

ABSTRAK

PENGARUH DER, CR, DPR, EPS, INFLASI, DAN PERTUMBUHAN ARUS KAS OPERASI TERHADAP RETURN SAHAM PADA PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTY, REAL ESTATE DAN KONSTRUKSI BANGUNAN DI BEI TAHUN 2016- 2019

William Wijaya (173304010342), Veronika Winata (173304010357), Kathy (173304010341), dan Lise Stephani (173304010379)

**Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas Prima Indonesia**

Abstrak

Tujuan dari pelaksanaan penelitian ini ialah untuk melaksanakan penganalisisan berkenaan dengan pengaruh dari Pertumbuhan Arus Kas operasi, Inflasi, *Earning Per Share Ratio*, *debt to Equity Ratio*, dan *Current Ratio* pada *Return* saham baik secara parsial ataupun simultan pada perusahaan konstruksi bangunan, *property*, dan juga *real estate*. Di dalam pelaksanaan penelitian ini, populasi yang dipergunakan ialah perusahaan konstruksi bangunan, *property*, dan juga *real estate* yang terdaftar dalam Bursa Efek Indonesia untuk periode tahun 2016 sampai tahun 2019. Di dalam penelitian ini, teknik pengambilan sampel ialah dengan mempergunakan *purposive sampling*. Data yang dipergunakan adalah data sekunder kuantitatif dengan teknik studi dokumentasi. Metode analisis data ialah regresi linear berganda. Berdasarkan pada hasil dari analisis ditentukan bahwa secara simultan variabel bebas atau independen *Debt Equity Ratio* (DER), variabel bebas atau independen *Current Ratio* (CR), variabel bebas atau independen *Earning per Share* (EPS), variabel bebas atau independen *Dividend Payout Ratio* (DPR), Inflasi dan Pertumbuhan Arus Kas Operasi tidak memberikan sumbangan pengaruh pada Return Saham. Secara parsial hasil dari analisis ditentukan bahwa variabel variabel bebas atau independen dari *Debt Equity Ratio* (DER) memberikan sumbangan pengaruh signifikan pada return saham, sementara itu untuk variabel bebas atau independen dari *Current Ratio* (CR), *Dividend Payout Ratio* (DPR), *Earning per Share* (EPS), Inflasi dan Pertumbuhan Arus Kas Operasi tidak memberikan sumbangan pengaruh signifikan pada Return Saham.

Kata kunci: *Debt Equity Ratio*, *Current Ratio*, *Dividend Payout Ratio*, *Earning Per Share*, Inflasi, Pertumbuhan Arus Kas operasi dan Return Saham