

ABSTRAK

Sela Tinambunan, 223311010037, Pengaruh Return On Equity Dan Intellectual Capital Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Kinerja Keuangan Sebagai Variabel Intervening Pada Perusahaan Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode Tahun 2019-2023. Dibawah bimbingan Dr. Effendy Pakpahan, S.E, M.M (Pembimbing I) dan Dr. Yeni Ariesa, S.E, M.Si (Pembimbing II).

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh Return On Equity dan Intellectual Capital terhadap Nilai Perusahaan dengan Kinerja Keuangan sebagai variabel intervening pada perusahaan Property Dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode Tahun 2019-2023. Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah deskriptif kuantitatif, data primer yang diperoleh melalui laporan keuangan yang terlisting di Bursa Efek Indonesia. Populasi pada penelitian ini adalah seluruh perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia yaitu sebanyak 92 Perusahaan. Sampel yang digunakan yaitu sebanyak 20 perusahaan dengan cakupan data yang diteliti 5 tahun, penarikan sampel menggunakan purposive sampling method. Teknik analisis yang digunakan adalah analisis statistik deskriptif dengan menggunakan data statistik yang akan diolah menggunakan Structural Equation Modeling Partial Least Squares (SEM-PLS) dengan SmartPLS versi 4.1.

Hasil uji pengaruh langsung dari penelitian ini menunjukkan bahwa Return On Equity (ROE) dan Intellectual Capital memiliki pengaruh yang signifikan terhadap Nilai Perusahaan, Return On Equity dan Intellectual Capital memiliki pengaruh yang signifikan terhadap Kinerja Keuangan dan Kinerja Keuangan tidak berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan. Hasil uji pengaruh tidak langsung pada penelitian ini menunjukkan Return On Equity tidak berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan dengan Kinerja Keuangan sebagai variabel intervening dan Intellectual Capital tidak berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan dengan Kinerja Keuangan sebagai variabel intervening.

Kata Kunci : Return On Equity, Intellectual Capital, Kinerja Keuangan, Nilai Perusahaan

ABSTRACT

Sela Tinambunan, 223311010037, The Influence of Return On Equity and Intellectual Capital on Company Value with Financial Performance as an Intervening Variable in Property and Real Estate Companies Listed on the Indonesian Stock Exchange for the 2019-2023 Period. Under the guidance of Dr. Effendy Pakpahan, S.E, M.M (Mentor I) and Dr. Yeni Ariesa, S.E, M.Si (Mentor II).

The purpose of this study was to determine the effect of Return on Equity and Intellectual Capital on Company Value with Financial Performance as an intervening variable in Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2019-2023 period. The type of research used in this research is quantitative descriptive, primary data obtained through financial reports listed on the Indonesia Stock Exchange. The population in this research is all Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange, namely 92 companies. The sample used was 20 companies with a data coverage of 5 years, sampling using a purposive sampling method. The analysis technique used is descriptive statistical analysis using statistical data which will be processed using Structural Equation Modeling Partial Least Squares (SEM-PLS) with SmartPLS version 4.1.

The results of the direct influence test from this research show that Return On Equity (ROE) and Intellectual Capital have a significant influence on Company Value, Return On Equity and Intellectual Capital have a significant influence on Financial Performance and Financial Performance has no effect on Company Value. The results of the indirect influence test in this research show that Return On Equity has no effect on Company Value with Financial Performance as an intervening variable and Intellectual Capital has no effect on Company Value with Financial Performance as an intervening variable.

Keywords: *Return on Equity, Intellectual Capital, Financial Performance, Company Value*