

ISTRUZIONI VISURE CATASTALI

ACCEDETE AL NOSTRO SITO WWW.MODELLO730.IT

alla voce **CCIAA E CATASTO** → **Visure catastali on line**

<http://srvfsc4.namirial.it/Visure/LOGIN.ASP?PORTALE=TFDC>

Visure, Mappe & Ricerche

Login	
Codice dell'Unità Locale:	<input type="text"/>
Codice Sportello:	<input type="text"/>
Password :	<input type="password"/>
<input type="button" value="Indietro"/> <input type="button" value="Cancella"/> <input type="button" value="Invia"/>	

Note

Per l'autenticazione delle Unità Locali il campo Codice Sportello deve essere lasciato vuoto.

I centri con codice composto es: 1234 AB devono inserire solo la parte identificativa es: 1234.

Nei campi vuoti inserire:

- Codice dell'Unità Locale: **2521**
- Codice Sportello: **Il proprio codice sportello (es. "00...")**
- Password: **La propria password**

e cliccare su **Invia**

Visure, Mappe & Ricerche

Dati Associato	
Codice dell'Unità Locale:	<input type="text"/>
Codice Sportello:	<input type="text"/>
Ragione Sociale:	<input type="text"/>

AVVISO PER GLI UTENTI

Il servizio di evasione visure in maniera autonoma è stato ripristinato

Opzioni

Listino	<input type="radio"/>
Servizi Catastali	<input checked="" type="radio"/>
Servizi Ipotecastali	<input type="radio"/>
Schede commerciali	<input type="radio"/>
Storico Richieste di Visura:	<input type="radio"/>
Storico Richieste di Visura PROCEDURA AUTONOMA:	<input type="radio"/>
Visualizza Stato Costi Esercizio:	<input type="radio"/>
Reintegro Credito:	<input type="radio"/>
Resoconto Attività:	<input type="radio"/>

Selezionare "**Servizi Catastali**" e cliccare su **Prosegui**

Visure, Mappe & Ricerche

Avviso

Aggiornamento del contratto Visure Ricerche e Mappe

Spett.le utente,
 A seguito di una variazione voluta dall'**Agenzia del Territorio** relativamente all'erogazione del servizio visure catastali, dal 2 Febbraio 2005 **non è più possibile effettuare ricerche in ambito nazionale.**

Pertanto nelle richieste di visure, dovrà essere specificata **OBBLIGATORIAMENTE** la provincia in cui effettuare la ricerca.

Si comunica inoltre che sempre dal 2 Febbraio 2005 per pagina logica si intende un documento costituito non più da 25 righe, ma **da 5 IMMOBILI o da FRAZIONE di 5.** Quindi una visura contenente 6 immobili è composta di N° 2 pagine logiche. Il costo della singola pagina logica è rimasto immutato.

Per effetto di tali cambiamenti **E' NECESSARIO SOTTOSCRIVERE E RISPEDIRE a mezzo fax il nuovo regolamento..**

Nel caso in cui venga visualizzata la seguente schermata cliccare prima su **Scarica Contratto** e successivamente su **Continua**

Visure, Mappe & Ricerche

Dati Associato

Codice dell'Unità Locale:

Codice Sportello:

Ragione Sociale:

Visura Catastale **Info**

Novità

Accedi al servizio di **Visure Catastali**

Potrai ricercare in **maniera autonoma e immediata** i dati catastali per persona fisica, giuridica o per immobile, vedere gli intestati ed evadere le visure.

Province TRENTO e BOLZANO

Le visure catastali relative alle province di **Trento e Bolzano** sono da richiedere SEPARATEMENTE compilando i dati qui sotto specificando la provincia

Inoltre per le province di TRENTO e BOLZANO il conteggio delle pagine logiche effettuato per righe contabili (es: 1 pagina logica pari a 25 righe contabili o frazioni di 25).

In alcuni casi non possibile risalire alla visura a partire semplicemente dal Codice Fiscale o dalla Partita I.V.A., pertanto consigliabile compilare dettagliatamente il form sotto riportato.

Il codice fiscale un dato obbligatorio per formulare la richiesta.

La richiesta generica sar evasa producendo la visura relativa a tutte le propriet senza alcuna distinzione.

Dati obbligatori

Tipo di richiesta: Scegli...

Codice Fiscale o Partita I.V.A.:

Tipo immobile: Scegli...

E-mail:

Per proseguire cliccare su **Visure Catastali**

ATTENZIONE!

La parte sottostante è riservata **SOLO** alle province di **TRENTO e BOLZANO.**

Selezionare **Nuova Visura** e cliccare su **Proseguì**

Opzioni	
Listino:	<input type="radio"/>
Reintegro credito:	<input type="radio"/>
Storico richieste:	<input type="radio"/>
Nuova Visura:	<input checked="" type="radio"/>

Selezionare il **COMUNE** di interesse o **NAZIONALE** nel caso in cui vogliate fare la visura sul **tutto il territorio**.

Scegli un ufficio	
Ufficio provinciale di:	<input type="text"/>
	<ul style="list-style-type: none">NAZIONALEAGRIGENTOALESSANDRIAANCONAAOSTAAREZZOASCOLI PICENOASTIAVELLINOBARIBELLUNO

VISURA CATASTALE PER SOGGETTO

Selezionare dal menù a tendina **Persona Fisica**

Dati ricerca	
Ufficio Provinciale:	<input type="text" value="ANCONA"/>
Tipo Ricerca:	<input type="text" value="Persona Fisica"/> <ul style="list-style-type: none">Persona FisicaPersona GiuridicaImmobileEstratto di Mappa

Quindi selezionare:

- **TERRENI** **FABBRICATI**
- **IL COMUNE**
- e ricerca per: **CODICE FISCALE**

Dati ricerca	
Ufficio Provinciale:	<input type="text" value="ANCONA"/>
Tipo Ricerca:	<input type="text" value="PERSONA GIURIDICA"/>
Catasto:	<input type="text" value="Terreni e Fabbricati"/>
Comune:	<input type="text" value="TUTTA LA PROVINCIA"/>
Ricerca per:	<input type="text" value="Denominazione"/>
Denominazione:	<input type="text"/>
Provincia Sede:	<input type="text"/> <input type="button" value="Visualizza Comuni"/>
Comune Sede:	<input type="text"/>
Cerca solo i soggetti con dati anagrafici uguali (Ristretta)	<input checked="" type="radio"/>
Cerca i soggetti "simili" (Ampliata)	<input type="radio"/>

Inserire codice fiscale e cliccare su **RICERCA**

Dati ricerca	
Ufficio Provinciale:	ANCONA
Tipo Ricerca:	PERSONA FISICA
Catasto:	Fabbricati
Comune:	TUTTA LA PROVINCIA
Ricerca per:	CODICE FISCALE
Codice Fiscale:	

Si aprirà la seguente schermata, quindi cliccare su **RICERCA**

Dati ricerca														
Dati della ricerca														
Catasto: Fabbricati														
Codice fiscale: VAIRRT64A53F205Y														
Omonimi individuati: 1														
Elenco Omonimi														
<table border="1"><thead><tr><th>Cognome</th><th>Nome</th><th>Data di nascita</th><th>Luogo di nascita</th><th>Sesso</th><th>Codice Fiscale</th></tr></thead><tbody><tr><td><input checked="" type="radio"/></td><td>VAI</td><td>ROBERTA</td><td>13/01/1964</td><td>MILANO (MI)</td><td>F</td><td>VAIRRT64A53F205Y</td></tr></tbody></table>	Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita	Sesso	Codice Fiscale	<input checked="" type="radio"/>	VAI	ROBERTA	13/01/1964	MILANO (MI)	F	VAIRRT64A53F205Y	
Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di nascita	Sesso	Codice Fiscale									
<input checked="" type="radio"/>	VAI	ROBERTA	13/01/1964	MILANO (MI)	F	VAIRRT64A53F205Y								

cliccare su **VISURA PER SOGGETTO**

Dati ricerca									
Soggetto selezionato									
Cognome: VAI Nome: ROBERTA									
Data di Nascita: 13/01/1964									
Comune di Nascita: MILANO (MI)									
Codice Fiscale: VAIRRT64A53F205Y									
Elenco Province									
<table border="1"><thead><tr><th>Provincia</th><th>Fabbricati</th><th>Terreni</th><th>Comuni</th></tr></thead><tbody><tr><td><input checked="" type="radio"/></td><td>MILANO</td><td>2</td><td>0</td></tr></tbody></table>	Provincia	Fabbricati	Terreni	Comuni	<input checked="" type="radio"/>	MILANO	2	0	
Provincia	Fabbricati	Terreni	Comuni						
<input checked="" type="radio"/>	MILANO	2	0						

Cliccare su **INOLTRA**

Dati ricerca	
Soggetto selezionato	
Cognome: VAI Nome: ROBERTA	
Data di Nascita: 13/01/1964	
Comune di Nascita: MILANO (MI)	
Codice Fiscale: VAIRRT64A53F205Y	
TipoVisura	
<input checked="" type="radio"/> Con intestati <input type="radio"/> Senza intestati	
Situazione al: <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="04"/> <input type="text" value="2012"/>	
<input checked="" type="radio"/> Visura per soggetto estesa all'intera provincia di NAZIONALE	
oggetto: <input type="text" value="Visura VAI ROBERTA VAIRRT64A"/>	

clickare su OK e attendere la richiesta di elaborazione, si aprirà la seguente schermata, quindi clickare su **STAMPA VISURA** per visualizzare il documento in **PDF**.

Dati ricerca	
Visura VAI ROBERTA VAIRRT64A53F205Y	
IL DOCUMENTO E' PRONTO	
<input type="button" value="Annulla"/> <input type="button" value="Stampa Visura"/>	
Salvare il file .PDF della visura.	
Dallo storico richieste non è più possibile visualizzare e stampare le visure evase in precedenza.	

VISURA CATASTALE PER IMMOBILE

Selezionare dal menù a tendina **Immobile**

Dati ricerca	
Ufficio Provinciale:	MILANO
Tipo Ricerca:	Immobile
	Persona Fisica
	Persona Giuridica
	Immobile
	Estratto di Mappa

Quindi selezionare:

- **FABBRICATI**
- **IL COMUNE**

e compilare i restanti campi con i **DATI DELL'IMMOBILE**
clickare su **VISURA**

Dati ricerca	
Ufficio Provinciale:	MILANO
Tipo Ricerca:	IMMOBILI
Catasto:	Fabbricati
Comune:	ROZZANO <input type="button" value="Scegli Sezione"/>
Sezione:	
Tipo Identificativo:	Definitivo
Sezione Urbana:	
Foglio:	24
Particella:	70
Subalterno:	4
<input type="button" value="Annulla"/> <input type="button" value="Ricerca"/> <input type="button" value="Visura"/>	

Si aprirà la seguente schermata, dove potrete selezionare eventualmente la visura STORICA dell'immobile

Cliccare quindi su **INOLTRA**

Dati ricerca

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
Comune di: **ROZZANO** Codice: **H623**
Foglio: **24** Particella: **70** Subalterno: **4**

Visura immobile

Con intestati Senza intestati

Situazione al:

Completa Storica

Dal al

oggetto:

Cliccare su OK e attendere la richiesta di elaborazione, si aprirà la seguente schermata,

Quindi cliccare su **STAMPA VISURA** per visualizzare il documento in **PDF**.

Dati ricerca

Visura fg. 24 part. 70 sub. 4 di ROZZANO,
IL DOCUMENTO E' PRONTO

Salvare il file .PDF della visura.

Dallo storico richieste non è più possibile visualizzare e stampare le visure evase in precedenza.