

ABSTRAK

Kinerja keuangan menurun tentu mendorong entitas melakukan pinjaman berupa hutang tinggi kepada pihak ketiga. Tujuan riset ini ialah menguji Analisis Pengaruh *Corporate Social Responsibility (CSR) Disclosure, Leverage*, Struktur Modal dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan (STudi Kasus Pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar Di BEI Tahun 2020-2022). Riset ini menggunakan penelitian kuantitatif dan teknik sampel metode *purposive sampling*. Populasi riset ini sebanyak 83 Perusahaan Properti dan Real Estate terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2020-2022. Sampel risetnya berjumlah 11 perusahaan. Modelnya regresi linear berganda. Hasilnya ialah *CSR Disclosure, Leverage*, Struktur Modal tidak berpengaruh Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan (STudi Kasus Pada Perusahaan Property dan Real Estate Terdaftar Di BEI Tahun 2020-2022). Ukuran Perusahaan berpengaruh Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan (STudi Kasus Pada Perusahaan Property dan Real Estate Terdaftar Di BEI Tahun 2020-2022). *CSR Disclosure, Leverage*, Struktur Modal dan Ukuran Perusahaan berpengaruh Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan (STudi Kasus Pada Perusahaan Property dan Real Estate Terdaftar Di BEI Tahun 2020-2022).

Kata Kunci : *Corporate Social Responsibility (CSR) Disclosure, Leverage, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan dan Kinerja Keuangan.*