

ABSTRAK
**PENGARUH *EARNING PER SHARE*, KEBIJAKAN DEVIDEN, ARUS KAS,
LEVERAGE DAN *RETURN ON ASSETS* TERHADAP NILAI
PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN
REAL ESTATE YANG TERDAFTAR PADA BURSA
EFEK INDONESIA TAHUN 2013-2017**

**ANGELIN CHANDRA
LEONI ANGELA
HENNY PUSPITA
FELICIA AURYN
FABY CLARIESTA JINGGA**

**Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas Prima Indonesia**

Perusahaan *property* dan *real estate* sangat berpengaruh bagi perekonomian negara. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah *Earning Per Share*, Kebijakan Dividen, Arus Kas, *Leverage*, dan *Return On Assets* berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan. Populasi dari penelitian perusahaan sektor *Property* dan *Real Estate* ada 47 perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2017, diperoleh sebanyak 75 sampel yang terdiri dari 15 perusahaan dengan periode 5 tahun dan menggunakan teknik *sampling purposive*. Metode analisis data menggunakan regresi linear berganda. Jenis penelitian ini menggunakan deskriptif kuantitatif. Teknik pengumpulan data yang dilakukan adalah dengan mengumpulkan data sekunder dan melalui studi dokumentasi. Hasil penelitian kami menunjukkan bahwa uji F menunjukkan *Earning Per Share* (X1), Kebijakan Dividen (X2), Arus Kas (X3), *Leverage* (X4) dan *Return On Assets* (X5) secara simultan berpengaruh terhadap Nilai perusahaan (Y). Secara parsial *Earning Per Share* (X1), Kebijakan Dividen (X2), *Leverage* (X4), *Return on Assets* (X5) berpengaruh positif dan signifikan terhadap Nilai Perusahaan (Y) sedangkan Arus Kas (X3) tidak berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan (Y).

Keywords : *Earning Per Share, Kebijakan Dividen, Arus Kas, Leverage, Return On Assets, Nilai Perusahaan.*