

ABSTRAK

PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*, *RETURN ON ASSET* DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* UNTUK MEMPREDIKSI *FINANCIAL* *DISTRESS* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2014-2018

Silvia

Email : silviahongg28@yahoo.com

Linda

Email: lindalindaa2300@gmail.com

Teddy Nugroho

Email : teddy.nugroho04@gmail.com

Jesica

Email : jesica199927@gmail.com

Faathir Nurul Yaasiin

Email : Faathirnurulyaasiin@unprimdn.ac.id

Program Studi Akuntansi

FE-Unpri Medan

Karya tulis ini bertujuan untuk memprediksi *financial distress* yang dilihat dari faktor GCG, ROA dan DER. Penelitian ini dilakukan pada sektor *properti* dan *real estate* yang berjumlah 52 perusahaan dengan sampel sebanyak 27 perusahaan. Alat analisis data yang digunakan yaitu analisis diskriminan ganda. Hasil pengujian data ini memenuhi empat syarat uji asumsi klasik. Variabel GCG pada penelitian ini menggunakan proksi komisaris independen dan untuk memprediksi *financial distress* menggunakan rumus Altman Z Score. Kesimpulan dari penelitian ini yaitu secara parsial GCG (komisaris independen) tidak mampu membedakan perusahaan kategori bangkrut, grey dan sehat, sedangkan secara parsial ROA dan DER mampu membedakan perusahaan kategori bangkrut, grey dan sehat.

Kata Kunci : GCG (komisaris independen), ROA, DER dan *Financial Distress*.