

ABSTRAK

PENGARUH MODAL KERJA, PENJUALAN, HUTANG DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP PROFITABILITAS PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2014-2018

Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi Universitas Prima Indonesia

Tujuan diadakannya penelitian ini untuk mencari apakah ada pengaruh modal kerja, penjualan, hutang dan ukuran perusahaan terhadap profitabilitas pada perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2018 menggunakan t dan F test. Populasi berjumlah 52 perusahaan yang dicari menggunakan sampling purposive sehingga sampel berjumlah 33 dengan total 165 data. Analisis data diuji dengan regresi berganda yang memenuhi asumsi klasik. Kesimpulan penelitian ini menunjukkan secara individual tidak ada pengaruh variabel ukuran perusahaan pada profitabilitas, faktor yang memiliki pengaruh signifikan dengan arah positif adalah penjualan sedangkan variabel yang memiliki pengaruh negatif terhadap profitabilitas adalah modal kerja dan hutang. Secara simultan keempat variabel independen mempengaruhi profitabilitasnya.

Kata Kunci :Modal Kerja, Penjualan, Hutang, Ukuran Perusahaan dan Profitabilitas.