

**dasErtragReich**  
präsentiert

**TARO**

Schießsportzentrum

**Investoren-Information**



**Eröffnung Mitte 2019!**



## IHRE INVESTITIONSMÖGLICHKEIT

Der Schießsport erfreut sich in den letzten Jahren immer größerer Beliebtheit.

Dieses Potential und den damit verbundenen lukrativen Markt haben die beiden Brüder Dr. Thomas und Bernhard Badegruber erkannt. Bernhard Badegruber betreibt seit 2009 Europas größtes Bogensportzentrum in Kirchschlag bei Linz bei Oberösterreich. Seit 2016 werden unter der Marke "Antur Archery" erfolgreich Sportbögen für den internationalen Markt produziert.

Nun folgt der nächste Schritt.

Mit der Errichtung des TARO Schießsportzentrums in Traiskirchen entsteht Österreichs modernstes Indoor-Zentrum für den Schießsport. Erstmals werden Bogensport, Feuerwaffensport und Einzelhandel unter einem Dach kombiniert.

In heller und freundlicher Umgebung werden 30 Stände sowohl für Bogen als auch Feuerwaffen errichtet.

Ein 350m<sup>2</sup> Store im Obergeschoß mit Bögen, Waffen und Zubehör sowie Schulungsräume runden das umfangreiche Angebot ab.

## FAKTEN

Unternehmensname:	TARO Schießsportzentrum GmbH
Gründung:	2018
Unternehmenssitz:	Traiskirchen / NÖ
Branche:	Freizeitbetrieb und Einzelhandel
Gesamtprojekt-Volumen:	EUR 3,0 Mio.
Geplante Eröffnung:	September 2019

## KERNKOMPETENZEN

- Wachsendes Marktsegment
- 10 jährige Branchenerfahrung
- Erfahrenes Management
- Ausgezeichnetes Mitarbeiter Know-How
- Umfangreiche Projekterfahrung
- Fundierte Projektkalkulation
- Ausgezeichnete Bonität

## INVESTITIONSDetails

Investitionsform:	Nachrangdarlehen
Max. Kapitalbedarf:	€ 750.000,-
Min. Kapitalbedarf:	€ 250.000,-
Verwendungszweck:	Ausstattung Schießsportzentrum

## IHRE KONDitionen

	Mindest-Laufzeit: 60 Monate			
	Online-Zeichnung		Berater-Zeichnung	
Variante:	V-O1	V-O2	V-B1	V-B2
<b>Basiszins:</b>	<b>4 % p.a.</b>	<b>5 % p.a.</b>	<b>5,5 % p.a.</b>	<b>6,5 % p.a.</b>
<b>Naturalzins:</b>	<b>4 % p.a.</b>	<b>0 % p.a.</b>	<b>5,5 % p.a.</b>	<b>0 % p.a.</b>

**dasErtragReich management gmbh**  
Crowdinvesting Anbieter



Anny Wödl Gasse 3 / TOP 5  
2700 Wiener Neustadt  
office@dasertragreich.at  
<https://dasertragreich.at>

Ihr persönlicher Berater:

## Unternehmensbeschreibung

TARO versteht sich als One-Stop-Shop für den Schießsport und bietet eine bisher in Österreich einzigartige Umgebung. Das Schießsportzentrum bietet kundenfreundliche Öffnungszeiten, Klimatisierung und ist mit modernster Technik ausgestattet. Das Ziel ist ein neues Image für den Schießsport.

Für den Besuch und die Ausübung der bevorzugten Sportart ist bei TARO keine Mitgliedschaft erforderlich. Es werden sowohl Profis, als auch interessierte Freizeitschützen und Einsteiger angesprochen.

TARO wird regelmäßig Kurse anbieten - Sicherheit und Wissensvermittlung stehen dabei stets im Vordergrund. Im 350 m<sup>2</sup> großen TARO-Store wird eine breite Palette an Faustfeuerwaffen, Langwaffen und Munition angeboten. Weiters ein umfassendes Angebot an Recurve- und Langbögen, Arm- und Fingerschutz, Pfeilen sowie Zubehör aller namhaften Hersteller.

## Projektbeschreibung

*"Wir wollen Europas modernstes Schießsportzentrum für Feuerwaffen und Bogensport errichten.*

*Hell, modern und ohne Vereinsmitgliedschaft für jeden, sieben Tage pro Woche, geöffnet", so die Brüder Thomas und Bernhard Badegruber.*

Am ehemaligen Semperit-Gelände in Traiskirchen wird die modernste Indoor-Schießsportanlage Österreichs errichtet. Hierfür werden 18 Bahnen mit 25m für Feuerwaffen und 12 Bahnen mit 30m für Bogensport errichtet.

Alle Feuerwaffenstände werden mit 360° drehbaren Zielsystemen ausgestattet, die eine Fülle von Trainingsmöglichkeiten bieten. Neun Feuerwaffenstände sind zusätzlich mit einer Sicherheitsausstattung versehen, die dynamisches Schießen bis zu 180° erlaubt. Ein Merkmal, das insbesondere für Behörden und Sondereinheiten attraktiv ist.

Ein 100m Stand mit 8 Bahnen und einem sogenannten "laufenden Keller" ist ein einer zweiten Ausbaustufe geplant. Dadurch wird TARO für Jäger und Sportschützen noch attraktiver.



## Details zu Ihrer Investition

Mit der Investition werden Teile der Ausstattung der Schießstände und Schulungsräume finanziert.

Investoren haben die Möglichkeit zwischen einer Kombination aus Basis- und Naturalzins oder einem höheren Basiszins zu wählen. Der Naturalzins wird in Form eines jährlichen Gutscheines für Dienstleistungen (Tageskarten, Memberships, Kurse, etc.) ausbezahlt.

Die Mindestlaufzeit beträgt 60 Monate. Die Mindestinvestition beträgt bei Online-Zeichnung € 250,-

Profitieren Sie mit Ihrem Investment von einer wachsenden Branche mit hervorragenden Zukunftsaussichten.

## Informationen zur Zeichnung

Diese Veranlagung kann bis zu einem Betrag von € 5.000,- direkt zu Onlinekonditionen unter <https://dasertragreich.at> oder zu Topkonditionen ab € 2.500,- über Ihren persönlichen Finanzberater gezeichnet werden.

Falls Sie Fragen zur Zeichnung haben oder noch von keinem Finanzberater betreut werden, stehen wir Ihnen dazu sehr gerne unter [office@dasertragreich.at](mailto:office@dasertragreich.at) zur Verfügung.

Die steuerliche Behandlung hängt von den persönlichen Verhältnissen des jeweiligen Anlegers ab und kann künftigen Änderungen unterworfen sein. Anleger sollten zur Klärung individueller steuerlicher Auswirkungen einen Steuerberater konsultieren. Bei diesem Informationsblatt handelt es sich um eine Werbebroschüre der Emittenten. Die in diesem Produktinformationsblatt enthaltenen Produktinformationen sind keine Empfehlung zum Erwerb oder Verkauf des Produktes und können eine individuelle Beratung inkl. Eignungstest und Risikoaufklärung durch den persönlichen Berater des Anlegers nicht ersetzen. Es besteht das Risiko eines Totalausfalls des investierten Kapitals. Irrtum und Druckfehler vorbehalten

