

## ABSTRAK

### PENGARUH RASIO KEUANGAN TERHADAP RETURN SAHAM PADA PERUSAHAAN REAL ESTATE AND PROPERTY YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE TAHUN 2017-2021

**Steward Christopher**

**Mega Amelia Putri**

**Jessica**

**Program Studi Manajemen, Universitas Prima Indonesia**

Tujuan Penelitian adalah untuk menguji dan menganalisis *Return On Asset* (ROA), *Earning Per Share* (EPS), *Debt to Equity Ratio* (DER) dan *Price to Book Value* (PBV) berpengaruh terhadap *Return Saham*. Metode penelitian menggunakan kuantitatif. Populasi penelitian ini adalah seluruh perusahaan Real Estate and Property yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama periode 2017-2021 yang berjumlah 81 perusahaan dan 7 perusahaan sebagai sampel serta 35 observasi, dan pengambilan sampel ditentukan dengan metode *purposive sampling*. Analisis data menggunakan analisis regresi linear berganda, Hasil pengujian secara parsial diperoleh Nilai t hitung diperoleh t hitung  $2.255019 > t$  tabel (2.042) dan nilai signifikan diperoleh  $0.0335 < 0.05$  maka *Return On Asset* (ROA) berpengaruh positif dan signifikan terhadap *Return Saham*. Nilai t hitung diperoleh untuk t hitung  $(-1.675670) > t$  tabel (2.042) dan nilai signifikan diperoleh  $0.1068 > 0.05$  maka *Earning Per Share* (EPS) tidak berpengaruh terhadap *Return Saham*. Nilai t hitung diperoleh untuk t hitung  $0.822924 > t$  tabel (2.042) dan nilai signifikan diperoleh  $0.4187 > 0.05$  maka *Debt to Equity Ratio* (DER) tidak berpengaruh terhadap *Return Saham*. Nilai t hitung diperoleh untuk t hitung  $-0.014168 > t$  tabel (2.042) dan nilai signifikan diperoleh  $0.9888 > 0.05$  maka *Price to Book Value* (PBV) tidak berpengaruh terhadap *Return Saham*. Nilai F hitung diperoleh untuk F hitung  $(1.732305) < F$  tabel (2.5335) dan nilai signifikan diperoleh  $0.175771 > 0.05$  maka *Return On Asset* (ROA), *Earning Per Share* (EPS), *Debt to Equity Ratio* (DER) dan *Price to Book Value* (PBV) tidak berpengaruh terhadap *Return Saham*.

**Kata kunci:** *Return On Asset* (ROA), *Earning Per Share* (EPS), *Debt to Equity Ratio* (DER), *Price to Book Value* (PBV), *Return Saham*