

[LISTA DE PRECIOS Y DISPONIBILIDAD]

CHOLUL 7 LISTA DE PRECIOS Y DISPONIBILIDAD

Lote	Terreno m2	Construcción m2	Tipo	Precio de Venta	Disponibilidad	Fecha de Entrega	Comentarios
LOTE 118	304.5	139.08	2 Niveles	\$1,805,000.00	VENDIDO		
LOTE 120	286.86	139.08	2 Niveles	\$1,699,000.00	DISPONIBLE	INMEDIATA	
LOTE 122	286.20	139.08	2 Niveles	\$1,699,000.00	VENDIDO		
LOTE 124	285.57	139.08	2 Niveles	\$1,699,000.00	VENDIDO		
LOTE 53	381.56	141.28	1 Nivel	\$1,799,000.00	VENDIDO		
LOTE 55	377.57	141.28	1 Nivel	\$1,799,000.00	VENDIDO		
LOTE 57	373.57	141.28	1 Nivel	\$1,799,000.00	VENDIDO		

Tipo de Operación: COMPRAVENTA, ENTREGA INMEDIATA

13-may-19

Enganche

- 10% a la firma de promesa de compraventa, saldo al momento de firmar ante notario.

Formas de Pago

- Contado
- Crédito Bancario

No aplican créditos Infonavit, Fovisste, Pemex, etc.

[PRECIOS UPGRADES]

CASA 2 NIVELES

ADICIONALES	
Construcción	
Cochera techada y piso en concreto estampado, 2 AUTOS	107,000.00
Cochera techada con velaria 2 AUTOS	18,900.00
Cochera techada en estructura metalica y techado ligero para 2 AUTOS	26,500.00
4a recamara en planta alta con baño completo	167,000.00
Terraza con Pérgola, mallasombra y piso martelinado	23,150.00
Piscina 3 x 5 mt con 1.5 de profundidad	92,000.00
Piscina 2.50 x 4 mt con 1.5 de profundidad	60,000.00
Cancelería	
Cancel en acrílico y aluminio, 3 baños (1 abatible, 2 corredizos)	6,500.00
Cancel en cristal templado, 3 baños (1 abatible, 2 fijos)	9,700.00
Cancel en cristal templado, 3 baños (1 abatible, 2 corredizos)	12,000.00
Mosquiteros (Fijos en ventanas y 3 corredizos en sala comedor, recamara planta baja y recamara principal)	10,500.00
Carpintería	
Closets en 3 recamaras	60,000.00
Cocina con gabinetes superiores, inferiores y alacena	49,000.00
Muebles bajo meseta de lavabo (3 recamaras)	11,500.00
Otros	
Paneles solares 3.22 kWp. (893 kWhr al bimestre)	85,500.00
Cortinas enrollables	21,000.00
Aires acondicionados Inverter, 3 de 12,000 BTU's y 1 de	37,000.00
5 ventiladores de plafón, suministro e instalación	16,500.00

[PRECIOS UPGRADES]

CASA 1 NIVEL

ADICIONALES	
Construcción	
• Cochera techada y piso en concreto estampado 2 AUTOS	107,000.00
Cochera techada en estructura metalica y techado ligero para 2 AUTOS	26,500.00
• Cochera techada con velaria 2 AUTOS	17,000.00
• Cochera techada con velaria COMPLETA	20,500.00
• Terraza con Pérgola, mallasombra y piso martelinado	23,150.00
• Piscina 3 x 5 mt con 1.5 de profundidad	92,000.00
• Piscina 2.50 x 4 mt con 1.5 de profundidad	60,000.00
Cancelería	
• Cancel corredizo en acrílico y aluminio, 3 baños	8,000.00
• Cancel en cristal templado, 3 baños (3 fijos)	11,550.00
• Cancel en cristal templado, 3 baños (3 corredizos)	14,850.00
• Mosquiteros (Fijos en ventanas y 2 corredizos en sala comedor y recamara principal)	7,500.00
Carpintería	
• Closets en 3 recamaras	62,000.00
• Cocina con gabinetes superiores, inferiores y alacena	43,800.00
• Muebles bajo meseta de lavabo (3 recamaras y 1/2 baño)	12,800.00
Otros	
• Paneles solares 3.22 kWp. (893 kWhr al bimestre)	85,500.00
• Cortinas enrollables	17,700.00
• Aires acondicionados Inverter, 3 de 12,000 BTU's y 1 de 18,000 BTU's	35,500.00
• 5 ventiladores de plafón, suministro e instalación	16,500.00