

Styrelsen för
Föreningen Energieffektiva Byggnader i Sydost
Org nr 802448-0876

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2011

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7
Underskrifter	8



Goda Hus – Föreningen Energieffektiva Byggnader i Sydost

Verksamhetsberättelse 2011

Föreningen Energieffektiva Byggnader i Sydost med org nummer 802448-0876 bildades vid konstituerande stämma den 8 juni 2009 på Linneuniversitetet.

Föreningen är en näringsdrivande ideell förening som fyller 3 år till sommaren.

Medlemsutveckling

Föreningen bildades av 15 medlemmar och vid ingången av 2011 var medlemsantalet 25 st. Under året har 3 nya medlemmar anslutits och föreningen har således 28 medlemmar. Dessa är :

AB Ronnebyhus; Allbohus Fastighet AB; Bengt Dahlgren AB; BSV; Energirevisor ERW AB; FLK ; Glafo; HaVVS Förvaltnings AB; HSB Sydost; Hyresbostäder i Växjö AB, INPro Installationskonsult; IVProdukt; INUMATIC ; Landstinget Kronoberg; LBE; NCC; PEAB; Solenergihus i Sverige AB; SP trätek; Videum AB; Vidingehem; Växjöhem; Växjö Fastighetsförvaltning AB; ÅF; Åseda Värme och Sanitet; Landstingfastigheter Kalmar; Karlskronahem; SWECO systems i Kalmar.

Samverkan Linneuniversitetet

Ansvarig för forskningsenheten är Leif Gustavsson. Han har på kort tid byggt upp en forskargrupp. I dagsläget är 4 personer engagerade i gruppen förutom honom själv:

- Krushna Mahapatra – 100 %
- Roger Sartre – 20 %
- Ambrose Dodoo – 100 %
- Farshid Bonakdar – 100 %

Inom ett år hoppas Leif att ytterligare tre-fyra personer finns med i gruppen.

Nu finns en hemsida för gruppen: www.lnu.se/SBEr.

Just nu pågår sex forskningsprojekt.

Vidare har det påbörjats planering för en grundutbildning inom energiarbetet. Finns idag som enskild kurs. Kommer även läggas in i byggutbildningen från 2012.

Linneuniversitetet deltar i såväl föreningens styrelsearbete som arbetet med den Tekniska kommiten.

Styrelsen

Styrelsen har sammanträtt vid 6 tillfällen under 2011. Styrelsen består av Erik Hallonsten tom 30/9 Christer Carlsson from 1/10 VöFAB, ordf; Per Wickman , Energireviör ERW AB, vice ordförande Boel Holmstedt, Bengt Dahlgren AB; Stefan Blomqvist NCC ; Per-Erik Magnusson ,IV-Produkt; Magnus Hammarstedt, Hammarstedts; Håkan Lindahl PEAB; Carina Herbertsson , Växjöhem; Sven-Olof Klasson , Ronnebyhus; Evald Strandberg Åseda Värme o Sanitet och Stefan Westblom Landstingsfastigheter i Kalmar.

Leif Gustavsson, LNU och Stefan Olsson, Energikontor Sydost är adjungerade till styrelsen

Föreningsstämma

Ordinarie Föreningsstämma hölls 22 mars hos ITT/Flygt i Emmaboda. I anslutning till stämman genomfördes ett mycket uppskattat seminarium och studiebesök hos ITT/Flygt och Emmaboda Bostads AB i Emmaboda.

Verksamhetsmål - verksamhetsplan 2011/2012

Styrelsen har under året utvärderat verksamhetens utfall gentemot verksamhetsplan och kunnat konstatera att måluppfyllelsen är god. Vidare har en verksamhetsplan för 2012 utarbetats som innehåller aktiviteter i samverkan med LNU kopplade till Verksamhetsmålen 2010-2012 .

Medlemsvärvning

Styrelsens medlemmar har vid olika tillfällen medverkat i aktiviteter för att rekrytera fler medlemmar. Utöver de medlemmar som tecknat sig som medlemmar förs samtal med ytterligare ett antal presumtiva medlemmar.

Medlemsaktiviteter

I samband med föreningsstämman den 22 mars 2011 hölls en workshop kring ITT/Flygts arbete med energioptimering och Emmaboda Bostads AB's och Landstinget Kalmars arbete med solceller, solvärme och frånluftsvärmepumpar. Antalet deltagare ca 35 st.

Den 1 september genomfördes en medlemsaktivitet i Karlskrona/Ronneby. Vi var på studiebesök hos Karlskronahem (frånluftvärmepump och sjövattnvärmepump), Ronneby Miljöteknik (solceller) och Energibo som visade ett plushus. Seminarierna behandlade energieffektiv belysning och miljöklassning av byggnader. Antalet deltagare ca 30 st.

Den senaste medlemsaktiviteten genomfördes i Ljungby. Vi var ca 50 som närvarade. Här berättade Boverket resultatet från redovisade energideklarationer. Ljungby kommun visade anläggningar där energisparande legat i fokus. På eftermiddagen berättade Elektrolux om energisnåla maskiner och CTC redovisade vilka möjligheter det finns när det gäller värmepumpar och värmepumpslösningar ihop solceller.

Medlemsbrev har sänts ut i juni och december.



Projekt

Under året har lista med projekt utökats med följande projekt

- Energisparutmaningen
- Värmeförluster från utvändigt luftbehandlingsaggregat
- Konvertering från direktel till vattenburen värme. Uteluftpump i kombination med frånluft.

Teknisk kommitté

Den Tekniska Kommittén består av Mats-du-Bar , Ronnebyhus; Mats Arvidsson , Hammarstedts; Anna Elgström,LBE; Ronny Gustavsson, Landstinget Kronoberg ; Bengt Svensson ,IV produkt; Tony Timm, InPro; Stefan Olsson Energikontor Sydost och Leif Gustavsson , LNU.

Tekniska kommittén har under året sammanträtt vid fem tillfällen.

Utbildning

I samverkan med bla LNU och SP har föreningen tagit fram en utbildning om 10 tillfällen kring energi och miljö. Denna utbildning har genomförts under 2011. 21 personer har genomgått utbildningen.

Externt finansierade projekt

Föreningen har under året drivit två externt finansierade projekt. Energimyndigheten delfinansierar ett projekt inom programmet LÅGAN för åren 2011 och 2012. Aktiviteterna skall stimulera en marknadsutveckling av lågenergihus. Projektledare är Stefan Olsson, Energikontor Sydost.

Föreningen driver också projektet RIEEB inom Interreg IV C/EnercitEE under 2011-12 tillsammans partners i Tyskland, Polen och Frankrike. Aktiviteterna består av att dra erfarenheter av genomförda projekt, att sprida dessa, medverkan med lokala myndigheter och partners i Europa.

Linneseminarier

I samverkan med Linneuniversitetet har genomförts fem föreläsningar.

Övrigt

Samtal förs med LNU om att om möjligt genomföra så kallade fadderföretagsveckor hos medlemsföretagen. Vilket innebär att studenterna kommer ut till medlemmarna under en vecka. Praktikplatser genom GODA HUS.



Förslag till disposition beträffande föreningens vinst

Balanseras i ny räkning

62 902

Summa

62 902

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2011-01-01</i>	<i>2010-01-01</i>
		<i>- 2011-12-31</i>	<i>- 2010-12-31</i>
Övriga rörelseintäkter	1	1 613 711	886 267
		<u>1 613 711</u>	<u>886 267</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 490 053	-850 946
Personalkostnader		<u>-59 198</u>	<u>-25 108</u>
Rörelseresultat		64 460	10 213
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		44	–
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-29</u>	<u>–</u>
Resultat efter finansiella poster		64 475	10 213
Bokslutsdispositioner	2	<u>-16 100</u>	<u>–</u>
Resultat före skatt		48 375	10 213
Skatt på årets resultat		<u>-12 721</u>	<u>-2 686</u>
Årets resultat		<u>35 654</u>	<u>7 527</u>



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2011-12-31</i>	<i>2010-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		56 250	252 000
Övriga fordringar		118 444	106 133
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 302	—
		<u>240 996</u>	<u>358 133</u>
Kassa och bank		<u>415 784</u>	<u>77 438</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>656 780</u>	<u>435 571</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>656 780</u>	<u>435 571</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2011-12-31</i>	<i>2010-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		27 248	19 721
Årets resultat		35 654	7 527
		<u>62 902</u>	<u>27 248</u>
		62 902	27 248
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	3	<u>16 100</u>	—
		16 100	—
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		15 438	9 723
Övriga skulder		—	5 440
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4	<u>562 340</u>	<u>393 160</u>
		<u>577 778</u>	<u>408 323</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>656 780</u>	<u>435 571</u>

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

<i>Belopp i kr</i>	<i>2011-12-31</i>	<i>2010-12-31</i>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolaget redovisar därför inkomst till nominellt värde (fakturabelopp) om bolaget får ersättningen i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten från bolagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, bolaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar inte heller någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som bolaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla bolaget, och de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Skatt

Företaget tillämpar Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2001:1 Inkomstskatter. Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Skatter redovisas i resultaträkningen utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuell skatt (tidigare kallad Betald skatt) är skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Uppskjuten skatt beräknas genom att temporära skillnader, på balansdagen, mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder multipliceras med relevant skattesats.

Uppskjutna skattefordringar i avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott.

Not 1 Övriga rörelseintäkter

	2011-01-01 - 2011-12-31	2010-01-01 - 2010-12-31
Serviceavgifter	1 005 000	876 666
Övrigt	<u>608 711</u>	<u>9 601</u>
	1 613 711	886 266

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2011-01-01 - 2011-12-31	2010-01-01 - 2010-12-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	<u>-16 100</u>	-
	-16 100	-


Not 3 Obeskattade reserver

	2011-12-31	2010-12-31
• Avsatt vid taxering 2012	<u>16 100</u>	-
	16 100	-

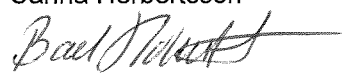
Not 4 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2011-12-31	2010-12-31
Linneuniversitetet	425 000	150 000
Energikontor Sydost AB	93 468	105 348
Övriga poster	<u>43 872</u>	<u>137 812</u>
	562 340	393 160

Växjö 2012-03-26


Christer Carlsson
Ordförande


Carina Herbertsson


Boel Holmstedt

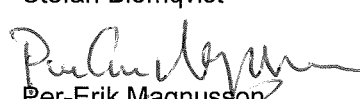

Sven-Olof Klasson


Magnus Hammarstedt


Stefan Westblom


Per Wickman
Vice ordförande



Stefan Blomqvist


Per-Erik Magnusson


Håkan Lindahl


Evald Sandberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2012-03-30


Karin Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Föreningen Energieffektiva Byggnader i Sydost, org.nr 802448-0876

Rapport om årsredovisningen

Jag har reviderat årsredovisningen för Föreningen Energieffektiva Byggnader i Sydost för år 2011.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2011 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat styrelsens förvaltning för Föreningen Energieffektiva Byggnader i sydost för år 2011.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Uttalande

Jag tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Växjö den 30 mars 2012



Karin Nilsson

Auktoriserad revisor