

**PENGARUH SOLVABILITAS DAN PROFITABILITAS TERHADAP NILAI  
PERUSAHAAN DENGAN UKURAN PERUSAHAAN SEBAGAI  
VARIABEL *MODERATING* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY*  
DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA  
EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2018**

**ABSTRAK**

**LENY ANGGARA  
183311022003**

Penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk menguji pengaruh solvabilitas yang diukur dengan *Debt to Equity Ratio* (DER) dan profitabilitas yang diukur dengan *Return on Equity* (ROE) terhadap nilai perusahaan yang diukur dengan *Tobin's Q* dengan ukuran perusahaan sebagai variabel *moderating* pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI periode 2016-2018. Teknik penentuan sampel pada penelitian ini menggunakan teknik *purposive sampling* sehingga diperoleh sampel sebanyak 24 perusahaan. Pendekatan yang digunakan adalah pendekatan kuantitatif dengan jenis penelitian eksplanatori. Penelitian ini menggunakan metode analisis *Partial Least Square* dan datanya diolah dengan menggunakan aplikasi SmartPLS. Hasil penelitian menunjukkan bahwa solvabilitas tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan, sedangkan profitabilitas berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan. Selain itu, hasil penelitian menunjukkan bahwa ukuran perusahaan tidak mampu memoderasi pengaruh solvabilitas terhadap nilai perusahaan, tetapi ukuran perusahaan mampu memoderasi (memperkuat) pengaruh profitabilitas terhadap nilai perusahaan. Bagi peneliti selanjutnya, disarankan menguji pengaruh variabel lain terhadap nilai perusahaan.

Kata Kunci: DER, ROE, *Tobin's Q*, *Size*