

**ANALISIS PENGARUH RASIO AKTIVITAS, UKURAN PERUSAHAAN, DAN
RASIO LEVERAGE TERHADAP RETURN SAHAM PADA PERUSAHAAN SUB
SEKTOR *PROPERTY AND REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA PERIODE 2018-2021**

**Jamaluddin, S.E., M.Si.*), Chatryne Theresa Naibaho²), Edison
Siregar³), Yeremia Ozaraman Laia⁴), Yosafat A Sihombing⁵)**

1,2,3,4,5 Program Studi Manajemen, Fakultas Ekonomi*

Universitas Prima Indonesia Medan

e-mail : jamalunpri@gmail.com

ABSTRACT

This study aims to determine the effect of Total Assets Turnover, Debt Equity Ratio, and Company Size on Stock Returns. This study used the SPSS application. The population of this study consisted of 74 property and real estate sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2018-2021 period, with 21 companies following sample standards. In this study, quantitative methods were used. Meanwhile, the total assets turnover and debt-equity ratio influence stock returns, and the company's size do not. The R Square result for the coefficient of determination test is 0.398, so it can be concluded that the Stock Return variable can be explained by the variables Total Assets Turnover, Debt Equity Ratio, and Company Size of 39.8 percent.

Keywords: *Stock Return, Total Assets Turnover, Debt Equity Ratio, Company Size.*

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana pengaruh dari Total Assets Turnover, *Debt Equity Ratio*, dan Ukuran Perusahaan terhadap Return Saham. Penelitian ini menggunakan aplikasi SPSS. Populasi penelitian ini terdiri dari 74 pada perusahaan sub sektor *Property And Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2021, dengan 21 perusahaan yang sesuai dengan standar sampel. Dalam penelitian ini, metode kuantitatif digunakan. Sementara nilai Total Assets Turnover, dan *Debt Equity Ratio* memiliki pengaruh terhadap Return Saham, dan Ukuran Perusahaan tidak memiliki pengaruh terhadap Return Saham. Hasil R Square untuk uji koefisien determinasi adalah 0,398 maka dapat disimpulkan bahwa variabel Return Saham dapat dijelaskan oleh variabel Total Assets Turnover, *Debt Equity Ratio*, dan Ukuran Perusahaan sebesar 39,8 persen.

Kata Kunci : *Return Saham, Total Assets Turnover, Debt Equity Ratio, Ukuran Perusahaan.*