

RIEEB – Regional Impact with Energy Efficient Buildings

“Besiktningsprotokoll”

Besiktningsman: Magnus Hammarstedt



Indata för byggnaden

<ul style="list-style-type: none">• Namn• Fastighetsbeteckning,• Adress	Linneauniversitetet hus M Växjö 12:11 Lyckligts plats 1
Typ av byggnad (bostad/skola/kontor)	Skola
Uppvärmd yta (A-temp), antal plan	10219 m ²
Energiförbrukning före åtgärd - kWh/m ² ,år (uppmätt köpt energi)	144 kWh/m ² år 2005 inkl kyla
<ul style="list-style-type: none">• Uppvärmning+ventilation (typ av tillförsel, korr)fjärrvärme• Varmvatten (typ av tillförsel)• Verksamhetsel• Komfortkyla	565000 15419 455000 145555
Energiförbrukning-åtgärder efter 2005	21000 trimming av vent-återvinning

kWh/m ² ,år (uppmätt köpt energi) förslag	
<ul style="list-style-type: none">• Uppvärmning+ventilation (typ av tillförsel, korr)• Varmvatten (typ av tillförsel)• Verksamhetsel • komfortkyla	39600 inedlagda datasalar 10000 ny solavskärmning

Förutsättningar

<ul style="list-style-type: none">• Gällande byggnorm, krav på energianvändning kWh/m²,år• Byggnaden, energianvändning kWh/m²,år• Beräkningsresultat under planering/projektering kWh/m²,år	180 kWh/m ² 103 kWh/m ² år 2011 exkl kyla 123 kWh/m ² inkl kyla 180
--	---

Kort beskrivning av genomförandet

<ul style="list-style-type: none">• Vad har gjorts? Ny-, om- tillbyggnad• Entreprenadform• Kvalitetssäkringsstrategi• Uppföljningsstrategi	Nej Totalentreprenad Egen kontroll Egenkontroll
---	--

Erfarenheter, resultat

<ul style="list-style-type: none">• Planering• Projektering• Genomförande• Uppföljning	Ej driftoptimerad vid överlämnandet Inga krav utöver BBR Bra genomförande Egen energiuppföljning
<ul style="list-style-type: none">•	

Besiktningsmannens egna kommentarer, slutsatser

Nutid:

Vissa Markiser har ersatts med screener, övriga byts efter hand som de blåser sönder.

Entréhall: Sommartid används nattsänkningstidkanal som begränsar värmen

Driftövervakning hela huset sker kontinuerligt.

För några år sedan:

Justering av drifttider, justering av tryckbörvärden ventilation, flödesjustering radiator-krets och primärkrets,