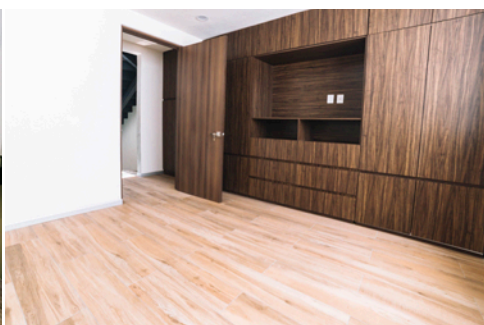
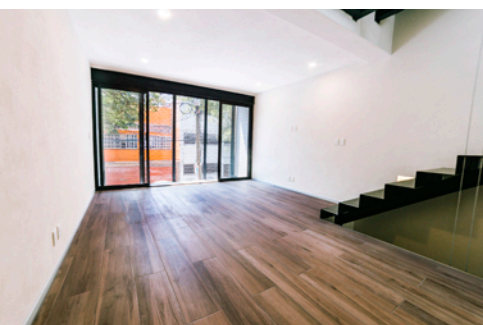




LEISURE PROPERTIES
UNIQUE OPPORTUNITIES

TOWN HOUSE'S PATRICIO SANZ

Patricio Sanz es un desarrollo de dos Town House, que brindan al usuario comodidad y calidez, su arquitectura habla de un diseño contemporáneo, con espacios interiores que brindan a cada habitación y a cada cuarto de una sensación de hogar. El desarrollo cuenta con 2 viviendas independientes, dotan de privacidad total a sus habitantes.



PROYECTO

Los 2 Town Houses tienen un perfil familiar debido a la privacidad de los espacios distribuidos en 3 niveles. También cuenta con acabados y elementos arquitectónicos que brindan un espacio más contemporáneo.

TH1: 254.50 m2

TH2: 245.98 m2

\$8,650,000 Mxn

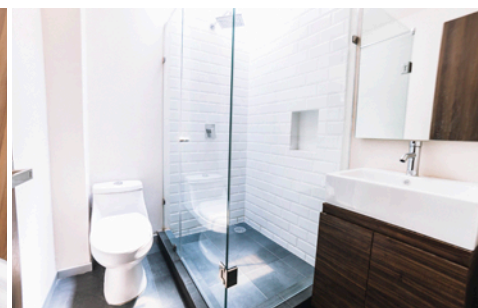
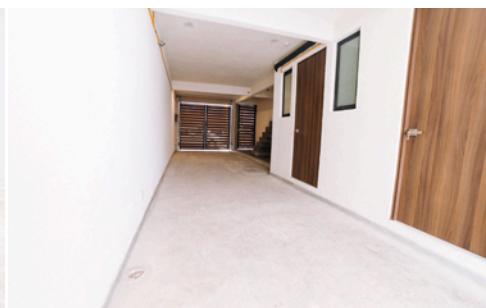
DISTRIBUCIÓN

- Creación de roof garden privado como amenidad para cada uno de los Town House.
- Los roof garden tienen servicios contenidos por lo que no afectan visualmente al espacio útil de la azotea.
- Las habitaciones principales están a una altura donde gozan de privacidad, seguridad y vistas al exterior.
- La zona pública de las casas se ubica en el primer nivel, además de tener una doble fachada que permite la privacidad pero no impide la iluminación y ventilación natural.
- Los espacios de lavandería, baños y cuartos de servicio están ubicados en la planta baja, lo que permite tener una separación definida entre lo público / semi-público / privado.



CARACTERÍSTICAS

- Cuarto de Lavado
- 3 Baños
- 3 Recámaras
- Balcón
- PB, 2 Niveles + Roof Garden
- 3 Lugares de Estacionamiento
- Cajones
- Vestibulo de Acceso
- Bodega



Dirección: Patricio Sanz #1745,
Col.Del valle sur, Alcaldia Benito
Juarez.v

www.leisureproperties.mx/property/casa-a-la-venta-en-patricio-sanz
info@leisureproperties.mx | 5556167242