



CARACTERISTICAS Y SERVICIOS DEL EDIFICIO MILANO

ELECTRICO Y MECANICO

Planta eléctrica de emergencia de cobertura total.

Tanques de agua alto y bajo con sistema de presión constante para pisos altos con reserva de dos (2) días.

Sistema contra incendio de bombas y gabinetes debidamente distribuidos en el edificio de acuerdo a normas vigentes.

Piscina adultos y piscina para niños.

Baño Turco con diseño estilo spa y jacuzzi.

Salón de Gimnasio, parqueaderos para residentes y visitantes.

Salón de Juegos, salón para eventos.

SISTEMA DE SEGURIDAD

Circuito cerrado de televisión.

SISTEMA TECNOLÓGICO

Señal básica de televisión para cadenas nacionales.

Sistema de citofonía en todos los apartamentos.

CARACTERISTICAS DEL APARTAMENTO

PISOS:

Porcelanato de 60 x 60 color claro brillante o similar.

VENTANERIA:

En aluminio natural con vidrio blue green de 6 mm o similar.

Puertaventanas corredizas, baranda de balcones en vidrio de seguridad incoloro con pasamanos en aluminio natural.

ILUMINACION:

Iluminación halógena, ojos de buey (balas) en todos los espacios.

CLOSETS:

Zurrones en aglomerado con 2 entrepaños, 3 cajones y maletero.

Vertieres Alcobas 1 zurrón y tubos cuelga ropa.

AIRE ACONDICIONADO:

Preinstalación de un sistema minisplit en todo el apartamento. (No incluye maquinas).

CIELORRASO:

En drywall blanco con dilataciones en los perímetros.

COCINA Y ZONA DE LABORES:

MUEBLE DE COCINA: Estilo Italiano en aglomerado de madera, acabado exterior laminado en color blanco (interior en blanco); agarraderas lineales en acero inoxidable con puertas de madera con marco recubierto en MDF, módulo de cajones para cubiertos y para batería de cocina.

MESON: Granito negro ubatuva o similar.

APARATOS Y ELECTRODOMESTICOS:

Lavaplatos en acero inoxidable, grifería cromada mate estilo contemporánea (Cuello de ganso o similar).

ESTUFA, CAMPANA EXTRACTORA.

HORNO ELECTRICO: A gas con panel de control en acero y puerta panorámica extraplana con doble vidrio de seguridad, Challenger o similar.

MUEBLE LAVADERO: Funcional diseño en fibra de vidrio.

BAÑOS

MUEBLE: Madera colgada (altura 0.45 mts).

Ancho y número de puertas de acuerdo espacio y ubicación.

MESON: Mármol cremo marfil o similar.

LAVAMANOS: En cerámica de sobreponer, color blanco, Ref. Tempo o similar.

GRIFERIA LAVAMANOS: Cromada mate, monocontrol de pared, Ref. Novo, Areta o similar.

GRIFERIA DUCHAS: Cromada mate, 2 llaves.

ESPEJO: De acuerdo a las medidas de cada baño. (Varía según espacio)

DIVISIONES DE BAÑO: En vidrio templado de 8 mm.

SANITARIO: Cerámica, tanque bajo color blanco, Ref. San Giorgio alongado o similar.

ENCHAPE DUCHA: Completo.

PUERTAS: Entamboradas

Principal: 2.40 mts de alto

De Alcobas: 2.40 mts de alto

De Baños: 2.40 mts de alto