

ABSTRAK

ANALISIS YURIDIS PERAN NOTARIS DALAM PEMBUATAN AKTA PENDIRIAN PERSEROAN TERBATAS BERBASIS PENANAMAN MODAL ASING

Salah satu peran utama Notaris antar lain seperti pembuatan akta pendirian perusahaan berbentuk Perseroan Terbatas (PT) yang berbasis penanaman modal asing (PMA). Penelitian ini bertujuan untuk mengkaji dan menganalisis kewenangan dan kewajiban serta tanggungjawab Notaris berdasarkan Undang Undang No.2 tahun 2012, dan mengkaji dan menganalisis tentang jabatan Notaris.

Metode penelitian ini menggunakan Yuridis Normatif yakni dalam menganalisis permasalahan dilakukan dengan cara meneliti bahan pustaka atau data sekunder sebagai bahan dasar untuk diteliti dengan cara mengadakan penelusuran terhadap peraturan-peraturan dan literatur-literatur yang berkaitan dengan permasalahan dalam rangka menganalisis peraturan-perundang-undangan dibidang pelaksanaan pelepasan hak atas tanah sesuai dengan permasalahan yang diteliti.

Penyusunan akta perusahaan berbentuk Perseroan Terbatas (PT) berbasis Penanaman Modal Asing (PMA) tentu membutuhkan kehadiran setiap pihak di dalamnya. Pihak dari perusahaan berbentuk PT dan mereka yang mewakili pihak penanam modal atau badan hukum dengan bentuk usaha PT juga dengan Notaris. Salah satu permasalahan yang kerap timbul adalah ketika menghadapi kenyataan salah satu pihak berada di negara yang berbeda. Hasil dari penelitian ditemukan bahwa Akta pendirian Perseroan Terbatas harus berbentuk akta Notaris tidak diperkenankan berbentuk di bawah tangan.

Pada dokumen yang diperlukan apabila terjadi penyusunan akta pendirian perusahaan berbentuk Perseroan Terbatas (PT) Penanaman Modal Asing (PMA) itu, kelemahan yang cukup menghambat kemajuan investasi di Indonesia adalah Notaris tidak memiliki kewenangan melegalisir beragam dokumen dari negara asing tersebut. Kenyataan demikian akhirnya membutuhkan kerjasama dengan institusi negara yang berkaitan dengan hubungan luar negeri.

Kata Kunci : *Peran Notaris, Perseroan Terbatas, Penanaman Modal Asing*