

**PENGARUH *RETURN ON ASSETS*(ROA), *DEBT TO EQUITY RATIO* (DER), DAN
CURRENT RATIO (CR) DI BIDANG *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* TERHADAP HARGA SAHAM PADA
BURSA EFEK INDONESIA (BEI)
PERIODE 2014-2018**

Januardin
(januardin@unpri.ac.id)

Tri Ayu Dinanti Pridatama
(pridatama2210@gmail.com)

Rasinta Ginting

Lanissa Nuriza

Muhammad Fahmi

Program Studi S1 Manajemen Fakultas
Ekonomi Universitas Prima Indonesia

ABSTRAK

Penelitian ini menganalisa pengaruh *ROA*, *CR*, dan *DER* pada harga saham perusahaan *Property* dan *Real Estate* di BEI periode tahun 2014-2018. Penelitian ini menggunakan data dari laporan keuangan perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang diakses melalui www.idx.co.id . peneliti menggunakan *purposive sampling* untuk pemilihan sampel objek penelitian. Terdapat 27 laporan keuangan yang dipilih sebagai objek penelitian. Hasil penelitian menunjukkan bahwa *CR* tidak memiliki pengaruh dan tidak memiliki signifikan pada harga saham. Sementara, *DER* memberi pengaruh negatif dan signifikan pada harga saham. Di sisi lain, *ROA* mempunyai pengaruh positif dan signifikan pada harga saham.

Kata kunci : *CR*, *DER*, *ROA* dan Harga Saham

THE INFLUENCE OF RETURN ON ASSETS (ROA), DEBT TO EQUITY RATIO (DER), CURRENT RATIO (CR) IN PROPERTY AND REAL ESTATE SECTOR ON THE PRICE OF SHARES IN THE INDONESIAN STOCK EXCHANGE (IDX) IN THE PERIOD OF 2014-2018

Januardin
(januardin@unpri.ac.id)

Tri Ayu Dinanti Pridatama
(pridatama2210@gmail.com)

Rasinta Ginting

Lannisa Nuriza

Muhammad Fahmi

Major of S1 Manajemen Faculty of
Economics Universitas Prima Indonesia

IMPACT

This study analyzes the influence of ROA, CR, and DER to the stock prices of Property and Real Estate companies in the Indonesia Stock Exchange for the year 2014-2018. This research employs the financial report of the Property and Real Estate company accessed from www.idx.co.id. The researchers use purposive sampling to sample the objects of the research. There are 27 financial reports chosen as the objects of the research. The result shows that CR does not have influence and significance to the stock price. The DER gives negative influence and significance to the stock price. On the other side, ROA has significance and positive influences to the stock price.

Keyword : CR, DER, ROA and Stock Price