

ABSTRAK

Asuransi Kebakaran merupakan asuransi yang menjamin risiko kerugian atau kerusakan terhadap harta benda. Tujuan dari asuransi kebakaran adalah menjamin risiko kerugian (indemnity) atas objek yang diasuransikan (insurable). Penelitian ini membahas dan menjelaskan mengenai Prinsip Indemnity dan Prinsip Insurable Interest yang memiliki kaitan dengan asuransi kebakaran. Berdasarkan wawancara dengan pihak PT. Asuransi Tokio Marine, diketahui bahwa risiko kerugian hanya diterima oleh pihak yang memiliki kepentingan terhadap objek yang diasuransikan. Jika suatu objek yang berkepentingan tidak ada ataupun berubah dalam suatu perjanjian, maka dapat mengakibatkan asuransi itu batal. Dan jika objek tersebut mengalami peristiwa yang menimbulkan kerugian, maka prinsip indemnitas (asas kerugian) akan berperan dalam memberikan pergantian rugi yang seimbang. Ketika penanggung tidak memberikan pergantian rugi yang seimbang maka prinsip subrogasi akan muncul dan memberikan yang seimbang terhadap tertanggung agar polis asuransi berjalan dengan baik tanpa adanya kerugian antar penanggung dan tertanggung. Metode penelitian yang digunakan adalah bersifat Kualitatif, dengan sumber hukum data sekunder dan primer.

Kata Kunci : Asuransi, Kebakaran, Objek, Indemnity, Insurable Interest, Subrogasi, Evenemen