

ABSTRAK

PENGARUH STRUKTUR MODAL, LIKUIDITAS, UKURAN PERUSAHAAN, KEBIJAKAN HUTANG DAN PROFITABILITAS TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN PROPERTI, REAL ESTATE DAN BUILDING CONSTRUCTION YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2019

Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas Prima Indonesia

Properti, *real estate* dan *building construction* pada tiga tahun belakangan ini menghadapi kelesuan pasar. Penelitiannya bertujuan mengetahui pengaruh struktur modal, likuiditas, ukuran perusahaan, kebijakan hutang dan profitabilitas terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti, *real estate* dan *building construction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2019. Pendekatannya kuantitatif dengan jenisnya deskriptif kuantitatif dan sifatnya kausal-sebab akibat. Populasinya berjumlah 83 Properti, *real estate* dan *building construction* dengan sampelnya 23 perusahaan. Hasilnya ialah Struktur modal tidak berpengaruh secara parsial terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti, *real estate* dan *building construction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2019. Likuiditas tidak berpengaruh secara parsial terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti, *real estate* dan *building construction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2019. Ukuran perusahaan tidak berpengaruh secara parsial terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti, *real estate* dan *building construction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2019. Kebijakan hutang tidak berpengaruh secara parsial terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti, *real estate* dan *building construction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2019. Profitabilitas berpengaruh secara parsial terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti, *real estate* dan *building construction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2019. Struktur modal, likuiditas, ukuran perusahaan, kebijakan hutang dan profitabilitas berpengaruh secara simultan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti, *real estate* dan *building construction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2019.

Kata Kunci : Struktur Modal, Likuiditas, Ukuran Perusahaan, Kebijakan Hutang, Profitabilitas dan Nilai Perusahaan.