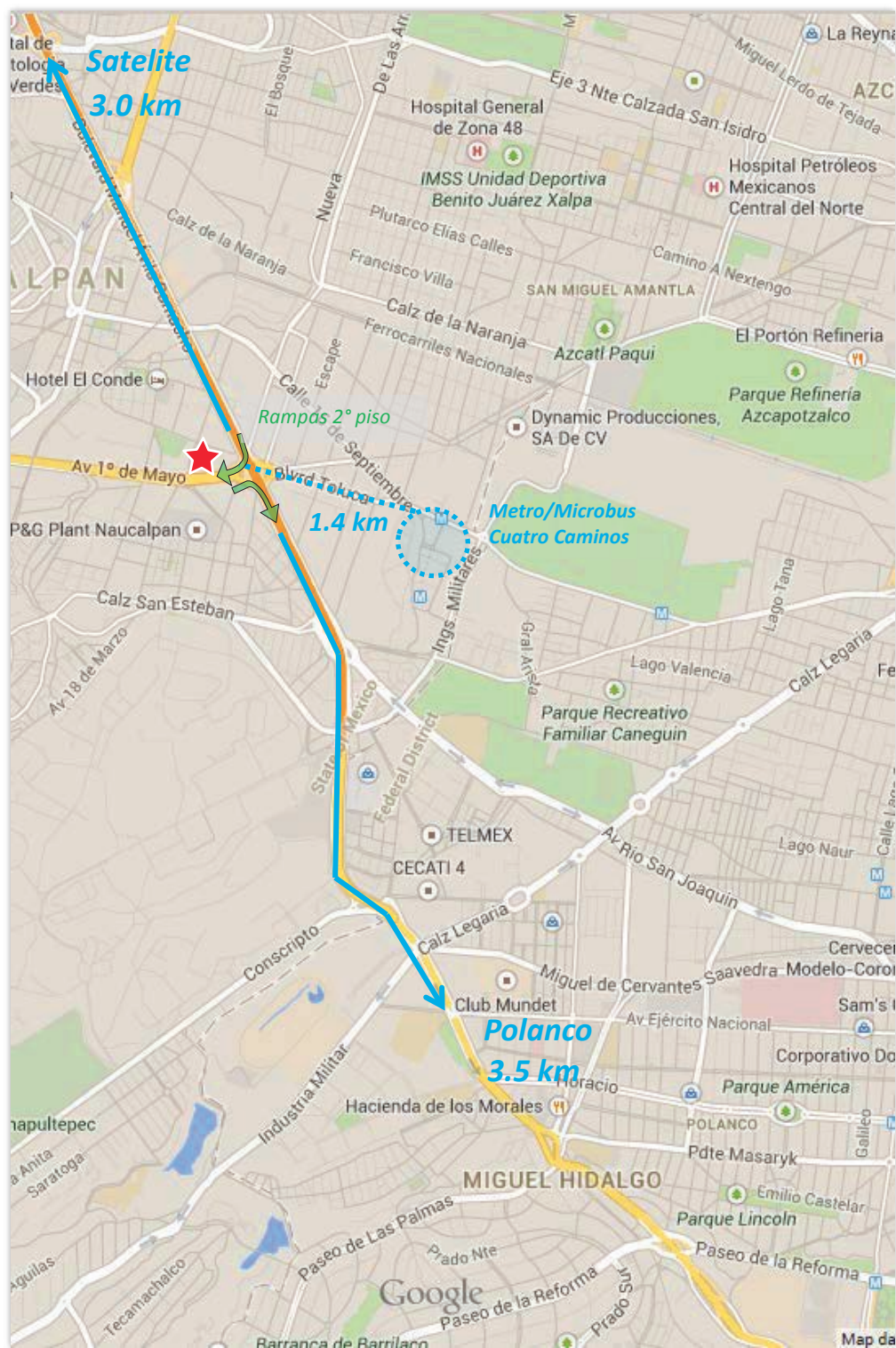


✓ CONDICIONES DE RENTA

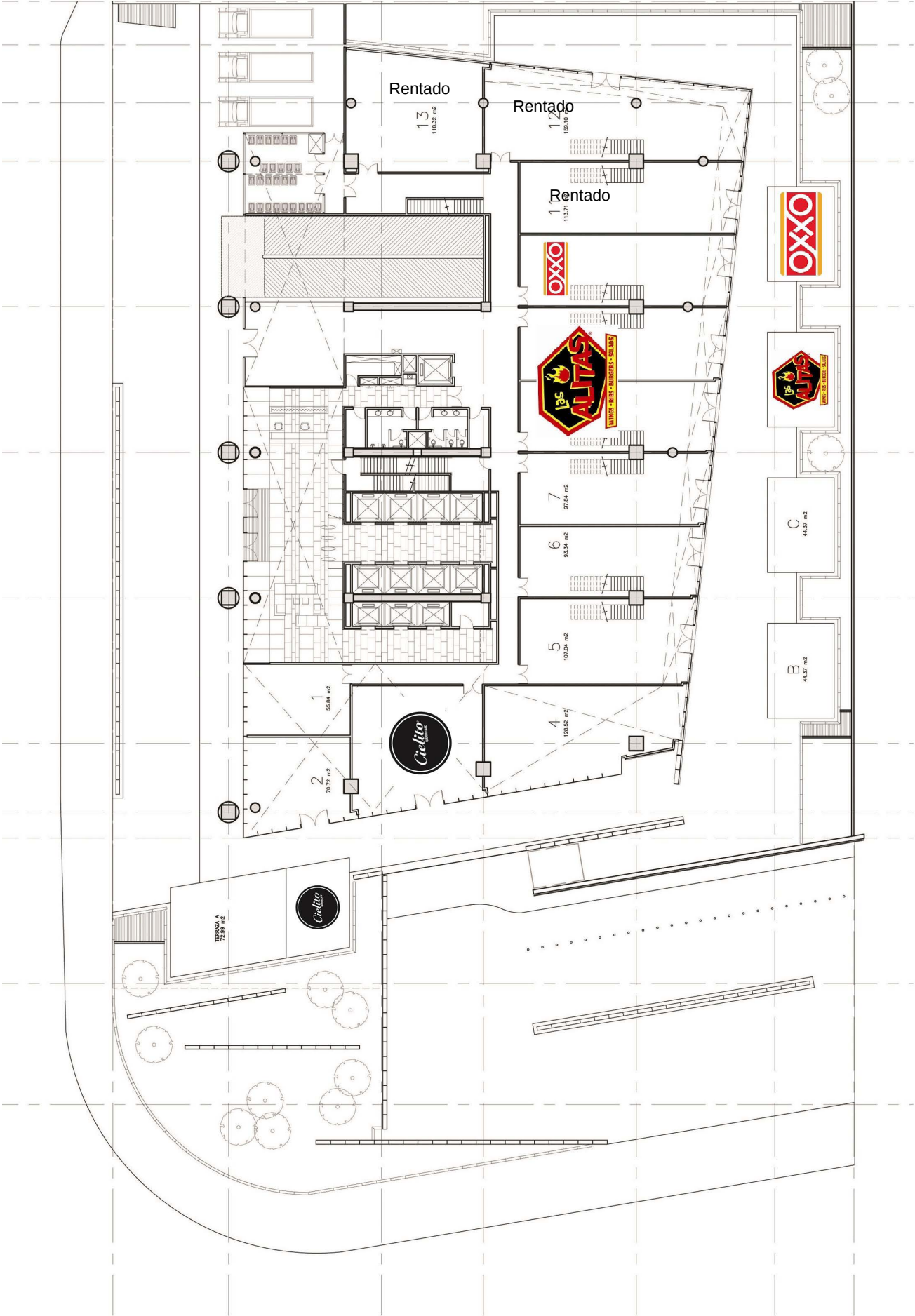
Renta mensual locales nivel Lobby \$450.00 pesos + IVA por m2.
Renta mensual locales nivel Plaza \$250.00 pesos + IVA por m2.
Sin traspaso o guante.

- ✓ Contrato a 5 años forzosos ambas partes más una prórroga de 5 años adicionales (avisando con 6 meses de anticipación), voluntaria para el arrendatario y forzosa para el arrendador.
- ✓ 2 meses de renta adelantada.
- ✓ 2 meses de depósito en garantía.
- ✓ Fianza.
- ✓ Aumentos anuales de INPC que emite el INEGI (cada 1o de Enero)
- ✓ 15% de Mantenimiento.
- ✓ 5% de Publicidad.

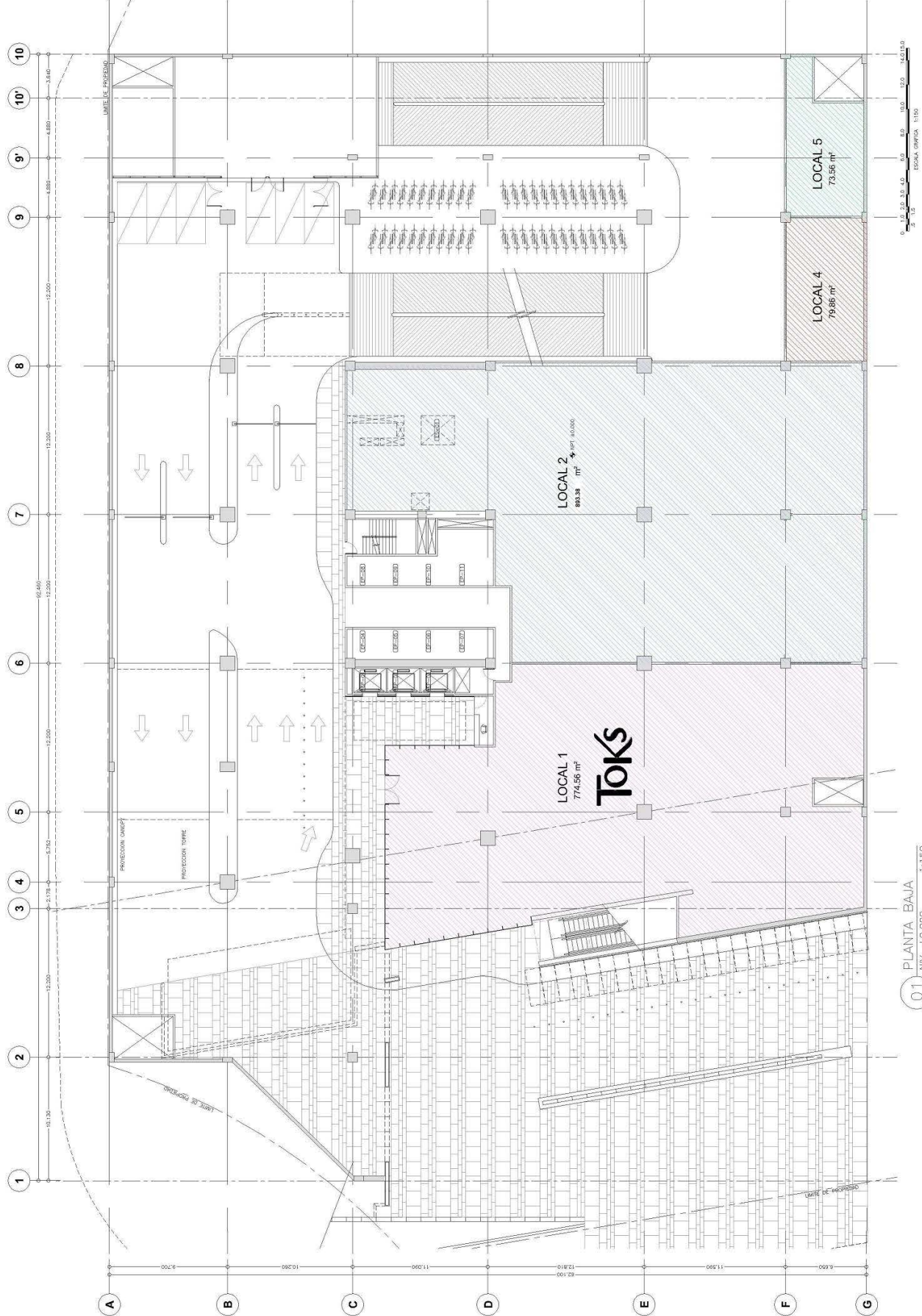




NIVEL LOBBY



NIVEL PLAZA



01 PLANTA BAJA
NIV. ±0.000 1:150

