

## ABSTRAK

### **PENGARUH GROWTH OPPORTUNITY, LEVERAGE DAN FIRM SIZE TERHADAP CASH HOLDING PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2014-2017**

Oleh:

**Jeffry Putra**

Email : jeffryputra80@gmail.com

**Felin**

Email: felinfln@gmail.com

**Rizki Alicia**

Email : rizkialicia@gmail.com

**Winny Fortuna**

Email : Winnyfortuna06@gmail.com

**Mas Intan Purba**

Email : masintanpurba84@gmail.com

**Program Studi Akuntansi**

**Fakultas Ekonomi Universitas Prima Indonesia**

Adapun tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui dan menguji hubungan *Growth Opportunity, Leverage* dan *Firm Size* terhadap *Cash Holding* pada perusahaan *Properti* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2017. Penelitian ini adalah penelitian kuantitatif dan pendekatan deduktif bersifat deskriptif. Jumlah populasi adalah 49 perusahaan properti & real estate yang ada di BEI periode 2014-2017. Teknik sampel menggunakan sampling purposive sehingga sampel penelitian yang memenuhi kriteria sebanyak 31 perusahaan. Metode pengumpulan data menggunakan data sekunder yang berasal dari laporan keuangan sedangkan model analisis data adalah regresi berganda. Hasil penelitian uji F yaitu *Growth Opportunity, Leverage* dan *Firm Size* memiliki pengaruh terhadap *Cash Holding*. Secara individu *Growth Opportunity* tidak memiliki pengaruh terhadap *Cash Holding* sedangkan *Leverage* dan *Firm Size* memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap *Cash Holding*. Nilai koefisien determinasi yang dilihat dari *Adjusted R<sup>2</sup>* sebesar 0,256 yang menunjukkan bahwa *cash holding* dapat dipengaruhi oleh *Growth Opportunity, Leverage* dan *Firm Size* sebesar 25,6%, dan sebesar 74,4% merupakan faktor lain yang tidak diajukan dalam laporan penelitian ini.

**Kata Kunci:** *Growth Opportunity, Leverage, Firm Size* dan *Cash Holding*