

ABSTRAK

“PENGARUH STRUKTUR MODAL, PROFITABILITAS, KEBIJAKAN DEVIDEN, UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN PROPERTY & REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2018-2020”

Roslinda Febri Yani (183304010622)¹

Tanti Widyaningsih (183304010237)²

Audrio Yapardi (183304010469)³

roslindafebriyani@gmail.com⁽¹⁾, tantiwidya97@gmail.com⁽²⁾, audrioy@yahoo.com⁽³⁾

Fakultas Ekonomi Universitas Prima Indonesia

Program Studi Akuntansi

Peneliti memiliki tujuan untuk melakukan pengujian pada Pengaruh Struktur Modal, Profitabilitas, Kebijakan Deviden, Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan. Penelitian dilakukan pada Perusahaan Property & Real Estate selama periode 2018-2020 yang terdaftar di BEI dengan total populasi sebanyak 61 perusahaan, dengan menggunakan metode Purposive Sampling. Maka, sampel yang ditemukan oleh peneliti sebanyak 36 perusahaan. Penelitian ini menggunakan data sekunder yang diambil dari data laporan keuangan perusahaan yang kemudian dijadikan sampel yang telah dipublikasikan melalui situs *www.idx.co.id*. Peneliti menggunakan metode analisis Deskriptif dan Metode analisis regresi linear berganda. Dalam penelitian ini, Nilai Perusahaan merupakan variabel terikat. Sedangkan Struktur Modal, Profitabilitas, Kebijakan Deviden, Ukuran Perusahaan merupakan variabel bebas. Dalam penelitian ini, menunjukkan hasil bahwa secara simultan semua variabel bebas berpengaruh terhadap nilai perusahaan, namun, secara parsial variabel Ukuran Perusahaan berpengaruh negative terhadap dan variabel lainnya tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

Kata Kunci: Struktur Modal, Profitabilitas, Kebijakan Deviden, Ukuran Perusahaan

ABSTRACT

Researchers have a goal to test the Effect of Capital Structure, Profitability, Dividend Policy, Firm Size on Firm Value. The study was conducted on Property & Real Estate Companies during the 2018-2020 period listed on the IDX with a total population of 61 companies, using the Purposive Sampling method. Thus, the sample found by the researchers was 36 companies. This study uses secondary data taken from the company's financial statement data which is then used as a sample which has been published through the website *www.idx.co.id*. The researcher used descriptive analysis method and multiple linear regression analysis method. In this study, firm value is the dependent variable. Meanwhile, Capital Structure, Profitability, Dividend Policy, Firm Size are independent variables. In this study, the results showed that simultaneously all independent variables had an effect on firm value, however, partially the firm size variable had a negative effect on firm value and other variables had no effect on firm value.

Keywords: Capital Structure, Profitability, Dividend Policy, Firm Size