

ABSTRAK

Berkembangnya teknologi informasi yang cepat dan secara terus menerus menuntut juga birokrasi pelayanan untuk dapat menyesuaikan perkembangan tersebut. Hal tersebut juga menuntut hukum untuk dapat mengikuti perkembangan tersebut. Penelitian ini ditujukan untuk menjawab dinamika hukum tersebut dalam sistem pendaftaran tanah yang saat ini dapat dilakukan secara elektronik. Penelitian ini dilakukan dengan metode deskriptif kualitatif yang menekankan pada peraturan yang berlaku untuk dapat diimplementasikan di lapangan. Penelitian ini diharapkan dapat memberikan masukan dalam pelaksanaan sistem pendaftaran tanah elektronik dimasa ini dan yang akan datang.

Kata kunci: *dinamika hukum, teknologi informasi, digitalisasi, sistem pendaftaran tanah.*

ABSTRACT

The development of information technology is fast and continuously demands the service bureaucracy to be able to adapt to these developments. It also demands laws to keep up with these developments. This research is aimed at answering the legal dynamics in the land registration system, which currently can be done electronically. This research was conducted with a qualitative descriptive method that emphasizes the applicable regulations to be implemented in the field. This research is expected to provide input in the implementation of an electronic land registration system in the present and future.

Keywords: *legal dynamics, information technology, digitization, land registration system.*