

# PROVINCIA

GOLF — RESIDENCIAL — FAMILIAR



## PLAZOS Y DESCUENTOS

Conformado por un club deportivo y campo de golf. El nuevo pedacito de Mérida se vive en provincia, un entorno de paz, tranquilidad y armonía natural es posible.

## POLÍTICAS DE DESCUENTOS Y SOBRE PRECIOS

-10% Descuento por pago de contado (80%-20%)

-5% Descuento por pago a 12 meses

Precio lista a 24 meses

10% sobreprecio pago a 36 meses

20% sobreprecio pago a 48 meses.

La disponibilidad y precios podrás checarlos directamente con nuestros asesores o en nuestra página, así como la ubicación y dimensiones de los lotes.

<http://provinciamerida.mx/masterplan>

## ETAPAS FECHA DE ENTREGA

La entrega de la primera etapa (primera avenida, privadas 1,2 y 3), casa club y el campo completo serán el primer trimestre del 2021 con periodo de gracia de 6 meses.

## **VIGENCIA DEL APARTADO**

Los apartados se realizan con \$10,000. Tener presente que se cuenta con hasta 20 días naturales a partir de la fecha de recepción del apartado para concretar la firma de la promesa de compra.

En caso de cancelación, el apartado es 100% reembolsable.

## **CUOTAS DE MANTENIMIENTO**

Se cobrara la cantidad de \$25,000.00 pago anticipado.

Las cuotas de mantenimiento tendrán una parte fija por lote indistintamente del tamaño que servirá para cubrir la parte del club deportivo y campo de golf que se estima que tendrá un valor aproximado de \$2500 y una parte variable de acuerdo a los metros cuadrados de cada lote que servirá para cubrir los costos de condominio que tendrá un costeo aproximado de \$3.50 por metro cuadrado de tierra.