

Tekniska Kommittén

Möte nr 3 – 9 februari 2011

Minnesanteckningar

Närvarande: Mats-du-Bar, Ronnebyhus; Mats Arvidsson, Hammarstedts; Tony Timm, InPro; Leif Gustavsson, LNU; Stefan Olsson, Energikontor Sydost; Bengt Svensson, IV Produkt.

Meddelat förhinder: Leif Carlsson, Perfecta; Anna Engström, LBE; Ronny Gustavsson, Landstinget Kronoberg

Under första punkten även Sven-Olof Klasson, Nilla Karlsson och Jörgen Holmslycke samtliga Ronnebyhus

1. Information från Ronnebyhus

Efter en inledande presentationsrunda informerades vi om Ronnebyhus (se även bilagd presentation).

Ronnebyhus förvaltar ca 3000 lägenheter. Energianvändningen för värme, vent och varmvatten är i snitt 105 kWh/m² A-temp. I princip alla (ca 98%) av lägenheterna är anslutna till bioenergibaserad fjärrvärme (ej kraftvärme). Medelåret för lägenheterna är 1973. Ronnebyhus är medlem av Skåneinitiativet.

Kv. Tallen (60-tal) har renoverats och tagits i bruk igen sommaren 2010. Byggnaderna är utrustade med bl.a individuella rumstemperaturmätare, individuell mätning av varmvatten, gemensam FTX m roterande värmeväxlare. Energimätningar pågår och man har börjat utvärdera.

Nästa renoveringsprojekt Espedalen (ca 50 lgh) har planerats och skall igångsättas inom det närmaste. Man har beslutat i detta projekt inte satsa på FTX pga för höga kostnader (man måste bl.a göra stora ingrepp/byte i yttertaket för att få plats med kanaler).

I samband med presentationer av dessa båda projekt följde intressanta diskussioner med utgångspunkt från de olika aktörerna kring bordet (VVS-konsult, VVS-entreprenör, FTX-leverantör, forskare, energirådgivare) bl.a kring styrning, ekonomi, upphandling, beräkningar, beteende hos hyresgäster, kvarboende mm,mm.

2. Projektgenomförande

Tekniska kommittén har av styrelsen blivit tilldelad att föreslå hur vi går vidare med projekten B2+6, B3 och C1. Ambitionen är att vi skall ha ett förslag framme till styrelsemötet den 22 mars.

Tabellen nedan sammanfattar den kreativa dialog som vi genomförde (Mats Arvidsson var dock tvungen att avvika och deltog inte i den). Frågorna gäller aktiviteter i GodaHus.

<u>Projekt</u>	<u>Vad pågår?</u>	<u>Vad göra?</u>	<u>Vem ansvarar?</u>	<u>När?</u>
B2+6 Renovering bostäder+lokaler	Ronnebyhus summerar sina erfarenheter och samlar in mätvärden från projektet Tallen. (pågår motsvarande aktiviteter hos Växjöhem och HSB inom projektet A1,A2+5 och A6)	<u>Initiera forskningsprojekt</u> som vetenskapligt dokumenterar, utvärderar, verifierar och drar slutsatser från nämnda projekt samt analyserar möjliga energihushållningsåtgärder. <u>Initiera parallellt metodutveckling</u> innehållande "allt" (kommunal energiplanering, planering byggnad, kravställning, finansiering, upphandling, utbildning av aktörer, förstudie, beräkningar, projektering, genomförande, verifiering, uppföljning etc). Metodutvecklingen sker genom medverkan i t.ex. projekt Espedalen i Ronneby, projekt Araby i Växjö och projekt HSB i Kalmar eller liknande större ombyggnadsprojekt (gärna också något projekt med lokal). I både forskning och metodutveckling engageras GodaHus medlemmar i deras naturliga roller som beställare/entreprenör/konsult/leverantör.	LG (forskning)-initiera ansökan , anställ doktorand SOL-kontakter med och ev. ansökan hos RFSS, undersöka möjligheterna att integrera i Energikontorets EU-projekt "Cool Bricks". Kartlägga (tillsammans m LG) nuläget i Araby och HSB, Kalmar.	Våren 2011 ,aug 2011 Aug 2011, Feb-mars, 2011
B3 Sjukvårdsbyggnad "nära noll"	Inget	<u>Bevaka</u> utvecklingen bl.a i den nybildade föreningen "Sveriges Centrum för nollenergihus". <u>Påverka</u> utvecklingen bl.a arbetet med definition som pågår inom den föreningen. <u>Identifiera</u> pågående likartade projekt (t.ex. nollenergihusen i Ronneby (villor)	SOL+LG	Våren 2011
C1 Bef. fjärrvärme+passivhus?	Ansökan finns inne hos FORMAS om forskningsproj (V6 kom+VEAB deltar). Beslut i mars.	<u>Bevaka</u> ansökan=LNU Projektet gäller kommunal energiplanering – GodaHus skall <u>sprida info</u> om projektet och använda det i sin mafö för att attrahera fjv-, vp- bolag m.fl. att bli medlemmar	LNU=LG GodaHus=SOL+styrelsen	Våren 2011

3. Nästa möte

Nästa möte med TK bestämdes till den 11/3 - 2011 kl. 09.00-12.00.

Plats: IVP, Växjö

Vid tangenterna

Stefan Olsson